

Z á p i s č. 6

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne
22. června 2023 od 19:00 hod. v přísálí sokolovny v Bernarticích.

Přítomní: Mgr. Bečvář Milan, Čeněk Zdeněk, Čížková Pavla, Fuka Jaromír, Fuková Zdeňka, Kolář Miloslav, Kroupa Aleš, Malý František, Souhrada Pavel, Sušerová Jaroslava, Ing. Trávníčková Jana, Ing. Tupý Václav.

Omluveni: RNDr. Pileček Radek, JUDr. Souhrada Vladimír, Bc. Hrádek Josef

Přítomni: obyvatelé

Zahájení

Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty a s konstatováním, že je přítomno 12 členů, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné, jmenoval zapisovatele zápisu Irenu Třískovou a ověřovatele zápisu Jaroslavu Sušerovou a Miloslava Koláře.

Hlasování: Schválení 12 hlasy všech přítomných.

1. Schválení programu

Starosta seznámil všechny přítomné s programem zasedání.

1. Zahájení a schválení programu
2. Zpráva o činnosti rady od 24.04.2023
3. Projednat rozpočtové opatření č. 6/23 a č. 7/23
4. Projednat nabídku ke koupi pozemků PK 815 a KN 792/5 v k.ú. Bernartice u Milevska
5. Projednat nabídku ke koupi pozemků parc.č. 33 a parc.č. st. 23 v k.ú. Zběšice
6. Projednat a schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1085/1v k.ú. Bojenice
7. Projednat záměr prodeje pozemku parc.č. 254/4 v k.ú. Zběšice
8. Projednat a schválit Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024-2025 – aktualizace
9. Projednat a schválit rozpočet Sociálního fondu na rok 2023 – aktualizace
10. Projednat podání žádosti městu Milevsko o poskytnutí daru na zvýšení dopravní bezpečnosti na Bernarticku.
11. Diskuse
12. Závěr - usnesení

Doplňující bod:

DB č. 1 Zrušit část usnesení č. 4, ze dne 28. 02. 2023 a schválit záměr prodeje poz. parc.č. 28/3 a směny částí pozemků parc .č. 1085/1 a parc.č. 2/3 ve vlastnictví městyse Bernartice za části pozemků parc.č. 1085/5 a parc.č. 2/2 ve vlastnictví Petra Grieslové a Miroslava Vondráška k. ú. Bojenice.

Hlasování o doplňujícím bodu: Schváleno 12 hlasy všech přítomných.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje program 6. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice včetně doplňujícího bodu.

Hlasování: Schváleno 12 hlasy všech přítomných.

2. Zpráva o činnosti rady od 24. 04. 2023

Všichni zastupitelé obdrželi v podkladech projednávané body v radě za období mezi jednáními zastupitelů. Z předložených podkladů proběhla krátká diskuse.

p. Čeněk se dotazoval na usnesení č. 92/23 proč se kupoval do školy nový zahradní traktůrek, když obec má k dispozici jeden, který se nepoužívá.

p. starosta: sdělil, že obecní traktůrek je určený do těžkého terénu.

p. Sušerová: proč se obecní traktůrek nepoužívá, když s ním může jezdit paní Pilečková (zaměstnanec).

p. starosta: sdělil, že byl velice drahý, a když se na něm střídají zaměstnanci, tak dlouho nevydrží.

p. Čeněk: vyjádřil názor, že by měl být zahradní traktůrek používán, aby usnadnil práci

Další dotazy k jednání rady nebyly.

Rada se na svých zasedání sešla celkem 4x a projednala:

24. 04. 2023

Usnesení č. 90/23

Rada projednala a pověřuje ředitele ZŠ a MŠ Bernartice Ing. Mgr. Jana Cendelína provedením poptávkového řízení na nákup sekacího traktůrku pro potřeby školy, nového kotle a smažící pánve pro potřeby školní kuchyně.

Usnesení č. 91/23

Rada projednala a schvaluje výsledek výborového řízení na akci: „Stavební úpravy spojovacího krčku na prádelnu a skladovací prostory MŠ“ ve znění:

I. Bere na vědomí

zprávu komise o posouzení o vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, dle směrnice o veřejných zakázkách obce, na akci: „Stavební úpravy spojovacího krčku na prádelnu a skladovací prostory MŠ“

II. Schvaluje

výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: „Stavební úpravy spojovacího krčku na prádelnu a skladovací prostory MŠ“ v tomto pořadí:

1. Společnost stavebniny Charypar Bernartice (Pod stadionem 351, 398 43 Bernartice , IČO: 632 95 105) za nabízenou cenu 1 329 859,- Kč s DPH
2. INTESTA CZ s.r.o. (Táborská 2177, 397 01 Písek, IČO: 260 71 894) za nabízenou cenu 1 405 843,- Kč s DPH
3. SNN Bechyně a.s. (Písecká 944, 391 65 Bechyně, IČO: 251 72 417) za nabízenou cenu 1 523 283,- Kč s DPH
4. Kočí a.s. (K Lipám 132, 397 01 Písek, IČO: 466 83 046) za nabízenou cenu 1 628 893,- Kč včetně DPH

III. Pověřuje

Pavla Souhradu, starostu městyse Bernartice, zajistit realizaci uvedeného usnesení:

1. seznámit účastníky výběrového řízení s výsledky veřejné zakázky a rozhodnutím zadavatele
2. podepsat smlouvu s vítězným dodavatelem dle pořadí dle části II.1 Usnesením a případných dodatků SoD.

Usnesení č. 92/23

Rada projednala a na základě provedené poptávky ředitelem ZŠ a MŠ Bernartice vybírá dodavatelem zahradního traktůrku společnost AL-KO, servis – prodej, Petr Tícha, Topolova 24, 397 01 Písek, Nový Dvůr, IČO: 123 28 707 za nabídkovou cenu 86 990,- Kč. Rada pověřuje starostu objednáním zakázky.

Usnesení č. 93/23

Rada projednala žádost pana Petra Knížete, Jestřebice 45, 398 43 Bernartice o pronájem „maringotky do lesa“ jako zázemí pro uskladnění při stavbě rodinného domu v Jestřebicích. Rada konstatuje, že maringotku městyse Bernartice dlouhodobě nepoužívá. Rada souhlasí s pronájmem po dobu 2 roků za cenu 200,- Kč/rok. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o výpůjčce.

3.5.2023

Usnesení č. 94/23

Rada projednala a schvaluje „smlouvu o spolupráci“ při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č.: OS202320001253 – ev.číslo 40/0042 mezi společnostmi EKO-KOM a.s., Na pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČO: 251 34 701 a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530 v předloženém návrhu. Předmětem smlouvy je zajištění míst zpětného odběru odpadu a stanovení výše odměn za něj.

Usnesení č. 95/23

Rada projednala a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:PI-001030082453/002-EMMI mezi městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530 a společností EG.D. a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČO: 28 085 400. Předmětem smlouvy je umístění kabelového vedení NN stavby „Zběšice, p. Stanislav p.č. 152/3 příp.kab.“ v pozemku městyse Bernartice 611/1 v k.ú. Zběšice. Smlouva se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu 3 165,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 96/23

Rada projednala a bere na vědomí vyúčtování provozování vodohospodářského majetku městyse Bernartice společností ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO: 608 49 657 za rok 2022. Rada schvaluje úhradu částky 28 872,- Kč bez DPH – částečnou kompenzaci za vzniklou provozní ztrátu.

Usnesení č. 97/23

Rada projednala a na základě provedené poptávky ředitelem ZŠ a MŠ Bernartice vybírá dodavatelem plynového kotle a výklopné pánve pro kuchyň školní jídelny společnost RO GASTRO – SERVIS – CB s.r.o., Dolní stropnice 96, 373 24 Římov, IČO: 050 27 012 za nabídkovou cenu 337 711,61,- Kč včetně DPH. Rada pověřuje starostu objednávkou zakázky.

Usnesení č. 98/23

Rada projednala nabídku Ing. Aleny Janouškové, Bechyňská 231, 398 43 Bernartice na prodej pozemků PK 815 a KN 792/5 v k.ú. Bernartice u Milevska (průmyslová zóna) za cenu 300,- Kč/m². Rada doporučuje pro jednání zastupitelstva městyse cenu 200,- Kč/m².

Usnesení č. 99/23

Rada projednala v návaznosti na jednání zastupitelstva městyse Bernartice podnět občanů Jestřebic – Jana Němce a Jany Fíkové na noční rušení klidu v prostorách kolem rozhledny „Na kupě“. Rada pověří situaci, provede šetření na místě a rozhodne o šetření situace.

Usnesení č. 100/23

Rada projednala podnět paní Lucie Farové, obyvatelky domu na pozemkové parcele číslo 742/12 v k.ú. Bernartice u Milevska, ulice Pod stadionem na volné pobíhání pro bojového plemene ze sousedního domu čp. 241. Rada konstatuje, že stížnost stěžovatelky má charakter přestupku. Podnět bude předán přestupkové komisi města Milevska, které pro městyse Bernartice zajišťuje agendu přestupků.

Usnesení č. 101/23

Rada projednala a jmenuje „kulturní“ komisi rady městyse Bernartice s platností od 1. 6. 2023 ve složení:

za Bernartice a Bilinku – Zdeněk Čeněk

za Svatkovice a Rakov – Petra Hynková

za Bojenice – Aleš Kroupa

za Jestřebice – Jan Němec

za Zběšice – Barbora Nováková

za Srlín – Danuše Hroncová

Předsedu kulturní komise volí Jana Němce, místopředsedu Zdeňka Čeňka.

Rada pověřuje starostu předáním jmenovacích listin jmenovaným členům komise.

Usnesení č. 102/23

Rada projednala a schvaluje podání žádosti odboru zdravotnictví krajského úřadu Jihočeského kraje, U zimního stadionu 1952/2 na zařazení do dotačního programu Jihočeského kraje na podporu ordinací praktických lékařů, ordinaci obvodu praktického lékaře pro dospělé Bernartice. Rada pověřuje starostu vypracováním podkladů.

Usnesení č. 103/23

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č.6/2023 takto:

Příjmy: +798 138,- Kč

Výdaje: +472 906,- Kč

Financování: +325 232,- Kč

17.05.2023

Usnesení č. 104/23

Rada projednala informaci starosty o nabídce na odprodej pozemků parc.č.st. 25, k.ú. Zběšice o výměře 223 m², pozemku parc.č. 33, k.ú. Zběšice o výměře 68 m² od majitele pozemků pana Josefa Vláška, Mírové nám. 1088/8, Budějovické Předměstí, 39701 Písek. Majitel navrhuje prodejní cenu 300 Kč/m². Rada doporučuje zastupitelstvu schválení koupě pozemku.

Usnesení č. 105/23

Rada projednala a bere na vědomí informaci starosty o nabídce dodavatele bezdrátových rozhlasů, které provozuje městyse Bernartice SOVT Radio Vodňany na provozní prohlídku včetně cenové nabídky. Rada pověřuje starostu zadáním provedení provozní prohlídky.

Usnesení č. 106/23

Rada projednala a bere na vědomí informaci starosty o průběhu vzpomínkové pietní akce dne 8. května v Bernarticích. Rada děkuje všem, kteří se vzpomínkové akce zúčastnili. Zvláště děkuje všem zástupcům z našeho hasičského okrsku.

Usnesení č. 107/23

Rada projednala žádost paní Jany Koubové, Slavňovice 18, 391 81 Opařany o pronájem provozovny č. 1 v přístavbě radnice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice na parc.č.35 od 1.7.2023 na provozování pedikúry. Rada schvaluje pronájem prostor paní Janě Koubkové, Slavňovice 18, 391 81 Opařany včetně podílu na společných prostorách za cenu 300,- Kč/m² za rok a náklady na topení a spotřebu vody. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení č. 108/23

Rada projednala žádost Marcely Vágnerové a Terezy Vágnerové, Pernerova 317/5, 186 00 Praha 8 – Karlín o odkup části pozemku 1085/1 v k.ú. Bojenice. Jelikož rada městyse Bernartice již schválila trasu vedení budoucí přeložky kabelů NN v rámci rekonstrukce vedení NN v Bojenicích a nově schválená trasa povede v části pozemku 1085/1, rada v současné době nemůže dát doporučení zastupitelstvu městyse Bernartice ke schválení záměru prodeje pozemku této části pozemku.

Usnesení č. 109/23

Rada projednala podnět paní Věry Skálové, majitelky nemovitosti v Jestřebicích čp.2 na neutěšitelný stav pohybu 8 koček ze sousedního domu čp.44 pana Koberny. Dle zasílatelky podnětu se majitel koček p. Koberna o ně nestará, paní Skálová je musí krmit a kočky jí znečišťují pozemek. Rada pověřuje starostu jednáním s p. Kobernou o zabezpečení svých koček.

Usnesení č. 110/23

Rada projednala a vyhlašuje další kolo žádostí o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení městyse Bernartice. Zahájení přijímání žádostí půjček 22.5.2023, ukončení přijímání žádostí 28.6.2023. Rada pověřuje starostu vyhlášením výzvy.

Usnesení č. 111/23

Rada projednala a schvaluje vyhlášení výběrového řízení zakázky malého rozsahu „Srlín – oprava MK kolem čp. 68“ v předloženém návrhu.

Přímo oslovení tyto firmy:

Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 01 Třeboň, IČO: 472 39 328

Colas CZ ,a.s. divize silniční stavitelství, oblast Jih, Planá 85, 370 01 České Budějovice, 261 77 005

SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 480 35 599

VIALIT SOBĚSLAV spol. s.r.o., Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav, IČO: 145 04 456
STRABAG Silnice a.s., Vrbenská 1821, 370 06 České Budějovice, IČO: 608 38 744
Rada pověřuje starostu vyhlášením výběrového řízení.

Usnesení č. 112/23

Rada projednala pozvání památníku Lidice na pietní akt k příležitosti 81. výročí vyhlazení obce Lidice. Rada pověřuje účastí na pietním aktu starostu a místostarostu.

Usnesení č. 113/23

Rada projednala podnět několika občanů na nevhodné chování některých spoluobčanů před obchodem čp. 99 na náměstí v Bernarticích. V podnětu popisují, co se jim nelíbí – popíjení alkoholu na veřejnosti, pokřikování, nepořádek. Pisatelé doporučují přijetí obecně závazné vyhlášky zakazující popíjení na veřejnosti. Rada požádá o spolupráci Policii ČR a bude řešit s majiteli obchodu omezení konzumování před obchodem.

Usnesení č. 114/23

Rada projednala nabídku společnosti B a K systémy s.r.o. a prověření možnosti instalace fotovoltaických panelů na objekty městyse Bernartice pro využití vyrobené elektřiny v našich objektech. Společnost zpracuje studii zdarma. Rada určuje tyto objekty pro zpracování studie: škola, školní jídelna + kuchyně – fotovoltaické panely s možností další instalace tepelného čerpadla s možností ohřevu vody v kuchyni, sběrný dvůr, radnice, budovy mateřské školy, zdravotního a hospodářské budovy v mateřské škole. Rada pověřuje starostu jednáním se společností B a K systémy s.r.o. a objednáním zakázky.

Usnesení č. 115/23

Rada projednala a schvaluje smlouvu na poskytnutí dotace SDO/OEZI/1659/23 reg.č. 459-01-015/23 mezi Jihočeským krajem, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 708 90 650 a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 1 056 000,- Kč na akci „Bernartice –ul. 8. května – oprava komunikace“. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 116/23

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č.7/2023 takto:

Příjmy: + 1 163 776,- Kč
Výdaje: + 1 839 168,- Kč
Financování: + 674 240,- Kč

31.05.2023

Usnesení č. 117/23

Rada projednala nabídku společnosti Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Nusle (Praha 4), 140 00 Praha, IČO: 090 56 009 na odkoupení pozemku parc.č. 254/4 (96m²) v k.ú. Zběšice. Společnost má tento pozemek pronajatý od městyse Bernartice za roční nájemné 73 960,83,- Kč. Společnost nabízí za pozemek částku 700 000,- Kč. Rada doporučuje pozemek neprodat, být stále v pozici pronajímatele. Rada navrhuje pro právní jistotu pronajímatele, uzavřít smlouvu se společností o předkupním právu.

Usnesení č. 118/23

Rada projednala pozvání starosty města Klatovy Mgr. Rudolfa Salvetra na pietní akt spojený s položením věnců na popravišti ve spáleném lese v Lubech u Klatov dne 21. 6. 2023. Rada pověřuje účastí na akci starostu a místostarostu.

Usnesení č. 119/23

Rada projednala žádost ředitele ZŠ a MŠ Bernartice Ing. Mgr. Jana Cendelína o souhlas s podáním žádosti o dotaci v dotačním program Jan Ámos Komenský – výzva č. 02 22 002 šablony pro MŠ a ZŠ I v podporovaných aktivitách dle přílohy žádosti. Výše požadované dotace je 1 405 222,- Kč, požadovaná výše podpory je 100%. Rada souhlasí s podáním žádosti o dotaci a pověřuje ředitele ZŠ a MŠ Bernartice vypracováním a podáním žádosti o dotaci.

Usnesení č. 120/23

Rada projednala a schvaluje výsledek výborového řízení na akci: „Srlín – oprava MK kolem čp. 68“ ve znění:

III. Bere na vědomí

zprávu komise o posouzení o vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, dle směrnice o veřejných zakázkách obce, na akci: „Srlín – oprava MK kolem čp. 68“

IV. Schvaluje

1. výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: „Srlín – oprava MK kolem čp. 68“ v tomto pořadí:

1. VIALIT SOBĚSLAV spol. s.r.o., Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav, IČO: 145 04 456 za nabídkovou cenu 542 115,39,- Kč včetně DPH.

2. EUROVIA CS, A.S., ZÁVOD ČB, Planá 72, České Budějovice 370 01, IČO: 452 74 924 za nabídkovou cenu 913 524,24,- Kč.

III. Pověřuje Pavla Souhradu, starostu městyse Bernartice, zajistit realizaci uvedeného usnesení:

1. seznámit účastníky výběrového řízení s výsledky veřejné zakázky a rozhodnutím zadavatele

2. podepsat smlouvu s vítězným dodavatelem dle pořadí dle části II.1 Usnesením a případných dodatků SoD.

Usnesení č. 121/23

Rada projednala a schvaluje smlouvy o spolupráci mezi Svazkem obcí regionu Písecku, Velké náměstí 114, 397 01 Písek, IČO: 712 13 996 a městysem Bernartice, Náměstí svobody čp.33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je zaměstnání pracovníků v rámci projektu veřejně prospěšných prací. Zaměstnán na dobu 5 měsíců bude jeden zaměstnanec na 4 hodiny denně s předfinancováním mezd ve výši 10 000,- Kč a jeden na 8 hodin s předfinancováním mezd ve výši 48 000,- Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smluv.

Usnesení č. 122/23

Rada projednala a schvaluje provozní řád rozhledny Jestřebice v předloženém návrhu.

Usnesení č. 123/23

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu schválení podání žádosti zastupitelstva města Milevska o poskytnutí daru městyse Bernartice na zvýšení bezpečnosti na dopravních komunikacích. Výše částky bude upřesněna na jednání zastupitelstva městyse Bernartice.

Usnesení č. 124/23

Rada projednala a schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1562/23, reg.č. 428-01-003-019/23 mezi Jihočeským krajem, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 708 90 650 a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 40 000,- Kč na realizaci projektu „Přehlídka dechových hudeb Bernartice 2023“. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 125/23

Rada projednala a schvaluje konání jednání zastupitelstva městyse Bernartice dne 22.6.2023 od 19:00 v přísálí sokolovny Bernartice a program jednání.

Usnesení č. 126/23

Rada projednala a schvaluje vyhlášení výzvy na podání nabídek na akci: „Nákup přívěsného vozíku pro JPO V Srlín. S pevnou uzavíratelnou skříní a vybavením pro uložení hasičské výzbroje“ v předloženém návrhu. Zakázka bude realizována za předpokladu získání dotace Jihočeského kraje v dotačním titulu: “Investiční dotace pro JSDH obcí JČK 2023“.

Přímo osloveni budou:

1. AUTO-M s.r.o., Vltavské nábřeží 528/10, 370 05 České Budějovice, IČO: 251 56 675

2. ALFAVARIA Group s. r. o., Londýnská 78, 460 01 Liberec, IČO: 250 02 678

3. Josef Novotný – Svět vozíků, Vinice 11, 289 03 Městec Králové, IČO: 747 81 120

Rada pověřuje starostu vyhlášením výzvy.

Usnesení č. 127/23

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 – 2025 – aktualizace v předloženém návrhu. Doporučuje zastupitelstvu schválení rozpočtu sociálního fondu na rok 2023 – aktualizace v předloženém návrhu.

Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse Bernartice od 24.04.2023.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

3. Projednat rozpočtové opatření č. 6/23 a č. 7/23

Starosta seznámil přítomné s hlavními položkami rozpočtového opatření č. 06/23,

Příjmy: +798 138,- Kč, Výdaje: +472 906,- Kč, Financováno: + 325 232,- Kč,

s hlavními položkami rozpočtového opatření č. 7/23,

Příjmy: + 1 164 928,- Kč, Výdaje: + 1 839 168,- Kč, Financováno: + 674 240,- Kč,

Dotazy nebyly.

Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 06/23 a č. 7/23 v předložených návrzích.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

4. Projednat nabídku k prodeji pozemků PK 815 a KN 792/5 v k.ú. Bernartice u Milevska

Starosta seznámil přítomné s nabídkou paní Ing. Aleny Janouškové k prodeji pozemků PK 815 o výměře 17 615 m² a KN 792/5 o výměře 56 m² v k.ú. Bernartice u Milevska za nabídkovou cenu 300,- Kč/m², navržená cena radou je 200,- Kč/m². Ukázal situační plán pozemků a informoval, že se našli zájemci, kteří by měli zájem o rozšíření průmyslové zóny v Bernarticích pro svou podnikatelskou činnost.

Dotazy:

Ke slovu se přihlásil:

p. Zdeněk Souhrada ml.: vyjádřil názor, že by se vyplatilo tyto pozemky koupit i za cenu 300,- Kč/m², protože firma, která má zájem v Bernarticích podnikat má o lokalitu v Bernarticích velký zájem. Chtěli by zde vystavět výrobní haly, ale potřebují zasíťované pozemky.

p. Kroupa Aleš: rozdíl v ceně činí 1.767.100,- Kč což je dle jeho názoru velký rozdíl. Pozemky by se museli zasíťovat, vybudovat příjezdovou komunikaci aj. Navrhuje zůstat u nabídkové ceny 200,- Kč/m².

p. starosta: seznámil zastupitele s tím, že firma zatím uvažuje postavit svůj záměr pouze na orientačních pozemcích v této lokalitě.

Další dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí nabídku paní Ing. Aleny Janouškové, Bechyňská 231, Bernartice, k prodeji pozemků PK 815 o výměře 17 615 m² a KN 792/5 o výměře 56 m² v k. ú. Bernartice u Milevska, za cenu k jednání ve výši 300,- Kč/m². Zastupitelstvo městyse trvá na ceně navržené radou městyse Bernartice ve výši 200,- Kč/m².

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

5. Projednat a schválit nabídku k prodeji pozemku parc.č.st. 23 a parc.č. 33 v k.ú. Zběšice

Starosta seznámil přítomné s nabídkou pana Josefa Vláška, Mírové náměstí 1088/8, 397 01 Písek, vlastníka pozemků parc. č. st. 23, o výměře 223 m² a parc. č. 33 o výměře 68 m² v katastrálním území Zběšice, k prodeji těchto pozemků do vlastnictví obce, za cenu 300,- Kč/m². Ukázal situační plán pozemků, které se nacházejí na návsi kolem kovárny ve Zběšicích.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí nabídku Josefa Vláška, Mírové náměstí 1088/8, 397 01 Písek, k prodeji pozemků parc. č. st. 23 o výměře 223 m² a parc. č. 33 o výměře 68 m² v k. ú. Zběšice, za cenu 300,- Kč/m². Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje koupi pozemků parc. č. st. 23 o výměře 223 m² a parc. č. 33 o výměře 68 m² v k. ú. Zběšice, za cenu 300,- Kč/m² od pana Josefa Vláška, Mírové náměstí 1088/8, Písek. Náklady spojené s koupí pozemků uhradí strana kupující tj, městys Bernartice. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

6. Projednat a schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1085/1 v k.ú. Bojenice

Starosta seznámil přítomné s žádostí paní Marcely a Terezy Vágnerovch, trvale bytem Pernerova 317/5, Praha 8 - Karlín, které jsou vlastníky nemovitosti Bojenice čp. 18, na odkoupení části pozemku parc.č. 1085/1, nově označeném jako parc. č. 1085/27 o výměře 76m², v k.ú. Bojenice, ve vlastnictví městyse Bernartice, z důvodu umístění jejich septiku na tomto pozemku. Starosta seznámil zastupitele s tím, že v projednávané části pozemku bude umístěna přeložka nového vedení NN a městys již podepsal smlouvu o umístění kabelu NN v dotčené části pozemku 1085/1 v k.ú. Bojenice. Rada nedoporučuje schválení záměru.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 1085/1 v k. ú. Bojenice. O prodej části pozemku požádaly Marcela a Tereza Vágnerovi, Pernerova 317/5, Praha – Karlín.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

7. Projednat a schválit záměr prodeje pozemku parc.č. 254/4 v k.ú. Zběšice

Starosta seznámil přítomné s žádostí společnosti Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009, provozovatele vysílače mobilního signálu umístěného na pozemku městyse Bernartice parc. č. 254/4 o výměře 96m², v k. ú. Zběšice, o koupi nebo uzavření smlouvy o věcném břemeni strpění umístění vysílače na tomto pozemku po dobu 15 let, oba návrhy za částku vždy 700.000,- Kč. Rada nedoporučuje prodej ani uzavření smlouvy o věcném břemeni, navrhuje uzavření dohody o předkupním právu.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí žádost společnosti Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009, provozovatele vysílače mobilního signálu umístěného na pozemku městyse Bernartice parc. č. 254/4 o výměře 96m², v k. ú. Zběšice, o koupi nebo uzavření smlouvy o věcném břemeni strpění umístění vysílače na tomto pozemku po dobu 15 let, oba návrhy za částku vždy 700.000,- Kč. Zastupitelstvo městyse Bernartice neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 254/4 o výměře 96m², v k. ú. Zběšice. Zastupitelstvo městyse Bernartice neschvaluje uzavření smlouvy o služebnosti mezi městysem Bernartice, Náměstí

svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ: 00249530 a společností Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009. Zastupitelstvo městyse Bernartice navrhuje uzavření smlouvy o předkupním právu k pozemku parc. č. 254/4 o výměře 96m², v k. ú. Zběšice se společností Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu informovat společnost Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009 o přijatém usnesení zastupitelstvem městyse Bernartice.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných

8. Projednat a schválit Střednědobí výhled rozpočtu na rok 2024 – 2025 - aktualizace

Starosta seznámil přítomné s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2024 – 2025 – aktualizace.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024 – 2025 - aktualizaci v předloženého návrhu.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

9. Projednat a schválit rozpočet Sociálního fondu 2023 – aktualizace

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu Sociálního fondu 2023 – aktualizace.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje rozpočet Sociálního fondu 2023 – aktualizaci v předloženého návrhu.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

10. Projednat a schválit podání žádosti městu Milevsko na poskytnutí daru na zvýšení dopravní bezpečnosti na Bernarticku

Starosta seznámil přítomné s podklady o počtu dopravních přestupků v Bernarticích za roky 2019-2022 a návrhem rady městyse Bernartice na podání žádosti městu Milevsko o poskytnutí daru na zvýšení dopravní bezpečnosti na Bernarticku. A stanovení požadované výše příspěvku.

Dotazy:

p. Bečvář: dle jeho názoru by byl ideální každoroční procentuelní podíl. Nebo radar zrušit.

p. starosta: vyjádřil názor, že by se mu tato možnost také líbila, ale je nereálná.

p. Tupý: upozornil, že si musíme uvědomit, že nemáme žádný právní nárok na jakékoliv prostředky z vybraných pokut za radar v Bernarticích. Je to pouze jejich dobrá vůle, že nám něco přispějí. Podle jeho názoru se tehdy radar zřival kvůli bezpečnosti v okolí školy a školky a zároveň proto, aby se trochu upravila rychlost vozidel v celé Tábořské ulici. Kdybychom radar v obci zrušili, byl by to krok zpět. Nebyl zřízen proto, aby se na tom vydělalo, ale primárně pro bezpečnost občanů.

p. starosta: bohužel sami si nemůžeme radar provozovat. Vedení přestupků je v kompetenci obce s rozšířenou působností tj. město Milevsko. Nebylo vůbec jednoduché umístění radaru vyřídit a pokud bychom radar zrušili, tak už by tu nikdy zřízen nebyl. Jakýkoliv dar ze strany města Milevska je pouze v kompetenci zastupitelstva města Milevska a oni rozhodují o tom, komu dát a v jaké výši, je to jejich tzv. svaté právo.

p. Tupý: jediné možné řešení je požádat o dar na zvýšení dopravní bezpečnosti v Bernarticích a peníze použít výhradně k tomuto účelu.

p. Fuková: se zeptala, zda víme, jestli obec Hrejkovice, která má také v obci radar, požádala o dar a v jaké výši.

p. Čeněk: navrhuje částku 800.000,- Kč.

p. starosta: jen pro informaci, Službám města Milevska jsme dali zakázky za téměř 10.000.000,- Kč.

p. Tupý: nepovažuje vysokou částku za reálnou. Požaduje delegovat podání žádosti přes zastupitele pana RNDr. Radka Pilečka.

p. Kroupa: navrhuje do žádosti částku neuvádět

p. Zdeněk Souhrada(host): vyjádřil názor, že by nebylo od věci udělat sumarizaci nákladů na každoroční výdaje ohledně bezpečnosti v Bernarticích a podle toho stanovit požadovanou částku daru.

Další dotazy nebyly.

Nejprve se hlasovalo o návrhu Aleše Kroupy žádnou částku v žádosti neuvádět.

Hlasování: schváleno 2 hlasy všech přítomných, 10 se zdrželo hlasování

Hlasování o návrhu Zdeňka Čenka uvést částku 800.000,- Kč.

Hlasování: schváleno 11 hlasy, 1 se zdržel hlasování

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje podání žádosti městu Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČ: 00249831, o poskytnutí daru na zvýšení dopravní bezpečnosti na Bernarticku. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje výši požadované částky na 800.000,- Kč. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje radu městyse Bernartice vypracováním a zasláním žádosti o poskytnutí daru městu Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČ: 00249831.

Hlasování: schváleno 11 hlasy všech přítomných, 1 se zdržel hlasování.

Doplňující bod č. 1.

Starosta seznámil přítomné s návrhem na zrušení části usnesení č. 4, ze dne 28. 02. 2023 a s důvodem zrušení tohoto usnesení.

„Schvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 2/3, st. 28/3 a části pozemku parc.č. 1085/1 v katastrálním území Bojenice“. Dále seznámil přítomné se záměrem prodeje pozemku parc. č. 28/3 a směnu částí pozemků parc. č. 1085/1 a parc. č. 2/3 – vlastníků městyse Bernartice, za části pozemků parc. č. 1085/5 a parc. č. 2/2 – vlastníků Petry Grieslové a Miroslava Vondráška, Bojenice čp. 12, 398 43 Bernartice, vše v k. ú. Bojenice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje zrušení části usnesení č. 4, ze dne 28. 02. 2023.

„ Schvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 2/3, st. 28/3 a části pozemku parc.č. 1085/1 v katastrálním území Bojenice. Pověřuje starostu zveřejněním záměru.“

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 28/3 a směnu částí pozemků parc. č. 1085/1 a parc. č. 2/3 – vlastníků městyse Bernartice, za části pozemků parc. č. 1085/5 a parc. č. 2/2 – vlastníků Petry Grieslové a Miroslava Vondráška, Bojenice čp. 12, 398 43 Bernartice, vše v k. ú. Bojenice. Rozdíl ve výměře pozemků ve prospěch Petry Grieslové a Miroslava Vondráška doplatí tyto směňující. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu zveřejněním záměru.

Hlasování: schváleno 12 hlasy všech přítomných.

11. Diskuse

O slovo se přihlásil:

p. Komárková: zeptala se, kdy bude řešena plíseň v bytech v ulici Za humny 349, kde má pronajatý byt. Plíseň nemá doma jen paní Komárková, ale i Duškovi a Procházkovi.

p. starosta: vyjádřil názor, že plíseň v bytech vzniká špatným užíváním bytu tak, že se málo větrá. Například v bytě paní Tomanové proběhla snaha o opravu obkopáním stavby a přesto má v bytě plíseň.

p. Zdeněk Souhrada: tato situace se dá řešit, ale je to nákladné.

p. Kroupa: Dotazoval se, zda víme, jestli to není špatným technickým stavem budovy. Zda by bylo možné sehnat technika, který stav budovy posoudí. Tím bychom špatný technický stav budovy vyloučili.

p. Tupý: vyjádřil názor, že pokud se před výměnou starých oken za nová plastová okna plíseň neobjevovala, tak jde bezesporu o špatné užívání bytu.

p. Komárková: vytkla zastupitelstvu, že nechápe, proč se v bytovkách nedělají žádné schůze.

p. starosta: vyjádřil názor, že jim nikdo ve schůzování nebrání, že si je mohou udělat, kdy chtějí

p. Komárková: sdělila, že se s nikým v domě nedá rozumně domluvit, že by nikdo na schůzi nepřišel a že je v bytovce hrozný bordel, tak by tyto věci měl řešit majitel nebo pronajímatel budovy.

p. Veselá: Pokud se jedná o majetek obce, tak by se měla obec scházet s nájemníky a řešit s nimi problémy v bytovce, jako to dělají družstva. Do bytovky prý nikdo ze zástupců obce nechodí a o nic se nikdo nezajímá.

p. Tupý: Bytovku pronajímá společnost Bernartice s.r.o. a jejím zástupcem je pan starosta Pavel Souhrada, který pravidelně do bytovek dochází, aby řešil různé závady, výměny kotlů aj. Pokud si chcete určit domovníka a pravidelně se scházet, nikdo Vám v tom nebrání.

p. Zdeněk Souhrada: sdělil názor, že si mají obyvatelé bytovky určit zástupce (domovníka), který by jednal se společností Bernartice s.r.o.

p. starosta: vyzval zástupce osadních výborů, zda mají nějaké dotazy

p. Zdeněk Souhrada: Informoval, že se v Srlíně řeší realizace mostu pře říčku Smutnou a nyní se už jen čeká na stavební povolení. Realizace by měla proběhnout v roce 2024-2025.

p. Koliha: Pozval všechny přítomné na hasičskou soutěž do Srlína, která se koná dne 24.6.2023 a na Procházku mohylovou cestou v Srlíně, která se koná 12.08.2023

p. starosta: Poděkoval za pozvání a informoval přítomné o situaci obvodní lékařky MUDr. Kolářové. Ubezpečil, že dělá vše proto, aby sem přišel co nejdříve nový lékař. Sdělil, že jednal na Krajském úřad v Českých Budějovicích o problému zajištění nového lékaře pro náš obvod.

Dále informoval o potřebě výstavby nové garáže hasičárny a nákupu nové cisterny.

Dále informoval o opravě kapličky sv. Floriána, kdy není nic dořešeno, navrhuje dořešit v příštím roce, ale až podle toho, zda bude přiznána dotace. Oprava fasády radnice bude provedena v nejbližší době.

p. Tupý: vyjádřil názor, že při opravě fasády radnice je potřeba opravit i plot k základní škole včetně výměny vývěsky.

p. Kolář: pozval přítomné na výročí založení sboru dobrovolných hasičů Svatkovice-Rakov, který se koná dne 24.06.2023 v Rakově

p. Kroupa: se dotazoval k opatření ohledně hluku a nepořádku u rozhledny Na Kupě

p. starosta: sdělil, že se pracuje na výrobě cedule

p. Kroupa: se dotazoval, zda se někdo přihlásil na brigádu ve sběrném dvoře

p. starosta: sdělil, že zájemců již několik, ale byli požádáni o prvotní návštěvu sběrného dvora, aby věděli, do čeho jdou, co je čeká.

p. Kroupa: požádal o kontejner na plasty do Bojenic. Jeden jim nestačí, protože je neustále plný.

p. Fuková: navrhuje kontejner na plasty u hřbitova převést do Bojenic

p. starosta: sdělil, že kontejner u hřbitova musí být na základě požadavku inspekce životního prostředí., Protože v současné době nemáme žádný volný k dispozici, přislíbil zajištění kontejneru zapůjčením.

p. Sušerová: pozvala na Zahájení léta se skupinou Evergreen band, která se koná dne 4.7.2023 u sokolovny v Bernarticích

p. starosta: informoval, že lidé nemají zájem o půjčku z FRB. Půjčky jsou s velmi slušným úrokem, ale zájemci se nehlásí.

p. Kroupa: otevřel téma o zvěstech, které kolují mezi občany, o tom, že chce pan ředitel ZŠ a MŠ v Bernarticích odejít.

p. starosta: ubezpečil, že vše zůstává při starém, pan ředitel zde bude působit i nadále. Informoval, že škola má výborné výsledky, děti stále přibývá. I ve školní jídelně se stále navyšuje počet odebraných obědů.

12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání.

U s n e s e n í č. 6

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne 22. června 2023
od 19:00 hod v přísálí sokolovny v Bernarticích.

Zastupitelstvo městyse Bernartice:

1. Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady městyse Bernartice od 24. 04. 2023
- rozpočtové opatření č. 6/23 a 7/23 v předložených návrzích
- nabídku paní Ing. Aleny Janouškové, Bechyňská 231, Bernartice, k prodeji pozemků PK 815 o výměře 17 615 m² a KN 792/5 o výměře 56 m² v k. ú. Bernartice u Milevska, za cenu k jednání ve výši 300,- Kč/m². Zastupitelstvo městyse trvá na ceně navržené radou městyse Bernartice ve výši 200,- Kč/m². Pověřuje starostu dalším jednáním.
- nabídku Josefa Vláška, Mírové náměstí 1088/8, 397 01 Písek, k prodeji pozemků parc. č. st. 23 o výměře 223 m² a parc. č. 33 o výměře 68 m² v k. ú. Zběšice, za cenu 300,- Kč/m².
- žádost společnosti Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009, provozovatele vysílače mobilního signálu umístěného na pozemku městyse Bernartice parc. č. 254/4 o výměře 96m², v k. ú. Zběšice, o koupi nebo uzavření smlouvy o věcném břemeni strpění umístění vysílače na tomto pozemku po dobu 15 let, oba návrhy za částku vždy 700.000,- Kč.

2. Schvaluje:

- zapisovatele zápisu Irenu Třískovou, ověřovatele zápisu Jaroslavu Sušerovou a Miloslava Koláře
- doplnění bodu jednání: projednat a schválit záměr směny a prodeje pozemku a částí pozemků v k.ú. Bojenice.
- program 6. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bernartice včetně doplňujícího bodu
- schvaluje koupi pozemků parc. č. st. 23 o výměře 223 m² a parc. č. 33 o výměře 68 m² v k. ú. Zběšice, za cenu 300,- Kč/m² od pana Josefa Vláška, Mírové náměstí 1088/8, Písek. Náklady spojené s koupí pozemků uhradí strana kupující tj, městys Bernartice. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024 – 2025 - aktualizaci v předloženého návrhu.
- schvaluje rozpočet Sociálního fondu 2023 – aktualizaci v předloženého návrhu.
- schvaluje podání žádosti městu Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČ: 00249831, o poskytnutí daru na zvýšení dopravní bezpečnosti na Bernarticku. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje výši požadované částky na 800.000,- Kč. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje radu

městysse Bernartice vypracováním a zasláním žádosti o poskytnutí daru městu Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČ: 00249831.

- DB č. 1: zrušení části usnesení č. 4, ze dne 28. 02. 2023.

„ Schvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 2/3, st. 28/3 a části pozemku parc.č. 1085/1 v katastrálním území Bojenice. Pověřuje starostu zveřejněním záměru.“

Zastupitelstvo městysse Bernartice schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 28/3 a směnu částí pozemků parc. č. 1085/1 a parc. č. 2/3 – vlastníků městys Bernartice, za části pozemků parc. č. 1085/5 a parc. č. 2/2 – vlastníků Petry Grieslové a Miroslava Vondráška, Bojenice čp. 12, 398 43 Bernartice, vše v k. ú. Bojenice. Rozdíl ve výměře pozemků ve prospěch Petry Grieslové a Miroslava Vondráška doplatí tito směřující. Zastupitelstvo městysse Bernartice pověřuje starostu zveřejněním záměru.

3. Neschvaluje:

- záměr prodeje části pozemku parc. č. 1085/1 v k. ú. Bojenice. O prodej části pozemku požádaly Marcela a Tereza Vágnerovi, Pernerova 317/5, Praha – Karlín.

- neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 254/4 o výměře 96m², v k. ú. Zběšice. ZM neschvaluje uzavření smlouvy o služebnosti mezi městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ: 00249530 a společností Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009. Zastupitelstvo městysse Bernartice navrhuje uzavření smlouvy o předkupním právu k pozemku parc. č. 254/4 o výměře 96m², v k. ú. Zběšice se společností Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009. Zastupitelstvo městysse Bernartice pověřuje starostu informovat společnost Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4 – Nusle, IČO: 09056009 o přijatém usnesení zastupitelstvem městysse Bernartice

Zapsala: Irena Třísková

Ověřovatelé: Jaroslava Sušerová

Miloslav Kolář

Starosta: Pavel Souhrada