

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
na zakázku mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek,
jako VZMR,
a dle směrnice o veřejných zakázkách obce

Název zakázky:	Zpracování projektové dokumentace na vodovod Zběšice, Svatkovice a Rakov
Předmět zakázky (služba/dodávka/stavební práce):	Služby – vlastní realizace – zpracování projektové dokumentace na vodovod Zběšice, Svatkovice a Rakov
Datum vyhlášení zakázky:	02.03.2026
Název/ jméno zadavatele:	Městys Bernartice
Sídlo zadavatele:	Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice
IČ zadavatele:	00249530
DIČ zadavatele:	CZ00249530
Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Pavel Souhrada, starosta obce tel.: 382 585 211; mobil: 724 180 242 E-mail: starosta.ou@bernartice.cz
Lhůta pro podání nabídky:	Od 02.03.2026 – do 25.03.2026 do 12:00 hod.
Místo podání nabídky:	Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice
Popis předmětu zakázky:	Služby – vlastní realizace – zpracování projektové dokumentace na vodovod Zběšice, Svatkovice a Rakov – viz příloha zadávací dokumentace.
Předpokládaná hodnota zakázky v Kč (bez DPH):	400 000,- Kč jako celková plánovaná cena zakázky
Místo realizace a dodání:	Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice
Termín realizace a dodání:	po podpisu smlouvy (předpoklad od 01.04.2026) do nejpozději 31.12.2026
Hodnotící kritéria:	Nejnižší nabídková cena s DPH v CZK – 100 %
Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů:	- uchazeč předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku – viz. příloha č.2
Požadavky na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů:	Kopie (prostá kopie z internetu) dokladů o oprávnění k podnikání: - výpis z obchodního rejstříku (www.justice.cz) ne starší jak 90 dnů, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, - doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpis ze živnostenského rejstříku – www.rzp.cz), ne starší jak 90 dnů, odpovídajícímu předmětu plnění zakázky.
Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:	- uchazeč předloží seznam významných obdobných zakázek zrealizovaných dodavatelem v posledních pěti letech, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. -předpokládá se předložení minimálně 3 referencí ve formě výpisu již zrealizovaných zakázek srovnatelného charakteru v min. výši 0,1 mil. Kč bez DPH s uvedením kontaktů na odpovědné osoby zákazníků – viz. příloha č.3
Požadavek na uvedení kontaktní osoby:	Uchazeč ve své nabídce a na krycím listu uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
Požadavek na písemnou formu nabídky:	Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě v českém jazyce. Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud je nabídka kompletně podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SPECIFIKACE ZAKÁZKY

1. Název zakázky: Zpracování projektové dokumentace na vodovod Zběšice, Svatkovice a Rakov

2. Zadavatel:

Název/jméno: **Městys Bernartice**
Adresa/sídlo: **Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice**
IČO: **00249530**, DIČ: **CZ00249530**
Právní forma: **obec**

3. Vymezení druhu a předmětu plnění zakázky:

Předmětem tohoto výběrového řízení jsou služby. Jde o zpracování projektové dokumentace na prodloužení vodovodu pro místní části **Zběšice, Svatkovice a Rakov** a to pro stavební řízení v podrobnosti prováděcí dokumentace (DSP+DPS), v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 131/2024 Sb. a všech prováděcích vyhlášek a v souladu s příslušnou veškerou související platnou legislativou v aktuálním znění, včetně zpracování položkového rozpočtu (výkazu výměr) a to plného i slepého a zajištění související inženýrské činnosti, včetně zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení - viz níže specifikace předmětu plnění zakázky a příloha – technická specifikace zakázky.

V návrhu uchazeče budou zahrnuty veškeré náklady bez jejich možnosti navýšení.

Toto výběrové řízení je vyhlášeno, mimo režim zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, jako veřejná zakázka malého rozsahu, dle směrnice o veřejných zakázkách obce.

4. Specifikace předmětu plnění zakázky:

Předmětem projektu je zpracování projektové dokumentace na prodloužení vodovodu pro místní části **Zběšice, Svatkovice a Rakov**. Konkrétně jde o **zpracování projektové dokumentace na přivaděče – hlavní vodovodní řady a dále vodovody – rozvody po místních částech obcí a přípojky** k jednotlivým napojeným objektům-nemovitostem pro místní části **Zběšice, Svatkovice a Rakov** a to vše ve společném stupni pro stavební řízení a pro provádění stavby.

Dokumentace bude zpracována pro stavební řízení v podrobnosti prováděcí dokumentace (DSP+DPS), v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 131/2024 Sb. a všech prováděcích vyhlášek a v souladu s příslušnou platnou legislativou v aktuálním znění, včetně zajištění všech souvisejících inženýrských činností (získání vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí), včetně **zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení**.

Součástí **díla nebude** vyhotovení kompletního **geodetického zaměření** vedení vodovodů - výškopisné a polohopisné zaměření přívodních řadů a vodovodů v intravilánu a extravilánu obcí, a součástí **díla bude** spolupráce se zadavatelem při zajištění souhlasných stanovisek vlastníků dotčených pozemků a smluv o zřízení věcného břemene – zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Předmětem je i **zpracování položkového rozpočtu** stavebních prací (výkazu výměr) a to plného i slepého rozpočtu, dle cenové soustavy URS/RTS dle cenové úrovně min. 2026 I nebo 2026 II, který bude členěn, jako stavba, na tyto části:

- A 1.** přivaděč – hlavní vodovod Zběšice
- A 2.** rozvod po místní části Zběšice a přípojky
- B 1.** přivaděč – hlavní vodovod Svatkovice
- B 2.** ATS Bilinka pro vodovod Svatkovice
- B 3.** rozvod po místní části Svatkovice a přípojky

- C 1.** přivaděč – hlavní vodovod Rakov
C 2. rozvod po místní části Rakov a přípojky

viz příloha c.4 – technická specifikace zakázky.

Zpracovaná dokumentace (DSP+DPS) bude dodána v tištěné formě v počtu 4 paré/výtisků a 3x v elektronické podobě na CD a to jak v editovatelných formátech (dgn, dwg, xls, doc, atd.), tak v PDF. O dodání zpracovaného předmětu zakázky bude sepsán předávací protokol.

Součástí předmětem díla jsou i práce v tomto článku ZD nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých uchazeč vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má/měl, nebo mohl vědět. **Součástí díla není inženýrsko-geologický průzkum, ani hydro-geologický průzkum, ani dopravně inženýrské opatření-DIO.**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

71320000-7 - Technické projektování, 71322200-3 - Projektování potrubí
71322000-1 - Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

5. Místo a termín realizace zakázky:

Zakázka bude realizována pro městys Bernartice a to pro místní části: **Zběšice, Svatkovice a Rakov.**

PSČ, obec, část obce: **398 43 Bernartice, Zběšice, Svatkovice a Rakov**

Katastrální území: Bernartice u Milevska, Zběšice, Svatkovice a Rakov

ORP: **Milevsko**

Okres: **Písek**

Kraj: **Jihočeský**

Předpokládaný termín realizace zakázky: po podpisu smlouvy (předpoklad od 01.04.2026) po předchozí písemné výzvě do nejpozději 31.12.2026.

6. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná celková plánovaná cena veřejné zakázky činí 400 000,- Kč bez DPH (484 000,- Kč s DPH).

7. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele

7.1 Základní kvalifikační předpoklady:

Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele splňuje dodavatel, pokud:

- dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tento předpoklad splňuje jak dodavatel, tak jeho statutární orgán, resp. každý člen statutárního orgánu
- dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tuto podmínku splňuje jak dodavatel, tak jeho statutární orgán, resp. každý člen statutárního orgánu dodavatele,
- dodavatel v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

- vůči majetku dodavatele neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- dodavatel není v likvidaci,
- dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření,
- dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- dodavateli nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce,
- údaje obsažené v obchodním rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, a doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění jsou ke dni podání nabídky platné,
- dodavatel není v prodlení s úhradou svých závazků vůči jiným dodavatelům po lhůtě splatnosti více než 3 měsíce,
- dodavatel ve své nabídce uvedl úplné a pravdivé údaje.

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení, které bude členěno dle výše uvedených požadavků a zároveň bude obsahovat informaci o vázanosti nabídky a to tím, že dodavatel je vázán svou nabídkou do podpisu smlouvy. Vzor čestného prohlášení je přílohou č.2 této výzvy.

7.2 Profesní kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele zadavatel požaduje:

1. Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením **výpisu z obchodního rejstříku** (www.justice.cz), či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky.
2. Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** (výpis ze živnostenského rejstříku - www.rzp.cz) či licence - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky.

7.3. Technické kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele zadavatel požaduje:

1. Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu významných obdobných zakázek zrealizovaných dodavatelem v posledních pěti letech, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Předpokládá se předložení minimálně 3 referencí ve formě výpisu již realizovaných zakázek srovnatelného charakteru v min. výši 0,1 mil. Kč bez DPH s uvedením kontaktů na odpovědné osoby zákazníků – viz příloha č.4.

8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka bude předložena 1x v originále a 1 x v kopii, nebo 2 x v originále, v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka bude pevně spojena v nerozebíratelném provedení a zabezpečena takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nebo části nabídky. Strany nabídek budou očíslovány a seřazeny vzestupně. Návrh smlouvy bude předložen ve 4 originálech, přičemž 2 smlouvy budou součástí nabídek a 2 smlouvy budou předloženy samostatně. Nabídky budou zpracovány a řazeny do jednotlivých oddílů v následujícím členění, dle obsahu nabídky.

Nabídka bude obsahovat:

- a) **Krycí list nabídky** – doplněný a oprávněnou osobou podepsaný krycí list nabídky, který je přílohou č.1 této zadávací dokumentace - originál
- b) Prokázání splnění **základních kvalifikačních předpokladů** – čestné prohlášení, které je přílohou č.2 této zadávací dokumentace, podepsané oprávněnou osobou - originál
- c) Prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů**:
- výpis z obchodního rejstříku (www.justice.cz), či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky.
 - doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpis ze živnostenského rejstříku - www.rzp.cz) či licence - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky
- d) Prokázání splnění **technických kvalifikačních předpokladů**:
- seznam významných obdobných zakázek zrealizovaných dodavatelem v posledních pěti letech, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Předpokládá se předložení minimálně 3 referencí ve formě výpisu již realizovaných zakázek stavebně srovnatelného charakteru v min. výši 0,1 mil. Kč bez DPH s uvedením kontaktů na odpovědné osoby zákazníků, který je přílohou č.3 této zadávací dokumentace, podepsaný oprávněnou osobou – originál a **přílohou bude doložena kopie dokladu o odborné způsobilosti – autorizace pro vodohospodářské stavby.**
- h) **Návrh smlouvy** o dílo na předmět zakázky, podepsaný oprávněnou osobou, ve 4 vyhotoveních - originál
- Podklady a), b) a d) jsou v elektronické podobě v přílohách a k dispozici společně s touto výzvou a zadávací dokumentací – specifikací zakázky.**

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu v následujícím členění:

- celková cena zakázky bez DPH
- samostatně DPH 21%
- celková cena zakázky včetně DPH

Cena bude označena jako nejvýše přípustná, konečná a platná po celou dobu plnění zakázky. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění předmětu zakázky, dle vyplněného položkového rozpočtu projektu.

Vítězný dodavatel je vázán svou cenovou nabídkou do podpisu smlouvy.

Předmět plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Výši daně nebude povinen přiznat plátce DPH, pro kterého bude plnění uskutečněno.

10. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 25.03.2026 ve 12:00 hodin. Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

Nabídky se podávají na doručovací adrese zadavatele.

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hodin, nejpozději do 03.02.2026 do 12:00 hodin.

Kompletní nabídky spolu s krycím listem, čestným prohlášením, návrhy smluv a všemi požadovanými přílohami budou doručeny v řádně uzavřené obálce, opatřené označením **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – Zpracování projektové dokumentace na vodovod Zběšice, Svatkovic a Rakov** a nápisem “NEOTVÍRAT“. Na obálce bude také uvedena základní identifikace dodavatele.

11. Otevírání obálek

Otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení doručených nabídek bude probíhat dne 25.03.2026 od 12:00 hodin.

12. Způsob a kritéria hodnocení zakázky:

Hodnocení nabídek:

Hodnocení předložených nabídek provede hodnotící komise, která doporučí zadavateli výběr nejvhodnější nabídky pro přidělení zakázky. Nabídky budou posouzeny z hlediska splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů, formální správnosti a úplnosti nabídky. Dodavatelé, kteří tyto předpoklady nesplní, budou vyloučeni z dalšího hodnocení a písemně budou informováni o důvodu vyloučení z výběrového řízení. Nevyřazené předložené nabídky budou hodnoceny podle předem stanovených hodnotících kritérií pro výběr zakázky.

Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem dodavatelům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena. Nabídky uchazečů po výběrovém řízení nebudou vráceny zpět.

Posouzení formální správnosti a úplnosti nabídky: ANO – NE

- nabídka byla předána zadavateli ve stanovené lhůtě a stanoveným způsobem, je úplná z hlediska požadavků zadavatele a obsahuje pravdivé informace
- nabídka byla podána v požadovaném jazyku a návrh smluv je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené náležitosti, jedná se o nabídku neúplnou a bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadání.
- krycí list, čestné prohlášení, seznam významných obdobných zakázek realizovaných uchazečem a smlouvy jsou podepsány oprávněnou osobou
- nabídka obsahuje kompletní identifikaci uchazeče
- nabídka obsahuje doklady o způsobilosti dodavatele dle podmínek stanovených ve výzvě k podání nabídky (splnění kvalifikačních předpokladů)
- výkaz výměr je řádně vyplněn – žádná položka není oceněna zápornou nebo nulovou hodnotou
- nabídková cena je uvedena v Kč a je zpracována v požadovaném členění

Pokud bude některá nabídka shledána jako nejasná nebo neúplná, může hodnotící komise/zadavatel požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky, případně o její doplnění v dodatečné lhůtě. Takto nelze ale doplňovat či měnit nabízené plnění, nabídkovou cenu nebo skutečnosti rozhodné pro hodnocení. Pokud bude některá nabídka obsahovat nepravdivé údaje, tak bude vyřazena.

Kritéria hodnocení zakázky:

Zadavatel vybere vítěznou nabídku na základě těchto hodnotících kritérií:

1. Nejnižší nabídková cena s DPH v Kč – 100 %

Popis hodnocení kritérií:

1. Nejnižší nabídková cena v Kč s DPH – celková cena plnění celého předmětu zakázky.

Popis způsobu hodnocení nabídek:

Pro hodnocení v rámci kritéria 1., tj. kritéria, které lze vyjádřit číselně a kdy nejvhodnější nabídkou je ta, která nabídne pro dané kritérium nejnižší hodnotu – tj. nejnižší nabídkovou cenu, bude pro hodnocení nabídek použita stupnice/pořadí dle výše nabídkové ceny v Kč s DPH.

13. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Cena bude sjednána jako konečná a nejvýše přípustná v rámci vyhlášené zakázky, vybraný uchazeč/dodavatel nesmí překročit její výši.

Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové a sjednané ceny je, pokud v průběhu plnění dojde ke změně sazby DPH.

Zadavatel uhradí vybranému dodavateli vysoutěženou cenu jednorázově bankovním převodem po obdržení faktury až po předání předmětu plnění celé zakázky bez vad a nedodělků a po předání veškerých nutných souvisejících dokladů.

O tomto předání bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Faktura bude vystavena dodavatelem nejpozději do 14 kalendářních dnů po odsouhlasení a převzetí/předání předmětu plnění zakázky bez vad a nedodělků a po podpisu příslušného předávacího protokolu.

Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a doba splatnosti bude stanovena na **30** kalendářních dnů od data doručení faktury zadavateli. Platba bude probíhat výhradně v CZK.

Nebude-li mít faktura tyto náležitosti, její splatnost nenastane. Zadavatel v tomto případě bez odkladu písemně vytkne vybranému dodavateli vady faktury; vybraný dodavatel na základě oprávněné výzvy zadavatele vystaví novou fakturu splňující všechny požadované náležitosti; splatnost faktury počne běžet dnem následujícím po jejím opětovném doručení zadavateli.

14. Obchodní podmínky

Předmět zakázky vymezený v bodě 3 a 4 této zadávací dokumentace se bude realizovat na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným uchazečem/dodavatelem.

V případě, že vybraný uchazeč/dodavatel nedodrží sjednané podmínky, zadavatel zakázky si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy je zadavatel povinen uvést důvody odstoupení. Vybraný uchazeč/dodavatel při tomto odstoupení nemá právo na náhradu nákladů, které mu vznikly při plnění předmětu zakázky.

Obchodní podmínky, jakož i smluvní vztah dodavatele a zadavatele budou upraveny smlouvou o dílo. Uchazeč o zakázku je povinen předložit zadavateli závazný návrh smlouvy o dílo ve 4 vyhotoveních a to na celý předmět zakázky.

Uchazeč/dodavatel předloží písemný návrh smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s požadavky vymezenými v této zadávací dokumentaci.

Návrhy smluv musí být ze strany uchazeče/dodavatele podepsány oprávněnou osobou v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku.

Nabídka, která bude obsahovat nepodepsané smlouvy, bude z výběrového řízení vyloučena pro nesplnění podmínek zadání

Návrh smlouvy bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- identifikace smluvních stran
- předmět plnění, název zakázky
- cena za předmět plnění – bez DPH, DPH a s DPH, cena byla sjednána jako konečná a nejvýše přípustná v rámci vyhlášené zakázky, dodavatel nesmí překročit její výši. Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové a sjednané ceny je, pokud v průběhu plnění dojde ke změně sazby DPH
- předmět plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Výši daně nebude povinen přiznat plátce DPH, pro kterého bude plnění uskutečněno.
- termín plnění - předpoklad zahájení od 01.04.2026 do nejpozději 31.12.2026
- návrh záručních podmínek - záruční doby (**záruka min. 60 měsíců**) od data předání díla
- změna ceny díla je možná jen písemnou formou prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků SoD
- podmínky odstoupení od smlouvy

- zhotovitel se zavazuje dílo provést na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- objednatel se zavazuje službu a dokončené dílo převzít, pokud je dodáno včas bez vad a nedodělků, se všemi požadovanými doklady a v souladu s požadovanou specifikací a následně zaplatit dohodnutou/vysoutěženou cenu.
- smluvní pokuty za pozdní platbu faktury (0,05% za každý den prodlení úhrady), za pozdní odevzdání celého předmětu plnění bez vad a nedodělků (5 000,- Kč za každý započatý den prodlení po stanoveném datu ukončení díla)
- platební a fakturační podmínky – lhůta splatnosti faktury – **30 dnů**; platba jednorázově (zálohy se neposkytují) po předání celého předmětu plnění zakázky, bez vad a nedodělků, fakturu lze vystavit po předchozím podpisu příslušného předávacího protokolu a po předání veškerých nutných dokladů
- ostatní ujednání:
 - zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož bude zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu 10 let po skončení plnění zakázky a zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s výběrovým řízením do konce roku 2036
 - zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem veřejné zakázky a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné
 - zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se zadávací dokumentací a se všemi dokumenty tvořící její přílohy a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah nabídky a na cenu díla a tyto okolnosti respektuje a zahrnul je do ceny díla. Součástí ceny předmětu díla jsou i práce a jiné náklady výslovně neuvedené, nezbytné pro řádné a úplné provedení díla a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět
 - objednatel poskytne při plnění smlouvy potřebnou součinnost; smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení; veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran
 - smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.

Všechny výše uvedené obchodní podmínky je uchazeč povinen zapracovat do návrhu smlouvy o dílo předkládané jako součást nabídky na realizaci této zakázky, dle této zadávací dokumentace. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě (změny/doplnění/úpravy) s vybraným uchazečem před podpisem dále jednat.

Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadání.

15. Ostatní podmínky zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazečích z veřejně dostupných zdrojů. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí a není možné je nárokovat.

Nesplnění podmínek výběrového řízení má za následek vyřazení nabídky uchazeče z hodnocení.

Uchazeč/dodavatel může podat jen jednu nabídku. Zadavatel varianty nabídky vylučuje, variantní řešení nejsou přípustná.

V případě, že uchazeč/dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči/dodavateli, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného uchazeče/dodavatele v tomto výběrovém řízení, budou všechny nabídky podané tímto uchazečem/dodavatelem samostatně či společně s jinými uchazeči/dodavateli vyřazeny a budou vyloučeni z výběrového řízení. Uchazeč/dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného uchazeče v tomtéž výběrovém řízení.

Uchazeč/dodavatel bude povinen umožnit osobám oprávněným výkonem kontroly projektu, z něhož bude zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.

Uchazeč/dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s výběrovým řízením do roku 2036.

Uchazeč/dodavatel je povinen doložit zadavateli splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče/dodavatele (aktuální výpis z obchodního rejstříku, či příslušné živnostenské oprávnění - výpis ze živnostenského rejstříku), Čestné prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče/dodavatele a splnění technických kvalifikačních předpokladů (reference) a další doklady.

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci dle bodu 7. zadávací dokumentace a stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

Zadavatel si vyhrazuje (je oprávněn) zrušit výběrové řízení pro zakázku kdykoliv i bez uvedení důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky a právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek zakázky, nebo odstoupení, popř. výpověď smlouvy, bez sankcí. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká uchazečům ani vybranému uchazeči vůči zadavateli jakýkoliv nárok, ani nárok na náklady na úhradu za vypracování nabídky. Zadavatel nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.

16. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel je po dobu výběrového řízení vázán stanovenými zadávacími podmínkami. Zadavatel může ve lhůtě pro podání nabídek poskytnout dodatečné informace a s ohledem na povahu poskytovaných informací přiměřeně prodloužit lhůtu k podání nabídek. Uchazečům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

V případě, že se v průběhu trvání lhůty pro podání nabídek změní podmínky výběrového řízení, zadavatel tuto změnu sdělí všem zájemcům.

17. Dodatečné informace a dotazy k zadávací dokumentaci

Zadávacím podkladem pro vypracování nabídky je tato výzva a zadávací dokumentace, příloha technická projektová dokumentace a slepý položkový rozpočet projektu (výkaz výměr).

Uchazeč je oprávněn požadovat od zadavatele dodatečné informace k zadání.

Doplňující a upřesňující dotazy k případným nejasnostem v zadávací dokumentaci pro přípravu nabídky je možné podat prostřednictvím poštovního doručovatele na adresu zadavatele, elektronické pošty na e-mail starosta.ou@bernartice.cz nebo vznést telefonicky na tel.: 382 585 211; mobil: 724 180 242, stejně jako možnost domluvy prohlídky místa plnění.

Vzhledem k charakteru veřejné zakázky a místu realizace zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Uchazeči jsou oprávněni provést prohlídku místa plnění individuálně, což je umožněno, popř. po předchozí domluvě i za příp. asistence zadavatele.

Žádost o dodatečné informace a dotazy k zadávací dokumentaci se podává zadavateli písemně, nebo e-mailem a musí být zadavateli adresována nejpozději 4 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadání obdržené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne dodavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2

pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům/dodavatelům, kteří byli k podání nabídky vyzváni a zároveň je uveřejní na webu obce a profilu zadavatele.

Výběrové řízení je vyhlášeno mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, jako veřejná zakázka malého rozsahu, dle směrnice o veřejných zakázkách obce.

V Bernarticích dne 02.03.2026

Pavel Souhrada
starosta městyse Bernartice

- Přílohy: 1. Krycí list nabídky ***
2. Vzor čestného prohlášení *
3. Přehled/seznam zrealizovaných obdobných zakázek v posledních pěti letech *
4. Technická specifikace zakázky *

* tyto podklady je také možné zaslat elektronicky, po obdržení žádosti na e-mail starosta.ou@bernartice.cz a nebo jsou k dispozici uveřejněny na webu městyse: <https://www.bernartice.cz/urad/verejne-zakazky> a profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavateleu-platne/detail-profilu/00249530>