

Úřad městyse Bernartice

Nám. svobody 33, 398 43 Bernartice

tel. 382585211

IČ 002 49 530

www.bernartice.cz

starosta.ou@bernartice.cz

ID DS: pt7bf6

Zveřejněno dne: 09. listopadu 2022

Sejmuto dne: 16. prosince 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu Bernartice- veřejné projednání

Úřad městyse Bernartice, jako úřad, který vykonává činnost podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), prostřednictvím fyzické osoby dle smlouvy o dílo, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, a příslušný k pořízení územního plánu Bernartice, **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu** podle § 55b- zkrácený postup pořizování, ve vazbě na ustanovení § 188 odst. 3 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Bernartice se uskuteční v zasedací místnosti úřadu (1. patro) v Bernarticích čp. 33 dne 08. prosince (čtvrtek) 2022 od 10:00 hod.

Projektantem změny č. 1 územního plánu je ateliér SMRKARCH s.r.o., Komenského 199/35, České Budějovice 370 01, zastoupený Ing. arch. Davidem Smrčkou-autorizovaným architektem, kterého žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh změny č. 1 územního plánu Bernartice bude v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona **zveřejněn po dobu 37 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 1 územního plánu Bernartice- možnost seznámení

Úřad městyse Bernartice **oznamuje**, že byl zveřejněn návrh změny č. 1 územního plánu Bernartice.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu změny č. 1 územního plánu není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění a rozsahu, **sděluje** úřad městyse v souladu

s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem územního plánu **je možno se seznámit na**

**Úřadu městyse Bernartice – tel. 724180242
dále je oznámení o zveřejnění návrhu
územního plánu vystaveno na webu městyse -
www.bernartice.cz**

Upozornění týkající se části I. a části II.:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky proti upravenému návrhu změny č. 1 územního plánu obce pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených upraveným návrhem řešení, oprávněný investor (§ 39 odst. 2) a zástupce veřejnosti (§ 23 odst. 2 a 4).

Podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. **do 15. prosince 2022**) může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 a § 55b odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, **pouze k návrhu řešení** a ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k návrhu řešení.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Pavel Souhrada
starosta městyse Bernartice

