



Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice



# *Strategie rozvoje*

## *Městys Bernartice*

*Bilinka, Bojenice, Dvůr Leveč, Jestřebice, Kolišov, Rakov, Srlín, Svatkovice, Zběšice  
samota – Ráb*



*Aktualizace na období 2022 – 2027*

**Zpracovala:** Bc. Michaela Hrnečková

**Tento dokument byl projednán na veřejném zasedání zastupitelstva  
městysse dne 2. 8. 2022 a schválen usnesením číslo 24..**



Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice



## Úvodní slovo:

Strategický plán rozvoje městyse Bernartice je významným programovým dokumentem, který formuluje cíle rozvoje obce a cesty k jejich dosažení až do roku 2027. Strategický plán vytváří širší koncepční rámec vývoje městyse. Díky svému dlouhodobému zaměření by měl zachovávat kontinuitu rozvoje městyse a to bez ohledu na aktuální politické složení představitelů správy. Dokument je tvořen tak, aby odrážel společenské potřeby obyvatel, přispíval k dalšímu rozvoji městyse, zachovával jeho ráz pro budoucí generace a ohleduplně přistupoval k okolní krajině a přírodě. Program rozvoje městyse Bernartice není uzavřeným dokumentem. Je nezbytné s ním neustále pracovat, průběžně porovnávat se skutečností a aktualizovat. Proto by měl být živým dokumentem i v následujících letech. Městys předpokládá zapojení svých volených představitelů do kontroly realizace programu a do jeho případného revidování v důsledku nových aktivit.

*„Městys Bernartice je silnou a zdravou obcí Milevského mikroregionu, která hrdě zachovává venkovský ráz, tradice a zajišťuje spokojený život svým obyvatelům. Poskytuje dobré vzdělání dětem, přináší volnočasové vyžití mládeži i dospělým a zajišťuje kvalitní a dostupné veřejné služby a zdravé životní prostředí. Městys myslí na svůj rozvoj a pečuje o blaho svých občanů“.*

## Výchozí situace:

Městys Bernartice se řadí k nejstarším obcím na písecku. Bernartice se nachází na křižovatce silnic – Písek – Tábor a Milevsko – České Budějovice. Leží v nadmořské výšce 463 m n. m. v mírně zvlněné krajině. Městys se skládá z devíti základních sídelních jednotek (Bernartice, Bilinka, Bojenice, Dvůr Leveč, Jestřebice, Kolišov, Srlín, Kolišov, Svatkovice, Zběšice, Rakov) a samoty Ráb. Městys je svou polohou i svým osobitým charakterem příjemným domovem stálých občanů i oblíbeným místem chalupářů, chatařů a turistů.

K 31.3.2022 v městyse trvale žilo 1360 obyvatel. Dostupná data z Českého statistického úřadu nám říkají, že od roku 2005 dochází k mírnému nárůstu počtu obyvatel (2005 – 1264 obyvatel) což je způsobeno především počtem přistěhovalých osob. Ve sledovaném území můžeme potvrdit stejný trend jako v celé České republice – úmrtnost převažuje nad porodností, dochází ke zvyšování průměrného věku obyvatelstva.



Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice



## **Zaměstnanost:**

Obyvatelé najdou v místě bydliště pracovní uplatnění především v zemědělství a službách, menší procento občanů pak ve stavebnictví a výrobě. K největším zaměstnavatelům v území patří Zemědělské družstvo Bernartice, městys Bernartice, firma Metalkon, školské zařízení a další menší zaměstnavatelé a služby (pekařství, obchody s potravinami, stavebniny, květinářství, čerpací stanice a pošta). Místní obyvatelé za práci většinou dojíždějí do blízkých center s vyšší mírou průmyslu – Tábor, Písek, Milevsko, Týn nad Vltavou a Bechyně.

## **Občanská vybavenost:**

Obec má od roku 2020 schválenou územní plánovací dokumentaci. Hlavním cílem nově schváleného územního plánu je nalézt takové předpoklady, které by umožnily další výstavbu a trvale udržitelný rozvoj spočívající v nalezení vyváženého stavu mezi zájmy životního prostředí, hospodářství a pro společenství lidí obývajících dané území. Územní plán by se měl snažit naplnit potřeby současné generace tak, aby umožnil udržet stálou, nebo vyšší životní úroveň budoucích generací.

Můžeme konstatovat, že městys disponuje v dostatečné míře všemi zdroji energií potřebných pro rozvoj (plyn, elektrická energie), dostatečným zdrojem pitné vody, čističkou odpadních vod (kapacita v současné době 1460 EQ s další možností navyšování kapacity).

Mezi základní občanskou vybavenost v území patří základní a mateřská škola, dětský, praktický a zubní lékař, dva domy s pečovatelskou službou (jeden provozuje městys a druhý společnost Senio s.r.o.), lékárna, knihovna, pošta, dětské hřiště, sportoviště a fotbalový stadion, obchody, restaurace a ubytování.

Obchody s potravinami a drobné občerstvení je dále dostupné v Srlíně, Svatkovicích, Jestřebicích a Bojenicích.

Společenský sál sloužící pro aktivity místních občanů se kromě Bernartic dále nachází v Srlíně, Svatkovicích, menší společenskou místnost pak mohou využívat obyvatelé v obci Bojenice a Jestřebice.

Mezi aktivní spolky patří především sbory dobrovolných hasičů v Bernarticích, Srlíně, Jestřebicích, Bojenicích a Svatkovicích.

Mezi aktivní sportovní oddíly patří TJ Sokol Bernartice, dále v obci působí gymnastický oddíl, svaz včelařů a myslivecká sdružení.



Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice



## STRATEGICKÁ VIZE, STRATEGICKÉ CÍLE:

Předkládaný dokument navazuje na Strategii rozvoje městyse Bernartice schválenou zastupitelstvem v roce 2017. Strategický dokument byl vytvořen na základě podmětů občanů, zaměstnanců městyse a členů zastupitelstva. Projednání návrhů proběhlo formou panelové diskuze mezi členy zastupitelstva dne 22.6.2021, vyhovový návrh byl schválen na jednání ZO dne 29.6.2021 jako podklad pro přípravu strategie.

Návrhy a podněty pro strategii rozvoje lze rozdělit do těchto bodů:

### 1) ROZVOJ INDIVIDUÁLNÍ A BYTOVÉ VÝSTAVBY

#### Strategická vize

*V Bernarticích a přilehlých vesničkách lidé rádi žijí a nacházejí zde pohodlné bydlení v pěkném, klidném a bezpečném prostředí a pestré možnosti využití volného času a sportovního a kulturního vyžití, kvalitní základní občanskou vybavenost, vč. nabídky základních sociálních, zdravotních a komerčních služeb, a možnosti kvalitního vzdělávání v předškolních a školních zařízeních s dostatečnou kapacitou. Záměrem městyse je vytvoření stavebních parcel pro výstavbu rodinných domů, bytovou výstavbu a maximální využití stávající zástavby. Příklad nových a udržení stávajících občanů je prioritou každé obce. Stabilizaci počtu obyvatel či jeho nárůst je podstatným aspektem pro další rozvoj území. Vedení městyse nesmí zapomínat ani na současnou bytovou výstavbu v území a věnovat nemalé finanční prostředky do oprav obecního majetku. Při přípravě strategie rozvoje území je důležité myslet i na naše starší spoluobčany. Zajištění dostatečné kapacity v domově pro seniory a kvalitní poskytování sociálních služeb patří mezi prioritní strategické vize.*

#### Strategický cíl

**Bernartice – příprava stavebních parcel** pro individuální výstavbu v lokalitě Milevská ulice, ulice 8. května a v části „U Dvouletáku“.

**Bytové domy a malometrážní byty** – přestavba a půdní vestavba bytovka č.p. 349, půdní vestavba nad ordinací lékařů, výstavba bytových domů v Milevské ulici, v ulici Pod stadionem a Za Humny.



**Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice**



Spolupráce při vybudování dalších přibližně dvaceti pečovatelských bytů a alzheimer centra v Týnské ulici v Bernarticích. Realizátor akce - soukromí investor.

Bernartice – rozšíření ploch pro individuální výstavbu

Svatkovice – bytová nástavba nad kulturním domem.

Bernartice – vybudování sociálních bytů, investice do stávajícího zařízení.

## **2) ROZVOJ PODNIKÁNÍ**

### **Strategická vize**

I v budoucnosti jednat otevřeně, vstřícně a profesionálně s potencionálními investory a podnikateli. Představitelé obce by i nadále měli napomáhat při vytváření podmínek pro rozvoj středního a drobného podnikání.

Zajištění vhodných ploch pro výstavbu podniků a drobných provozoven přinese nové pracovní příležitosti a povede ke stabilizaci ekonomické situace. Vytvoření pracovních míst je jedním ze základních aspektů pro setrvání občanů v území.

### **Strategický cíl**

Přestavba hospodářského pavilonu – možná úprava pro poskytování služeb.

- možnost pronájmu obecních prostor

## **3) VZDĚLÁNÍ, KULTURA, VOLNÝ ČAS, ODPOČINEK**

### **Strategická vize**

Trávení volného času smysluplnou aktivitou je základní složkou sociálního začleňování do komunity. Mít možnost sdílení společenského života, vzdělávacích akcí nebo sportovních akcí pozitivně posiluje vazby mezi lidmi. Aktivní trávení volného času zejména u dětí a mládeže pomáhá předcházet sociálně patologickým jevům.

Předškolní a školní vzdělání patří mezi nejdůležitější přípravu nejmladší generace pro vstup do života. Městys je přímo zodpovědný za správu základní školy.

Pořádání kulturních a společenských událostí patří mezi důležité aktivity života na venkově. Organizace a účast na kulturních akcích posiluje vztahu mezi lidmi a stmeluje kolektiv.



Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice



### Strategický cíl

**Základní škola** – vybudování víceúčelového sportoviště a plaveckého bazénu

**Sokolovna Bernartice** – kompletní rekonstrukce

**Kulturní domy** – vnitřní opravy a vybavení KD Svatkovice

**Knihovna** – rekonstrukce rodného domu paní Vlasty Kálalové Di Lottiové

**Výstavba sportovišť** – vybudování víceúčelových sportovišť (Zběšičky, Srlín, Bojenice, Jestřebice, Svatkovice)

**Koupaliště** – Bernartice – areál zámeckého rybníku, vytvoření pláže, nová skluzavka

**Drobné parčíky a odpočinkové kouty** – lokalita u bytovek Bernartice, revitalizace Posvátného vrchu, úprava náměstí

**Rozhledny** – výstavba rozhledny v Kolišově, oprava rozhledny (popř. výstavba nové) v Jestřebicích

**Výsadba alejí** – Bilinka

**Cyklotrasy a procházkové okruhy** – oprava historických cest Kolišov, Zběšice – Borovany, Zběšice – Srlín, vybudování a propojení cyklostezky s Křižanovem a Líšnicí

## **4) OPRAVA A ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ**

### Strategická vize

Oprava a úprava komunikací bude v obci realizována tak, aby v maximální možné míře zajistila zvýšení bezpečnosti chodců a cyklistů. Na základě vyhodnocení potřeby dobudování a oprav místních komunikací a chodníků v jednotlivých místních částech, zohledňující zejména požadavky na bezpečnost obyvatel, bude postupně rozhodováno o přípravě a realizaci jednotlivých investičních akcí.

### Strategický cíl

**Oprava místních komunikací** – Kolišov, Ráb, Srlín, Bernartice, Bojenice – oprava komunikace směr Rastory, Rakov a „Úvoz“, Jestřebice – oprava komunikace (severní a jižní spojka)

**Oprava lesních a polních cest** – Rakov

**Parkoviště** – Svatkovice lokalita „u bytovek“, Bernartice lokalita „u bytovek“



Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice



**Chodníky** – Bilinka, Srlín, Jestřebice, Svatkovice (2/105), Bernartice, Srlín propojení dětského hřiště a sportoviště chodníkem

## 5) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Strategická vize:

Systém rozvoje technické infrastruktury lze považovat za naprosto nejdůležitější prioritu v rámci všech oblastí, které je nutno řešit. Jedná se o rozsáhlý projekt vyžadující úzkou součinnost zastupitelstva s orgány státní správy, finančními institucemi v neposlední řadě s občany samotnými. Položení základů této infrastruktury je nezbytným předpokladem pro rozvoj obce ve všech jejích oblastech, které tento strategický plán obsahuje.

### Strategický cíl:

**Veřejné osvětlení** – Bilinka, Zběšice, Ráb, Srlín, Bojenice, Svatkovice

**Kanalizační síť (dostavba)** – Bilinka, Srlín, Bojenice

**Kanalizační síť (oprava)** – Zběšice

**Čistírny odpadních vod (výstavba)** – Bojenice, Bilinka, Jestřebice, Svatkovice, Zběšice, Srlín

**Oprava a odbahnění rybníků** – Bilinka, Jestřebice, Bojenice (oprava výpusti a hráze)

**Vodovod** – prodloužení vodovodního řádu Rakov, Svatkovice

**Přečerpávací stanice** – na konci ulice Bechyňská – výjezd směr Bechyně

## 6) OPRAVA A ÚDRŽBA OBECNÍHO MAJETKU, TECHNICKÉ VYBAVENÍ PRO ÚDRŽBU OBCE A OBECNÍHO LESA

### Strategická vize

Každý územně samosprávný celek má jako prioritu péči o blaho svých občanů a řádnou údržbu a správu obecní majetek. Obec je povinna spravovat svůj majetek s péčí řádného hospodáře. O údržbu obecního majetku se starají zaměstnanci městyse. Vedení městyse se postupně s využitím dotačních titulů snaží o zhodnocování majetku a zamezení jeho chátrání.



Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice



Důstojné místo posledního odpočinku našich občanů je nedílnou součástí kulturní vyspělosti. K tomu též patří technické zázemí.

### Strategický cíl

**Oprava budovy OÚ** – úprava prostoru před obecním úřadem, okolí radnice (bezbariérový přístup)

**Hasičská zbrojnice** – oprava klubovny pro JPO V v obci Rakov, oprava „staré hasičárny“ Bernartice

**Kapličky a drobné sakrální stavby** – Kolišov

**Obecní budovy** – přístavba kovárny v obci Zběšice, rekonstrukce obecního objektu v obci Srlín, rozšíření obecního objektu v obci Bojenice, oprava fasády u stodoly v obci Jestřebice

**Hřbitov** – úprava hřbitova v Bernarticích, vybudování kolumbária

## **7) TECHNICKÉ ZÁZEMÍ, TECHNICKÉ VYBAVENÍ PRO ÚDRŽBU OBCE**

### Strategická vize

Narůstající množství produkovaného odpadu je obec ze zákona povinna likvidovat. Vybudováním patřičného zázemí bude obec schopna s odpadem účelně hospodařit. Což skýtá možnost ekonomické návratnosti vložených investic.

Městys se snaží své občany pozitivně motivovat k třídění komunálního odpadu. V každé obci jsou umístěny nádoby na tříděný odpad. V městysi Bernartice funguje sběrný dvůr a místo pro ukládání biologicky rozložitelného odpadu.

Vzhledem k rozsahu obecního majetku je nezbytné mít dostatečné zázemí, vybavení a pracovní sílu k jeho údržbě.

### Strategický cíl

**Bernartice** – rozšíření sběrného dvora, dostavba areálu pro technické služby

**Skladovací prostory** – vybudování zázemí pro uskladnění materiálu

**Technika a vybavení** – zametací stroj, automobil pro technickou četu





**Městys Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice**



**Na výše uvedené projektové záměry se vedení městyse bude snažit získat finanční prostředky z dotačních programů:**

Jihočeského kraje  
Státu  
Strukturálních fondů Evropské unie

V Bernarticích 2. 8. 2022

Pavel Souhrada  
starosta