

Městský úřad Milevsko
Odbor životního prostředí
nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko
Tel.: 382 504 111, ID DS: 8kabvcx, epodatelna@milevsko-mesto.cz

Čj.: MM 63915/2020 OŽP/Ši
Spis. značka: SZ MM 63915/2020
Vyřizuje: Bc. Bohdana Šimáková
Tel.: 382 504 209
E-mail: bohdana.simakova@milevsko-mesto.cz

Datum: 09.11.2020

Městys Bernartice
Náměstí svobody čp. 33
398 43 BERNARTICE U MILEVSKA

SOUHRNNÁ ZÁVAZNÁ STANOVISKA A VYJÁDŘENÍ OŽP

Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí obdržel 05.10.2020 žádost **Městysu Bernartice, sídlem Náměstí svobody čp. 33, 398 43 Bernartice u Milevska**, který je ve věci zastoupen na základě plné moci z 30.09.2020 firmou GK Plavec-Michalec, geodetická kancelář, s.r.o., sídlem Budovcova 2530, 397 01 Písek, o vydání stanovisek a vyjádření z hlediska životního prostředí potřebných k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu: „**Bernartice, místní komunikace ul. K Posvátnému**“ na pozemcích parc. č. 162/8, 166/1 a 163/1 v k. ú. Bernartice u Milevska. K žádosti byla předložena projektová dokumentace stavby, kterou zpracoval Ing. Ladislav Čabrádek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 0011665, v 09/2020. Součástí podání je rovněž žádost o udělení souhlasu s trvalým odnětím půdy ze ZPF.

Na základě kompetencí svěřených městskému úřadu zvláštními předpisy na úseku životního prostředí a dále podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí uděluje následující:

I. ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dále příslušný dle ust. § 13 odstavce 1 písm. a) a ust. § 15 písmena j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dále dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

uděluje dodatečný souhlas

dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF **k trvalému odnětí půdy** ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 317 m² v k. ú. Bernartice u Milevska **za účelem stavby: „Bernartice, místní komunikace ul. K Posvátnému“.**

Odnětí se týká níže uvedené parcely:

Parcela KN	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Celková výměra	Odnímaná výměra
163/1	74700	3.	TTP	317 m ²	317 m ²
CELKEM					317 m²

Souhlas se uděluje za dodržení následujících podmínek:

1. **Žadatel je povinen dle § 11 odst. 4 zákona o ochraně ZPF MěÚ Milevsko, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu:**
 - a) **Doručit kopii pravomocného rozhodnutí (dodatečného povolení stavby) podle stavebního zákona, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právních účinků.**

Dále je žadatel povinen dle § 11 odst. 5 zákona o ochraně ZPF oznámit změny způsobu využití pozemku a doložit kopii oprávnění k provedení této změny, a to do 1 měsíce od této změny.

Dle ust. § 11a odst. 1 písmena b) zákona o ochraně ZPF za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem stavby místní komunikace **se odvod nestanoví.**

Odůvodnění:

Výše uvedený souhlas byl udělen na základě žádosti Městysu Bernartice, sídlem Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice u Milevska. Žádost o vydání souhlasu s trvalým odnětím byla MěÚ Milevsko, odboru životního prostředí doručena 05.10.2020 společně s žádostí o vydání souhrnných stanovisek a vyjádření odboru životního prostředí.

Při posuzování žádosti vycházel Odbor životního prostředí MěÚ Milevsko z předložené dokumentace, územního plánu Bernartice, mapových podkladů Gis Online Milevsko a LPIS a jemu známých poměrů v území.

Záměrem investora je zlegalizovat na pozemku parc. č. 163/1 v k. ú. Bernartice u Milevska místní komunikaci, která byla vybudována již v 80. letech minulého století a která navazuje na stávající místní komunikaci v ulici K Posvátnému a do areálu MŠ. Tento nesoulad s katastrem nemovitostí byl zjištěn právě při vyřizování projektové dokumentace na opravu této místní komunikace.

Pozemek se nachází v městysu Bernartice, v intravilánu obce, v jeho zastavěném území. Záměr je v souladu s platným územním plánem Bernartice (viz závazné stanovisko orgánu územního plánování čj: MM 63920/2020/ORR/Neb z 15.10.2020). Dle tohoto stanoviska se stavba nachází v zastavěném území v ploše PV – veřejná prostranství – kde je přípustné využití pro technickou a dopravní infrastrukturu. Záměr je v souladu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter. Posuzovaný záměr je z hlediska územního plánování přípustný.

Realizací záměru nedojde k narušení organizace zemědělského půdního fondu ani k přerušení sítě zemědělských účelových komunikací. V dané lokalitě se nenachází žádné zvláště chráněné území, VKP ani ÚSES – ověřeno z mapové aplikace GisOnline Milevsko. Na dotčeném pozemku nejsou zřízeny žádné závlahy, odvodnění ani protierozní opatření – ověřeno z mapové aplikace GisOnline Milevsko. Vyjímáný pozemek je vyhláškou č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, zařazen do 3. třídy ochrany zemědělské půdy (BPEJ 74700). Bodová výnosnost této půdy je na stupnici od 6 do 100 vyjádřena hodnotou 39. Jedná se o velmi málo produkční půdy. Po prostudování předložených podkladů a dále z výše uvedených důvodů, dospěl orgán ochrany ZPF k názoru, že se jedná o pozemek pro zemědělské účely postradatelný a souhlasí s vynětím pozemku

parc. č. 163/1 v k. ú. Bernartice u Milevska o celkové odnímané ploše 317 m², a to za podmínek uvedených výše.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba již byla realizována v minulosti, nebyly orgánem ochrany zemědělského půdního fondu stanovovány podmínky ohledně skrývky kulturní vrstvy zeminy.

Na základě ust. § 11a odst. 1 písmena b) zákona o ochraně ZPF za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem stavby místní komunikace nebude orgán ochrany ZPF stanovovat odvod.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadatelem, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon).

Toto závazné stanovisko je úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je však závazný pro výrokovou část rozhodnutí, či pro jiný úkon stavebního úřadu. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

Zpracovala: Bc. Bohdana Šimáková, tel.: 382 504 209

II. VYJÁDŘENÍ

Vodoprávní úřad příslušný dle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dále příslušný podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), **vydává vyjádření** ke stavbě: „**Bernartice, místní komunikace ul. K Posvátnému**“ na pozemcích parc. č. 162/8, 166/1 a 163/1 v k. ú. Bernartice u Milevska.

K předloženému záměru nemá vodoprávní úřad připomínky. Povrchové odvodnění komunikace je řešeno pomocí podélných a příčných sklonů do okolní zeleně a uličních vpustí UV1, UV2 a UV3 s napojením do stávající kanalizace.

Zpracovala: Mgr. Monika Šimečková, tel.: 382 504 203

III. ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Orgán státní správy v odpadovém hospodářství jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) obecního úřadu obce s rozšířenou působností podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), s působností dotčeného správního orgánu dle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), na základě žádosti stavebníka vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 79 odst. 4 zákona o odpadech

souhlas bez stanovení podmínek

pro řízení ve věci povolení stavby „**Bernartice, místní komunikace ul. K Posvátnému**“ na pozemcích parc. č. 162/8, 166/1 a 163/1 v k. ú. Bernartice u Milevska z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění:

Souhlasné závazné stanovisko bylo uděleno na základě žádosti o vydání souhrnných vyjádření a závazných stanovisek odboru životního prostředí, která byla od výše jmenovaného stavebníka doručena Městskému úřadu Milevsko, odboru životního prostředí dne 05.10.2020.

Orgán státní správy v odpadovém hospodářství jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil předložené podklady a shledal jejich soulad s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy. Z tohoto důvodu vydal souhlasné závazné stanovisko bez stanovení podmínek pro účely úředního postupu podle stavebního zákona ke stavebnímu záměru podle předložené dokumentace stavby.

Každý je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití vede zhotovitel (stavební firma) evidenci v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění), která se uchovává pro případ kontroly správním orgánem, popř. ke kontrolní prohlídce nebo kolaudaci stavby. Součástí evidence tvoří doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě (např. faktura, vážní listek). Dokladem není čestné prohlášení stavebníka nebo zhotovitele stavby.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí jiných správních orgánů vydaných podle zvláštních předpisů.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

Zpracovala: Ing. Marie Vratislavská, tel.: 382 504 204

IV. VYJÁDŘENÍ

orgánu ochrany přírody dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“):

Orgán ochrany přírody připomíná, že pokud se v blízkosti stavby nacházejí dřeviny, veškeré stavební práce a související činnosti je nutné provádět s ohledem na **§ 7 zákona OPK** a v souladu s **ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích** a s arboristickým standardem péče o přírodu a krajinu, vydaným Agenturou ochrany přírody a krajiny **Ochrana dřevin při stavební činnosti - SPPK A01 002:2017**. Důvodem těchto opatření je prevence proti mechanickému poškození nadzemních částí dřevin, jejich kořenového systému a zajištění ochrany kořenového prostoru při provádění výkopů, pojížděcích mechanizace, skladování stavebního a výkopového materiálu nebo navážkách zeminy.

Zpracovala: Ing. Ludmila Komárková, tel.: 382 504 206

V. VYJÁDŘENÍ

orgánu státní správy ochrany ovzduší příslušného dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně ovzduší):

V průběhu stavebních prací budou učiněna veškerá technická a organizační opatření eliminující v maximální míře znečišťování okolí stavby prachem či úletem tuhých znečišťujících látek. Jedná se

zejména o dodržování technologické kázně, zvlhčování prašných míst, důsledné dočištění dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci, příp. zajištění dostatečného čištění obslužných komunikací, používání uzavřených nádrží a zásobníků, krycích plachet, stavební práce způsobující prašnost budou za nepříznivých povětrnostních podmínek omezeny na minimum, apod.

Zpracovala: Ing. Hana Hadrbošková, tel.: 382 504 207

Výše uvedenou stavbou nejsou dotčeny zájmy státní správy lesů.

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO
odbor životního prostředí

-5-



Bc. Marta Bardová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

1. Adresát, prostřednictvím GK PLAVEC – MICHALEC, GEODETICKÁ KANCELÁŘ s.r.o., sídlem Budovcova 2530, 397 01 Písek

počet listů dokumentu: 3
počet příloh: 1xPD