

Z á p i s č. 13

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne
19. listopadu 2020 od 18.00 hod. v jídelně ZŠ v Bernarticích.

Přítomní: Čeněk Zdeněk, Čížková Pavla, Fuka Jaromír, Fuková Zdeňka, Hrádek Josef, Kolář Miloslav, Malý František, Pinc Jiří, Souhrada Pavel, JUDr. Souhrada Vladimír, Sušerová Jaroslava, Ing. Trávníčková Jana, Ing. Tupý Václav.

Omluveni: Kroupa Aleš, Ing. Kunt Stanislav.

Další přítomný: Ing. Jan Cendelín, Mgr. - ředitel ZŠ Bernartice

Zahájení

Starosta na úvod předal slovo řediteli školy. Ten přítomné zastupitele a přisedící hosty seznámil s činností školy od začátku září, se způsobem výuky v době vyhlášeného krizového stavu, poděkoval všem rodičům, dětem a učitelům za to jak tento způsob výuky zvládají, je to náročné pro všechny, neboť se pokyny mění ze dne na den. Seznámil s aktivitami školy a s plány, co je v úmyslu předělávat, zlepšovat a na co se chtějí žádat peníze z dotací. Také seznámil se stavebními úpravami, které se dělali přes prázdniny a na začátku školního roku. Proběhla krátká diskuse ohledně problému, který byl v minulých letech s používáním klimatizace, aby neplesnivěl opravený podhled kolem kuchyně.

Starosta poté přivítal přítomné zastupitele a hosty a s konstatováním, že je přítomno 13 členů, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné, jmenoval zapisovatele zápisu Ing. Zdeňka Souhradu a ověřovatele zápisu Josefa Hrádka a Františka Malého.

Hlasování: Schválení 13 hlasy všech přítomných.

2. Schválení programu

Starosta seznámil všechny přítomné s programem zasedání.

1. Zahájení a schválení programu.
2. Zpráva o činnosti rady od 3. 9. 2020
3. Projednat rozpočtová opatření č. 13, 14, 15, 16, 17 a 18/2020
4. Projednat a schválit výši odměny pro člena výboru, který není zastupitelem
5. Projednat a schválit připojení se k výzvě Jč kraje na pokračování na přípravě dálnice D3
6. Projednat a schválit záměr prodeje části pozemku 1436/14 v k.ú. Bernartice u Milevska
7. Projednat a schválit záměr prodeje části pozemku PK č. 300 v k.ú. Bernartice u Milevska
8. Projednat a schválit prodej části pozemku KN č. 34 v k.ú. Zběšice
9. Projednat a schválit prodej a koupi částí pozemků KN č. 616 a 617 v k.ú. Zběšice
10. Projednat a schválit prodej pozemků v lokalitě Pod Stadionem
11. Diskuse
12. Závěr - usnesení

Doplňující body:

- DB 1: Schválení podání žádosti na „Víceúčelové hřiště ZŠ Bernartice“ a předfinancování a kofinancování projektu
- DB 2: Schválení záměru směny části pozemku Městyse Bernartice parc. KN č. 452 za část pozemku parc. PK č. 495 vše v k.ú. Bernartice u Milevska.
- DB 3: Projednat a schválit záměr prodeje částí pozemku č. 742/4 v k.ú. Bernartice u Milevska.

Hlasování o doplňujících bodech: Schváleno 13 hlasy všech přítomných.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje program 13. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice včetně doplňujících bodů.

Hlasování: Schváleno 13 hlasy všech přítomných.

2. Zpráva o činnosti rady od 3. 9. 2020

Všichni zastupitelé obdrželi v podkladech projednávané body v radě za období mezi jednáními zastupitelů. Z předložených podkladům proběhla krátká diskuse k potřebě vybudování skladovací haly u sběrného dvora. Jiný dotaz nebyl.

Rada se na svých zasedáních sešla celkem 7 x a projednala:

24. 8. 2020

Usnesení č. 161/20 projednala a doporučuje zastupitelstvu na návrh komise Fondu rozvoje bydlení schválení poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení městyse Bernartice Dagmar Dvořákové, Týnská č.p. 128, 398 43 Bernartice ve výši 70 000,- Kč a Romanu Vojtíškovi, Bojenice č.p. 17, 398 43 Bernartice ve výši 80 000,- Kč.

Usnesení č. 162/20 projednala žádost paní Libuše Doubkové, Křenovice č.p. 71, 398 43 Bernartice o směnu části pozemku č. 617 městyse Bernartice za část pozemku žadatelky č. 93/3 a koupí částí pozemků městyse Bernartice č. 616 a 617, vše v k. ú. Zběšice. Rada doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválení záměru.

Usnesení č. 163/20 projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválení „smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ č. BVS/30/20/PI/JM. Předmětem smlouvy je umístění vodovodní a kanalizační přípojky stavby s názvem „Inženýrské sítě v lokalitě Pod Stadionem Bernartice“. Smlouva se zřizuje bezúplatně.

Usnesení č. 164/20 projednala a schvaluje rozdělení budoucích stavebních pozemků na pozemcích městyse Bernartice PK č. 300 a 301 v k. ú. Bernartice u Milevska v lokalitě nad ulicí 8. května v předloženém návrhu. Vznikne zde 5 stavebních pozemků.

Usnesení č. 165/20 projednala a schvaluje podání žádosti o zřízení 5 míst rezervovaného příkonu elektrické energie na nových pozemcích v lokalitě Bernartice nad ulicí 8. května – pozemky na parc. PK č. 300 a 301. Rada pověřuje starostu podáním žádosti o zřízení rezervovaného příkonu el. Energie 5 x 16 A, a schvaluje uhrazení poplatku 5 x 8000,- Kč.

Usnesení č. 166/20 projednala a vzala na vědomí informace ředitele Základní školy a Mateřské školy Bernartice ing. Mgr. Jana Cendelína o přípravě školy na zahájení nového školního roku.

Usnesení č. 167/20 projednala a schválila rozpočtovou změnu č. 14/2020 v oblasti příjmů 286678,- Kč, ve výdajích 121841,- Kč v oblasti financování – 164837,- Kč.

Usnesení č. 168/20 projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci v programu Nadačního fondu obětí holokaustu „Připomínka“ na pořízení 17 pamětních kamenů s označením 17 jmen bernartických židovských občanů – obětí holokaustu. Rada pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci.

15. 9. 2020

Usnesení č. 169/20 projednala žádost o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Bernartice žadatelky Milady Nimburské, Helsinská 2735/6, 390 05 Sezimovo Ústí. Žadatelka bude zařazena do evidence žadatelů o přidělení bytu v DPS Bernartice.

Usnesení č. 170/20 projednala a bere na vědomí oznámení Městského úřadu Písek, odboru výstavby a územního plánování, o společném jednání o návrhu územního plánu Podolí I., konaném dne 1. 10. 2020 v 10,00 hodin na Městském úřadě Písek.

Usnesení č. 171/20 projednala a schvaluje zadání osazení 8 poklopů kanalizačních šachet společností Poklopsystém s.r.o., Hradec 161, 332 11 Hradec, IČ:61172375 za nabídkovou cenu 115 366,24 Kč včetně DPH. K výměně poklopů dochází z důvodu jejich špatného technického stavu a kompletní rekonstrukcí povrchu komunikace v Milevské ulici, kde jsou poklopy osazeny.

Usnesení č. 172/20 projednala a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030060515/002 mezi městysem Bernartice, Nám. Svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 a společností EON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ:28085400. Předmětem smlouvy je umístění stavby: „Bojenice Hrádková: NN kabelové připojení“ v pozemku městyse Bernartice, parc. č. 1138 v k. ú. Bojenice. Smlouva se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu 1000,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesením č. 173/20 projednala a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030059023/001 mezi městysem Bernartice, Nám. Svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 a společností EON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ:28085400. Předmětem smlouvy je umístění stavby: „Bernartice Týnská, senio: NN kabelové vedení“ v pozemcích městyse Bernartice, parc. č. 1440/3, 1436/14, 1440/1, PK 1440 v k.ú. Bernartice u Milevska. Smlouva se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu 2 200,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesením č. 174/20 projednala návrh ředitele ZŠ a MŠ Bernartice, Mgr. Ing. Jana Cendelína, na uvolnění částky 70 912,- Kč z investičního fondu do rozpočtu městyse Bernartice. Touto částkou byl dofinancován podíl městyse Bernartice dotace od Jihočeského kraje na pořízení pěti kusů dataprojektorů pro základní školu. Žadatelem dotace byl městys Bernartice. Rada souhlasí s uvolněním částky 70 912,- Kč z investičního fondu ZŠ a MŠ Bernartice do rozpočtu městyse Bernartice. Rada souhlasí s předáním pěti kusů dataprojektorů, v hodnotě 34 182,50 Kč za jeden kus včetně instalace, do majetku ZŠ a MŠ Bernartice, Tábořská č.p. 34, 398 43 Bernartice, IČ: 608 697 80.

Usnesením č. 175/20 projednala a schválila rozpočtovou změnu č. 15/2020 v oblasti příjmů 53 940,- Kč, ve výdajích 314 287,68 Kč v oblasti financování 260 347,68 Kč.

29. 9. 2020

Usnesením č. 176/20 projednala a bere na vědomí informaci jednatele společnosti Bernartice s.r.o. o ukončení podnájmu bytu č. 23 v Domě s pečovatelskou službou Bernartice paní Věrou Hutterekovou dohodou k 30. 9. 2020. Rada schvaluje přidělení bytu č. 23 panu Františku Málkovi, Slabčice č.p. 41, 398 43 Bernartice od 1. 10. 2020 na dobu neurčitou a pověřuje jednatele společnosti Bernartice s.r.o. podpisem podnájemní smlouvy.

Usnesením č. 177/20 projednala a schválila rozpočtové opatření č. 16/2020 v oblasti příjmů 0,- Kč, ve výdajích 1 406 672,- Kč v oblasti financování 1 406 672,- Kč.

6. 10. 2020

Usnesením č. 178/20 projednala a bere na vědomí registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva financí, Letenská 525/15, 110 00 Praha 1 na akci: „Městys Bernartice – udržovací práce na Základní škole Bernartice“ ve výši 2 041 222,- Kč. Celkové náklady akce jsou 2 268 025,- Kč včetně DPH.

Usnesením č. 179/20 projednala zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2020 městyse Bernartice, IČ:00249530 pracovníky ekonomického odboru – odboru přezkumu a metodiky hospodaření obcí, ze dne 16. 9. 2020. Rada ukládá starostovi odstranění zjištěných nedostatků.

Usnesením č. 180/20 projednala a schvaluje záměr stavby skladovací haly ve sběrném dvoře Bernartice na pozemkové parcele č. 1323 v k.ú. Bernartice u Milevska. Hala patrová, spodní část přístupná ze dvorní části o přibližné velikosti 60 m² a horní část, přístupná z venkovní části o přibližné velikosti 100 m².

Usnesením č. 181/20 projednala a schvaluje nabídku na zpracování projektové dokumentace stavby skladovací haly ve sběrném dvoře Bernartice v rozsahu: stavební část, statický výpočet, elektroinstalace, dokladová část, textová část, požární zpráva, rozpočet stavby, zajištění dokladů a příprava žádosti ke stavebnímu povolení, za nabídkovou cenu 48 000, Kč. Nabídku podal projektant Martin Kreuzer, Písecká č.p. 421, 399 01 Milevsko, IČ: 63862328. Rada pověřuje starostu objednáním zpracování projektové dokumentace.

Usnesením č. 182/20 projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice připojení se k výzvě na pokračování na přípravě dálnice D3 z Prahy na hranici Jihočeského kraje, dle usnesení č. 221/2020/ZK 29 schváleného Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 24. 9. 2020

Usnesením č. 183/20 projednala a schvaluje provedení veřejnosprávní kontroly příspěvkové organizace městyse Bernartice – Základní škola a Mateřská škola Bernartice dne 3. a 4. 11. 2020. Kontrolou pověřuje kontrolní skupinu Pavla Čížková a Zdeňka Fuková. Předmětem kontroly bude použití neinvestičního přírůbek městyse Bernartice, investičního fondu a rezervního fondu ZŠ a MŠ Bernartice. Rada pověřuje starostu informováním kontrolované organizace o provedení kontroly.

Usnesením č. 184/20 projednala a bere na vědomí informaci starosty o přijetí do pracovního poměru pracovníka Jiřího Teplého na pracovní místo údržbáře – řidiče. Nový pracovník nahradí Jiřího Jírovce, který odchází do penze.

Usnesením č. 185/20 projednala a vzala na vědomí informaci starosty o výsledku voleb do krajského zastupitelstva ve volebních okrscích městyse Bernartice – okrsek č.1 Bernartice, okrsek č.2 Svatkovice a okrsek č.3 Srlín.

Usnesením č. 186/20 projednala a schvaluje provedení dílčích oprav místních komunikací, kanalizačních šachet a uličních vpustí místních komunikací v ulicích Za Humny a V Zahrádce, dle cenové nabídky stavební firmy AKM Tábor s.r.o., Bydlišského 2867, 390 02 Tábor, IČ: 06588581 v jejím rozsahu za nabídkovou cenu 78 311,20 Kč včetně DPH. Rada pověřuje starostu objednáním zakázky.

Usnesením č. 187/20 projednala a schvaluje nabídku Vlastimila Šilhana, Chrást 4, 387 73 Pivkovice, IČ:01608461 na zpracování pasportu stavby – Rybník Bilinka a Rybník „Na Draháč“ Jestřebice za nabídkovou cenu 2 x 15 000,- Kč. Zpracovatel není plátcem DPH. Dokumenty jsou nezbytné pro zapsání změny kultury pozemků rybníků a následné žádání o dotaci na opravu rybníků. Rada pověřuje starostu objednáním zakázky.

Usnesením č. 188/20 projednala a schválila rozpočtové opatření č. 17/2020 v oblasti příjmů 2121450,- Kč, ve výdajích 1 070 473,84 Kč v oblasti financování -1 050 976,16 Kč.

13. 10. 2020

Usnesením č. 189/20 projednala a schválila žádost ředitele ZŠ a MŠ Bernartice Ing. Mgr. Jana Cendelína na vyhlášení výběrového řízení a zhotovitele modernizace učeben fyziky a informatiky dle předložené výzvy a schvaluje minimální počet oslovených firem dle žádosti.

Usnesením č. 190/20 projednala žádost pana Milana Bajera, Všemyslice 46, 375 01 Týn nad Vltavou o přidělení bytu v DPS Bernartice. Žadatel bude zařazen do evidence žadatelů o přidělení bytu v DPS Bernartice.

Usnesením č. 191/20 projednala a schválila rozpočtové opatření č. 18/2020 v oblasti příjmů 10 351,-Kč, ve výdajích 245 599,10 Kč v oblasti financování 235 248,10 Kč.

27. 10. 2020

Usnesením č. 192/20 projednala žádost pana Josefa Houdka, Týnská 73, 398 43 Bernartice o odprodej částí pozemku parc. KN č. 1436/14 v k.ú. Bernartice u Milevska o celkové velikosti 28 m2. Rada doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválení záměru prodeje.

Usnesením č. 193/20 projednala a schvaluje dodatky č. 1 ke smlouvám o spolupráci mezi Svazkem obcí regionu Písecko, Velké náměstí 114, 398 43 Bernartice, IČ: 71213996 a městysem Bernartice, nám. svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530. Předmětem dodatků je prodloužení doby zaměstnávání pracovníků na veřejně prospěšné práce do 31. 12. 2020. U první smlouvy 2 pracovníků na zkrácený úvazek, u druhé smlouvy 4 pracovníků na plný úvazek. Rada pověřuje starostu podpisem smluv.

Usnesením č. 194/20 projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválení záměru prodeje části pozemku PK č. 300 a 301 v k.ú. Bernartice u Milevska o velikosti přibližně 20 m2 pro přemístění trafostanice společnosti E.ON. Distribuce a.s.

Usnesením č. 195/20 projednala žádost pana Radka Charypara, prodej uhlí, Pod Stadionem 351, 398 43 Bernartice, IČ: 69094535 o prodej jednoho kusu kontejneru typu AVIE za cenu 20 000,- Kč. Kontejner je pro městys Bernartice již nepotřebný. Rada schvaluje prodej kontejneru typu AVIE, inventární číslo 2-680001 za cenu 20 000,- Kč panu Radku Charyparovi, prodej uhlí, Pod Stadionem 351, 398 43 Bernartice, IČ: 69094535. Rada pověřuje starostu realizací prodeje.

Usnesením č. 196/20 projednala žádost pana Vladimíra Charypara, stavebniny – chovatelské potřeby, Pod Stadionem 351, 398 43 Bernartice, IČ: 63295105 o prodej jednoho kusu kontejneru typu AVIE za cenu 20 000,- Kč. Kontejner je pro městys Bernartice již nepotřebný. Rada schvaluje prodej kontejneru typu AVIE, inventární číslo 2-680002 za cenu 20 000,-Kč panu Vladimíru Charyparovi, stavebniny – chovatelské potřeby, Pod Stadionem 351, 398 43 Bernartice, IČ: 63295105. Rada pověřuje starostu realizací prodeje.

Usnesením č. 197/20 projednala a jmenuje zástupce zřizovatele do školské rady při Základní škole a Mateřské škole Bernartice, Tábořská 34, 398 43 Bernartice, IČ: 60869780.

Ing. Janu Trávníčkovou, Týnská č.p. 64, 398 43 Bernartice

Zdeňka Čeňka, Bilinka č.p. 16, 398 43 Bernartice

Pavla Souhradu, Písecká 112, 398 43 Bernartice.

Usnesením č. 198/20 projednala a bere na vědomí oznámení starosty o splnění přijatelnosti a formálních náležitostí po doplnění žádosti o dotaci na projekt „Bernartice – chodník ul. Pod Stadionem“.

3. 11. 2020

Usnesením č. 199/20 projednala a schvaluje studii proveditelnosti akce: „Bernartice – prodloužení vodovodu do dalších samostatných místních částí“ v předloženém návrhu. Studii zpracovala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba akciová společnost, Nábřeží 4, 150 56 Praha 5.

Usnesením č. 200/20 projednala a schvaluje návrh kalkulace ceny zpracování studie zahradně-architektonické úpravy prostoru u památníku obětem 2. světové války v Bernarticích, předložené společností Landeco atelier s.r.o., Ústrašická 117, 391 11 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty, IČ:06671799. Základní cenová nabídka je 33 120,- Kč. Termín dokončení a předání studie do 31. 5. 2021. Rada pověřuje starostu objednáním zakázky.

Usnesením č. 201/20 projednala žádost paní Růženy Fialové, Zběšice 37, 398 43 Bernartice o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Bernarticích. Žadatelka bude zařazena do evidence žadatelů o přidělení bytu v DPS Bernartice.

Usnesením č. 202/20 projednala a schvaluje termín konání jednání zastupitelstva městyse Bernartice na 19. 11. 2020 od 18,00 hodin v prostorách školní jídelny a schvaluje program jednání.

Usnesením č. 203/20 projednala a schválila rozpočtové opatření č. 19/2020

Pan Kolář měl dotaz k usnesení č. 180 – stavba skladovací haly ve sběrném dvoře. Starosta: vytvoříme halu ve stráni v zadní části sběrného dvora, odpadů stále přibývá. Jiné dotazy nebyly.

Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse Bernartice od 3. 9. 2020.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

3. Projednat rozpočtové rozpočtová opatření č. 13, 14, 15, 16, 17 a 18/2020

Starosta seznámil přítomné s hlavními položkami v jednotlivých opatřeních. Proběhla krátká diskuse.

Poté starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 13, 14, 15, 16, 17 a 18/2020 v předložených návrzích.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

4. Projednat a schválit výši odměny pro člena výboru, který není zastupitelem

Starosta seznámil přítomné s výsledkem auditu, provedeném pracovníky krajského úřadu s tím, že zjistili, že nebyla schválena odměna pro člena výboru, který není zastupitelem. Při schvalování odměn byly schváleny odměny členům výboru, ale nebylo výslovně schválena odměna v případě, že není zastupitelem. Proto je nutné toto napravit. Paní Tintěrová není zastupitelem, ale je léta členem výboru. Proto je nutné schválit i tuto možnost, kdy člen výboru není zastupitelem. Proběhla krátká diskuse.

Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje odměnu ve výši 700,- Kč měsíčně pro člena výboru, který není zastupitelem s účinností od 1.12.2020.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

5. Projednat a schválit připojení se k výzvě Jč. kraje na pokračování na přípravě dálnice D3.

Starosta seznámil přítomné s usnesením, které přišlo z krajského úřadu Jihočeského kraje ohledně dálnice D3. Je to deklarativní forma připojení se k pokračování výstavby dálnice. Proběhla krátká diskuse.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje připojení se k prohlášení

Zastupitelstva Jihočeského kraje z 29. jednání Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 24. 9. 2020 k urychlené přípravě a výstavbě dálnice D3.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

6. Projednat a schválit záměr prodeje části pozemku KN č. 1436/14 v k.ú. Bernartice u Milevska

Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Houdka z Bernartic, kdy tímto dojde k narovnání vlastnických vztahů u jeho nemovitosti v Bernarticích. I tento záměr musí být minimálně 15 dní zveřejněn na úřední desce a poté se bude schvalovat prodej samotný. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje záměr prodeje části pozemku KN č. 1436/14 v k.ú. Bernartice u Milevska v předloženém návrhu.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

7. Projednat a schválit záměr prodeje části pozemku PK č. 300 v k.ú. Bernartice u Milevska

Starosta seznámil přítomné s žádostí společnosti Eon, kterou jsme požádali o rezervaci příkonu pro novou zástavbu v prostoru od Posvátného směrem k Bechyňské ulici. Společnost EON rezervaci schválila a má v úmyslu přesunout stávající trafostanici blíže k Bechyňské ulici, dle předložené situace. Proběhla krátká diskuse.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje záměr prodeje části pozemku PK 300 v k.ú. Bernartice u Milevska v předloženém návrhu.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

8. Projednat a schválit prodej části pozemku KN č. 34 v k.ú. Zběšice

Starosta seznámil přítomné s žádostí paní Zapletalové z Milevska, která byla projednána na minulém zasedání, a jejíž žádost a záměr prodeje byl schválen a vyvěšen na úřední desce.

Kupující veškeré náklady uhradí. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej části pozemku KN č. 34, nově označeném č. 34/2 o velikosti 27 m² v k.ú. Zběšice Aleně Zapletalové, U Stříbrného 1409, 399 01 Milevsko za cenu 50,- Kč za m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Náklady spojené s koupí uhradí strana kupující.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

9. Projednat a schválit prodej a koupi částí pozemků KN č. 616 a 617 v k.ú. Zběšice

Starosta seznámil přítomné se žádostí paní Doubkové z Křenovic. Jedná se o narovnání vlastnických vztahů, paní Doubková nechala zpracovat zaměření stávajících plotů. Proběhla krátká diskuse. Záměr byl zveřejněn na úřední desce. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej části pozemku č. 616, označeném díl „b“ o velikosti 40 m² a částí pozemku č. 617 označené díly „c“ o velikosti 60 m² v k.ú. Zběšice Libuši Doubkové, Křenovice 71, 398 43 Bernartice za cenu 50,- Kč za m². Zastupitelstvo městyse schvaluje koupi části pozemku č. 93/3, označeném díl „d“ o velikosti 15 m², v k.ú. Zběšice, majitelky Libuše Doubkové, Křenovice 71, 398 43 Bernartice za cenu 50,- Kč za m². Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s koupí hradí strana kupující - Libuše Doubková, Křenovice 71, 398 43 Bernartice.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

10. Projednat a schválit prodeje pozemků v lokalitě Pod Stadionem

Starosta seznámil přítomné, že do konce prvního termínu na podávání žádostí o koupi pozemku, tedy do 31. 10. 2020 bylo doručeno celkem pět žádostí – nabídek o koupi pozemků, ale z toho čtyři žádosti podal jeden zájemce. Jedna parcela mu bude tedy určitě schválena. Starosta předal slovo paní Fukové, která postupně všechny obdržené obálky otevřela. Dle výpisů z účtu městyse Bernartice oba dva žadatelé uhradili dražební kauci.

Všechny obálky jsou řádně vyplněné a uzavřené. Žadatelé splnili vyhlášené podmínky.

V první obálce byla žádost paní Evy Eliášové, Janáčkova 3086, 390 02 Tábor. Paní Eliášová

Podala žádost o jeden z těchto pozemků.

První: č. 742/9 o výměře 750 m² nabízí cenu 735,- Kč/m².

Druhý: č. 742/8 o výměře 963 m² nabízí cenu 675,- Kč/m².

Zájemce si stanovil pořadí pro koupi pozemku: První č. 742/9, druhý č. 742/8.

Druhý zájemce, pan Jan Hladík DiS., Dražice 191, 391 31 Dražice, podal čtyři žádosti.

První: č. 742/9 o výměře 750 m² nabízí cenu 909,- Kč/m².

Druhá: č. 742/10 o výměře 743 m² nabízí cenu 909,- Kč/m².

Třetí: č. 742/13 o výměře 854 m² nabízí cenu 909,- Kč/m².

Čtvrtá: č. 742/8 o výměře 963 m² nabízí cenu 909,- Kč/m². Tento pozemek preferuje.

Zájemce si stanovil pořadí pro koupi pozemku: První č. 742/8, druhý č. 742/9, třetí č. 742/10, čtvrtý č. 742/13.

Vzhledem k tomu že oba dva žadatelé splnili všechny podmínky žádostí o pozemek a přednost dávají různým pozemkům, dotazy k podaným žádostem nebyly.

Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice:

schvaluje prodej části pozemku parc. č. 742/4, nově označeném č. 742/9 o výměře 750 m² v k.ú. Bernartice u Milevska paní Evě Eliášové, Janáčkova 3086, 390 02 Tábor, dle podmínek výzvy prodeje pozemků za nabídnutou cenu 735,- Kč za m² plus vratná kauce 150 000,- Kč. Zastupitelstva městyse schvaluje kupní smlouvu v předloženém návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem. Náklady spojené s prodejem nemovitosti uhradí strana kupující.

schvaluje prodej části pozemku parc. č. 742/4, nově označeném č. 742/8 o výměře 963 m² v k.ú. Bernartice u Milevska panu Janu Hladíkovi DiS., Dražice 191, 391 31 Dražice, dle podmínek výzvy prodeje pozemků za nabídnutou cenu 909,- Kč za m² plus vratná kauce 150 000,- Kč. Zastupitelstvo městyse schvaluje kupní smlouvu v předloženém návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem. Náklady spojené s prodejem nemovitosti uhradí strana kupující.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

DB č.1: Schválení podání žádosti o dotaci na MMR do POV 2021 na akci: Víceúčelové hřiště ZŠ Bernartice (dotace MMR POV 2021)

Starosta předal slovo řediteli základní školy, který přítomné seznámil s projektovou dokumentací na víceúčelové hřiště ZŠ Bernartice. Mělo by vzniknout v prostoru pod tělocvičnou základní školy a ve spodní části hřiště u sokolovny směrem k Zámeckému rybníku. Obsahuje 60. metrovou dráhu na sprinty a víceúčelové hřiště. Vše s vhodnějším, měkčím povrchem pro pohyb. Vše ale záleží na získané dotaci. Celkové náklady by se měly pohybovat, dle rozpočtu, ve výši 5,5 milionu, spolufinancování městyse ve výši cca 1,3 mil. Kč. Proběhla krátká diskuse ohledně využívání a zabezpečení celého hřiště – oplocení, krytí povrchu, zázemí. Současné hřiště ve školním dvoře je hodně hlučné s ohledem k okolní zástavbě rodinných domků. Veškerou činnost na novém hřišti by měla koordinovat škola.

Poté starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice:

I. bere na vědomí

1. podmínky MMR – podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2021 – výzva č. 1/2021/117D8210

II. schvaluje

1. podání žádosti o podporu na projekt „Víceúčelové hřiště ZŠ Bernartice“ na Ministerstvo pro místní rozvoj do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2021 – výzva č. 1/2021/117D8210
2. financování (předfinancování a kofinancování) projektu „Víceúčelové hřiště ZŠ Bernartice“ z rozpočtu městyse

III. pověřuje

Pavla Souhradu, starostu městyse, zajistit realizaci uvedeného usnesení:

1. zajistit podání žádosti o podporu
2. zajistit financování (předfinancování a kofinancování) projektu

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

DB č.2: Schválení záměru směny části pozemku městyse Bernartice parc. KN č. 452 za část pozemku PK č. 495, vše v k.ú. Bernartice u Milevska.

Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Burdy, který vlastní pozemky u kostelíku sv. Rozálie a o pozemku, který je ve vlastnictví městyse, ale pan Burda tuto část užívá mnoho let jako zahradu, jsou tam i vzrostlé ovocné stromy. Pan Burda žádá o srovnání vlastnických vztahů formou výměny za stejnou výměru. Dotazy nebyly.

Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje záměr směny části pozemku městyse Bernartice parc. KN č. 452 za část pozemku PK č. 495 o shodných velikostech, vše v k.ú. Bernartice u Milevska, dle předloženého návrhu.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

DB č.3: Projednat a schválit záměr prodeje částí pozemku č. 742/4 v k.ú. Bernartice u Milevska.

Zastupitelé městyse v bodě 10 schválili prodej dvou pozemků v této lokalitě. Městys proto schvaluje záměr prodeje dalších pozemků, dle geometrického plánu. Podrobnosti včetně situace budou opět zveřejněny na stránkách městyse, nebo k dispozici na radnici.

Starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje záměr prodeje částí pozemku 742/4 v k.ú. Bernartice u Milevska, nově označené:

Parc. č. 742/6, o výměře	951 m ²	Parc. č. 742/13, o výměře	854 m ²
Parc. č. 742/7, o výměře	951 m ²	Parc. č. 742/14, o výměře	1042 m ²
Parc. č. 742/10, o výměře	743 m ²	Parc. č. 742/15, o výměře	1042 m ²
Parc. č. 742/12, o výměře	1374 m ²		

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje zadání záměru prodeje pozemků dle předloženého návrhu a schvaluje návrh kupní smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování: schváleno 13 hlasy všech přítomných.

Po skončeném hlasování o doplňujícím bodu č. 3 se dostavil zastupitel pan Aleš Kroupa, byl přítomen při diskusi na závěr jednání.

11. Diskuse.

Jako první se do diskuse přihlásil předseda Sokola Bernartice pan Lavička. Vzněl požadavek, zda se již projednával požadavek sokola o navýšení příspěvku na činnost na příští rok a s jakou částkou asi může sokol počítat. Seznámil přítomné s plánovanými výdaji ohledně oprav a rekonstrukcí na fotbalovém stadionu, s připraveností projektů a s plány činnosti celého sokola. Odůvodnil, proč žádají o navýšení příspěvku. Starosta – rada doporučí navýšení odsouhlasit, ale zatím to nebylo projednáváno. Podporuje snahu sokola a konstatoval, že kraj bude určitě dotace na podporu sportu vyhlašovat.

Starosta dále informoval o jednání s církví ohledně prodeje pozemků u „Dvouletáku“ a v Milevské ulici, ale také o ničení majetku v poslední době (trampolíny, čekárna, hudební altán). Proběhla diskuse o možnostech či podmínkách osazení kamer na veřejném prostranství, požadavky, které by se musely splňovat, ale i finanční náročnost instalace kamer. Vždy je problém pachatele usvědčit, i Policii se to většinou nepodaří. Mělo by se jít cestou pojištění majetku.

Starosta seznámil s návrhem rozšíření vodovodních řadů do okolních místních částí. Seznámil s navrženými situacemi a způsob udržení tlakových poměrů formou automatických tlakových stanic.

Starosta seznámil se situací pozitivních pracovníků na koronaviř a problémy s tím vzniklými. Pan Kolář vznesl dotaz na prodloužení VO v Bilince – solární světlo se mnohdy nestačí dobíjet, hrozí i krádež takových světel – nutné najít jiné řešení.

Starosta dále seznámil s probíhající rekonstrukcí radnice a s dalším postupem prací – přesun zázemí garáže do bývalých sběrných surovin, ale i nutnost vybudovat novou skladovou halu ve sběrném dvoře, seznámil s dokončováním chodníků na Bechyňské ulici.

Z kultury. Vzhledem k vyhlášené krizové situaci je kultura na bodu mrazu. Žádné plánované akce se nekonají, s prodloužením krizové situace do 12. prosince nebude ani Mikuláš, ani žádné besídky. Jediné, co by mohlo být, je silvestrovský pochod do okolí Bernartic, ale bez autobusu, jen vycházka po okolí na konci roku. Rozsvěcení stromků také nebude jako v minulých letech, pouze se rozsvítí.

Aleš Kroupa nadnesl možnost Mikulášské nadílky přes sociální síť. Děti by se sami natočili – přednesení básničky či písničky – toto by umístili na internet, po přihlášení přes určitou aplikaci, a Mikuláš by sám či ve dvou roznese nadílku, kterou by předal na smluvené místo bez osobního kontaktu. Ještě se na takové možnosti pracuje s programátory, zda to bude možné. Pokud ano, tak to bude zveřejněno na stránkách městyse.

Poté starosta ukončil jednání.

12. Závěr.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání.

U s n e s e n í č. 13

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne 19. listopadu 2020 v 18,00 hod v jídelně ZŠ v Bernarticích.

Zastupitelstvo městyse Bernartice:

1. Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady městyse Bernartice od 3. 9. 2020
- rozpočtová opatření č. 13, 14, 15, 16, 17 a 18/2020 v předložených návrzích
- podmínky MMR – podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2021 – výzva č. 1/2021/117D8210

2. Schvaluje:

- zapisovatele zápisu Ing. Zdeňka Souhradu, ověřovatele zápisu Josefa Hrádka a Františka Malého
- doplňující body do jednání zastupitelstva
- program 13. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice včetně doplňujících bodů
- odměnu ve výši 700,-Kč měsíčně pro člena výboru, který není zastupitelem s účinností od 1. 12. 2020.
- připojení se k prohlášení Zastupitelstva Jihočeského kraje z 29. jednání Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 24. 9. 2020 k urychlené přípravě a výstavbě dálnice D3.
- záměr prodeje části pozemku KN č. 1436/14 v k.ú. Bernartice u Milevska v předloženém návrhu.
- záměr prodeje části pozemku PK č. 300 v k.ú. Bernartice u Milevska v předloženém návrhu.
- prodej části pozemku č. 34, nově označeném č. 34/2 o velikosti 27 m² v k.ú. Zběšice Aleně Zapletalové, U Stříbrného 1409, 399 01 Milevsko za cenu 50,- Kč za m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s koupí uhradí strana kupující.

- prodej části pozemku č. 616, označeném díl „b“ o velikosti 40 m² a částí pozemku č. 617 označené díly „c“ o velikosti 60 m² v k.ú. Zběšice Libuši Doubkové, Křenovice 71, 398 43 Bernartice za cenu 50,- Kč za m². Koupi částí pozemku č. 93/3, označeném díl „d“ o velikosti 15 m², v k.ú. Zběšice, majitelky Libuše Doubkové, Křenovice 71, 398 43 Bernartice za cenu 50,- Kč za m². Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s koupí hradí strana kupující - Libuše Doubková, Křenovice 71, 398 43 Bernartice.
- prodej části pozemku parc. č. 742/4, nově označeném č. 742/9 o výměře 750 m² v k.ú. Bernartice u Milevska paní Evě Eliášové, Janáčkova 3086, 390 02 Tábor, dle podmínek výzvy prodeje pozemků za nabídnutou cenu 735,- Kč za m² plus vratná kauce 150 000,- Kč. Zastupitelstva městyse schvaluje kupní smlouvu v předloženém návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem. Náklady spojené s prodejem nemovitosti uhradí strana kupující.
- prodej části pozemku parc. č. 742/4, nově označeném č. 742/8 o výměře 963 m² v k.ú. Bernartice u Milevska panu Janu Hladíkovi DiS., Dražice 191, 391 31 Dražice, dle podmínek výzvy prodeje pozemků za nabídnutou cenu 909,- Kč za m² plus vratná kauce 150 000,- Kč. Zastupitelstvo městyse schvaluje kupní smlouvu v předloženém návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem. Náklady spojené s prodejem nemovitosti uhradí strana kupující.
- 1. podání žádosti o podporu na projekt „Víceúčelové hřiště ZŠ Bernartice“ na Ministerstvo pro místní rozvoj do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2021 – výzva č. 1/2021/117D8210
- 2. financování (předfinancování a kofinancování) projektu „Víceúčelové hřiště ZŠ Bernartice“ z rozpočtu městyse
- 3. pověřuje Pavla Souhradu, starostu městyse, zajistit realizaci uvedeného usnesení:
 1. zajistit podání žádosti o podporu
 2. zajistit financování (předfinancování a kofinancování) projektu
- záměr směny části pozemku městyse Bernartice parc. KN č. 452 za část pozemku PK č. 495 o shodných velikostech, vše v k.ú. Bernartice u Milevska, dle předloženého návrhu.
- záměr prodeje částí pozemku 742/4 v k.ú. Bernartice u Milevska, nově označené:

Parc. č. 742/6, o výměře 951 m ²	Parc. č. 742/13, o výměře 854 m ²
Parc. č. 742/7, o výměře 951 m ²	Parc. č. 742/14, o výměře 1042 m ²
Parc. č. 742/10, o výměře 743 m ²	Parc. č. 742/15, o výměře 1042 m ²
Parc. č. 742/12, o výměře 1374 m ²	

a schvaluje zadání záměru prodeje pozemků dle předloženého návrhu a schvaluje návrh kupní smlouvy dle předloženého návrhu.

Zapsal: Ing. Zdeněk Souhrada

Ověřovatelé: Josef Hrádek

František Malý

Starosta: Pavel Souhrada

.....

