

SMLOUVA O DÍLO

č.SuD zhotovitele : 30036

na dodávku stavby: **Udržovací práce na Základní škole Bernartice**

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:	Městys Bernartice
sídlo:	Nám. Svobody 33, 398 43 Bernartice
Statutární zástupce:	Pavel Souhrada, starosta
IČ:	00249530
Telefon:	724 180 242
Technický zástupce:	

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:	INTESTA CZ s.r.o.
	Táborská 2177, 397 01 Písek
Zastoupený:	Jiří Pirný
IČO:	260 71 894
DÍČ:	CZ 26071894
Telefon:	777 350 466
E-mail:	pirny@intesta.cz
Peněžní ústav:	Komerční banka
Číslo účtu:	78-408010237/0100
Statutární orgán:	jednatel společnosti

(dále jen zhotovitel)

se dohodly podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 2586/1, § 2587 a § 2586/2 a následně uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedeni v čl. 1. a 2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel:	Pavel Souhrada, starosta
Zhotovitel:	Jiří Pirný

Ve věcech odborných:

Objednatel:

Zhotovitel: Jiří Pirný

Zástupcem zhotovitele na stavbě je Jiří Pirný, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací

subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Název díla: **Udržovací práce na Základní škole Bernartice**

2.2. Místo: **Městys Bernartice**

2.3. Bližší popis:

Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen zadávací dokumentací, a to zejména situací a oceněným výkazem výměr a konstrukcí

Předmětem plnění je kompletní zhotovení díla dle výše uvedené PD, zadávací dokumentací, provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek

Sjednaný rozsah prací bude proveden v souladu s výkazem výměr a obecně závaznými předpisy. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své, náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději 2 pracovní dny před dnem odevzdání a převzetí dokončené stavby.

2.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla po projednání se zhotovitelem o další práce a dodávky nutné realizovat za účelem řádného dokončení díla, pokud tyto požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 10% ze smluvní ceny díla uvedené v článku IV. bez dopadu na změnu termínu dokončení díla.

2.6. Dojde-li při realizaci díla ke změnám oproti zadávací dokumentaci je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě", v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. V případě, že jednotkové ceny změn nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu díla, použije zhotovitel jednotkové sazby dle doporučených ceníků /ÚRS Praha/. Teprve po uvedení soupisu ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne stavby, odsouhlasení zástupcem objednatele a uskutečnění jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

2.8. Zhotovitel prohlašuje, že provedl s vynaložením své odbornosti v rozsahu běžné omezitelnosti řádnou a odbornou kontrolu veškerých předaných podkladů a neshledal žádné jejich vady a omyly.

2.9. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo v nabídce včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v které z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

do 31. 10. 2020

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.3. Nezbytně realizované vícepráce do 10% z ceny zakázky nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nutných realizovat za účelem řádného dokončení díla větších než 10% zakázky se smluvní doba dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu, a to na základě písemného dodatku mezi objednatelem a zhotovitelem.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v termínu dle SOD. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena bez DPH 1 874 401,- Kč

DPH 393 624,- Kč

(bude účtováno dle platných předpisů v době plnění)

Cena celkem včetně DPH: 2 268 025,- Kč

(slovy:) dvamiliony dvěšestšedesátosmtisíc dvacetpět korun českých

Zhotovitel se seznámil s tím, že zakázka bude realizována pouze za předpokladu získání dotace.

4. 3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU na určený rozsah stavebních prací dle čl. II. této smlouvy, tj. jde o horní limit ceny za dílo s tím, že zhotovitel nemá právo požadovat její zvýšení vyjma skutečností dle čl. 4.4. Cena uvedená v čl. IV, odst. 4.2 může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran jen za předpokladu splnění podmínek uvedených v odst. 2.5. a 2.6. čl. II.

4.4. Objednatel nepřipustí zvýšení smluvní ceny díla vyjma změny DPH, nezbytného rozšíření předmětu plnění, případně jiných mimořádných událostí mající dopad do rozsahu předmětu plnění.

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány v souladu s odstavcem 5.5.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle §12 a 16 zákona č. 588/92 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ

DIČ plátce

předmět dodávky a den jejího plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti

označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

objednatelem určenou ev.zn.akce

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově), v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu (výkazu výměr). Soupisy provedených prací musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen vadnou fakturu opravit a znovu doručit objednateli. Od doručení opravené faktury běží i nová splatnost.

5.5. Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platba bude provedena jednorázově po předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků zjištěných při místním šetření uskutečněného za účelem vydání kolaudačního souhlasu (povolení k užívání díla).

Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli. Přílohou faktury bude soupis provedených prací zpracovaný dodavatelem, potvrzený a odsouhlasený věcně a cenově pověřenou osobou zadavatele /TDI/. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč

5.6. V případě nedodržení termínů splatnosti faktur vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle čl. X. odst. 10.2. této smlouvy.

5.7. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě odchýlně od článku č. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí uzná. Pak se k soupisu prací přidá i písemné vyjádření objednatele.

5.8. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady na provedení stavebních prací včetně příslušných projekčních prací, veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, ale o kterých zhotovitel věděl nebo mohl a měl. Součástí ceny díla jsou rovněž ceny výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, energií atd. vše, co je potřebné pro úplné a bezvadné plnění předmětu díla – stavebních prací.

Veškeré budoucí náklady vzniklé z důvodu omylu zhotovitele při oceňování zadávací dokumentace včetně výkazu výměr jdou k jeho tíži.

5.9. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, které vzniknou z této smlouvy, postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

5.10. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za dohodnutou nejvýše přípustnou cenu.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, stavebním povolením, touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel garantuje, že realizace díla bude vyhovovat ČSN a souvisejícím normám a provozním předpisům v ní uvedených.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje podmínky smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel díla neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.
- 6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.
- 6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.
- 6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.
- 6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.
- 6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.
- 6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.
- 6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích).
- 6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.
- 6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.
- 6.13. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze objednatel, zpracovatel PD a příslušné orgány státní správy.
- 6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
- 6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:
název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
přehled všech provedených zkoušek jakosti
seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby
- 6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dní předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.
- 6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové

dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených a prokazatelných nákladů, pokud již původní materiál objednal a na své náklady složil zálohu.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uložení přebytečné zeminy, stavební suti apod. a její dopravu včetně příslušných poplatků. Uložení zmíněných materiálů musí být v souladu se stanoviskem dotčených orgánů státní správy. Odvoz a uložení zeminy a vybouraných sutí a materiálů včetně poplatku za uložení na skládku – tyto práce a výkony jsou započteny ve smluvní ceně díla.

6.23. Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prostý práv třetí osoby nejpozději do 10-ti dnů po podpisu této smlouvy, pokud strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

6.25. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady staveništní přípojku el. energie, vodovodu a kanalizace včetně připojovacích míst určených objednatelem.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Povolení k odstranění křovin a stromů zajišťuje zhotovitel ve vlastní režii.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod. Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíní si objednatel právo nezačít přejímací řízení do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu si zabezpečit příslušná povolení k omezení provozu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.33. Zhotovitel si zajistí vyjádření o existenci sítí u jednotlivých správců sítí a následné vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození opraví zhotovitel inž. sítě na vlastní náklady. Pokud to bude potřebné, zhotovitel si zajistí ve vlastní režii návrh DIO včetně odsouhlasení DI POLICIE ČR a odboru dopravy MÚ a následné osazení dopravních značek.

6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolanych osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem, znečišťováním nebo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů

6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které mu byly poskytnuty, a má zcela jasno o způsobu a objemu prací.

6.36. V nabízených stavebních pracích jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému provoznímu zajištění stavby, i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

6.39. Zhotovitel musí dodržet a splnit veškeré požadavky vyplývající ze povolení včetně příslušných vyjádření účastníků a dotčených orgánů vydaných v rámci SP.

6.40. Objednatel se stává vlastníkem každé části předmětu díla uvedeného v soupisech prací a dodávek předmětu díla, v zjišťovacích protokolech zpracovaných podle jednotlivých stavebních objektů, které uhradil na základě faktur dle oddílu V. této smlouvy.

6.41. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatel.

6.42. Zhotovitel má v ceně díla započteno zimní opatření v takovém rozsahu, aby klimatické podmínky neohrozily plynulý průběh díla. Pouze mimořádně extrémní klimatické podmínky, při kterých již nelze aplikovat žádné způsoby zimních opatření, opravňují zhotovitele vyzvat k jednání objednatel za účelem uzavření dohody o změně termínu dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce zařízení.

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemnou formou nejméně 7 pracovních dnů před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 pracovních dnů od termínu

navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující zjevné vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN a příslušným stavebně-technickým předpisům a není způsobilé ke smluvnímu účelu či nemá smluvní vlastnosti.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady. Pokud dílo bude odevzdáno a převzato se zjištěnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, začíná záruční lhůta dnem písemného potvrzení objednatelem o odstranění vad a nedodělků.

9.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace a případné drobné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu uvedeném v předávacím protokolu. Havarijní vady je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od jejich uplatnění. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

9.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9.6. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které nemohl zjistit v průběhu zkoušek, předání a převzetí díla.

9.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení do trvalého provozu.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Zhotovitel předloží do 7 dnů po podpisu smlouvy o dílo harmonogram (dále jen HMG) postupu stavebních prací. Při nedodržování HMG je objednatel oprávněn pozastavit financování díla až do sjednání nápravy /soulad prací s HMG/. V tomto případě není oprávněn zhotovitel uplatňovat jakékoliv smluvní pokuty a sankce z titulu neplacení díla.

10.2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **10 000,- Kč za každý den** prodlení.

10.3. Za nesplnění předání řádně dokončeného díla objednateli v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **10 000,- Kč za každý započatý den** prodlení.

10.5. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě stanovené pro splatnost faktury.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou:

Provedení díla v rozsahu dle PD a SOD.

Provedení díla v kvalitě odpovídající normám příslušných prací a podmínkám stanovených v PD.

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení faktur objednatelem v dohodnutých lhůtách.

Plnění zadávacích podmínek.

Plnění harmonogramu postupu stavebních prací.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem je závažné porušení technologické kázně, ČSN, příslušných obecně platných právních předpisů. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.

11.3. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.

12.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.6. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů a pozvaní účastníci jednání. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu provozu technických zařízení a objektů.

12.8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.9. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.10. Zhotovitel bere na vědomí a provede veškeré činnosti dle této smlouvy za provozu objednatele.

12.11. Zástupci obou stran uvedení v čl.I, odst. 1 a 2 prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2.12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku smlouvy.

12.13. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

12.14. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.15. Nedílnou přílohou této smlouvy tvoří oceněný výkaz výměr zhotovitele dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.

12.16. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Písku dne: 10.3.2020

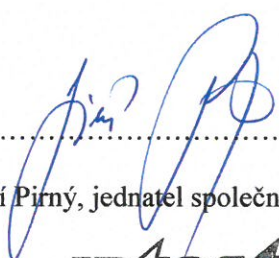
V Bernarticích dne: 1.4. 2020

za zhotovitele :

za objednatele:

Jiří Pirný, jednatel společnosti

Pavel Souhrada, starosta


.....
Intesta ④
... bydlet lépe je snadné
Intesta CZ s.r.o., Tábořská 2177, 397 01 Písek
tel.: 382 213 404, mobil: 777 350 466
IČO: 260 71 894, DIČ: CZ26071894



Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	27-02/20
Zakázka	Udržovací práce na Základní škole Bernartice
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

Verze

Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
-----------	-------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Rozpočtář	1711A

Zakázka:

Udržovací práce na Základní škole Bernartice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Oprava střechy a fasády jídelny				
006: Úpravy povrchu	680 281	4,0	142 859	823 140
009: Ostatní konstrukce a práce	19 364	0,4	4 066	23 430
021: Silnoproud	69 300		14 553	83 853
099: Přesun hmot HSV	35 000		7 350	42 350
712: Povlakové krytiny	5 139		1 079	6 218
762: Konstrukce tesařské	319 962	1,9	67 192	387 154
764: Konstrukce klempířské	36 108	1,0	7 583	43 691
765: Krytiny tvrdé	84 173	0,3	17 676	101 849
783: Nátěry	11 081	0,0	2 327	13 408
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	80 340	0,3	16 871	97 211
	19 814		4 161	23 975
SO_02: Stavební úpravy vnitřku jídelny	411 049	6,1	86 320	497 369
006: Úpravy povrchu	14 736	2,0	3 095	17 830
009: Ostatní konstrukce a práce	18 946	0,0	3 979	22 924
021: Silnoproud	6 000		1 260	7 260
099: Přesun hmot HSV	11 800		2 478	14 278
725: Zařizovací předměty	32 579	0,1	6 842	39 421
762: Konstrukce tesařské	1 529	0,1	321	1 851
765: Krytiny tvrdé	12 505	0,2	2 626	15 131
766: Konstrukce truhlářské	39 011		8 192	47 203
771: Podlahy z dlaždic	22 730	0,1	4 773	27 503
776: Podlahy povlakové	205 557	3,1	43 167	248 724
781: Oblady keramické	14 190	0,4	2 980	17 170
784: Malby	19 494	0,1	4 094	23 588
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	11 972		2 514	14 486
SO_03: Stavební úpravy střech nad učebnovým a šatnovým pavilonem	783 072	6,3	164 445	947 517
006: Úpravy povrchu	3 987	1,2	837	4 824
009: Ostatní konstrukce a práce	56 100		11 781	67 881
021: Silnoproud	55 603		11 677	67 280
099: Přesun hmot HSV	6 360		1 336	7 696
712: Povlakové krytiny	432 980	3,5	90 926	523 906
713: Izolace tepelné	53 875	0,2	11 314	65 189
762: Konstrukce tesařské	31 832	0,9	6 685	38 517
764: Konstrukce klempířské	115 494	0,5	24 254	139 748

765: Krytiny tvrdé

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

4 032	0,0	847	4 878
22 808		4 790	27 598

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 1 874 401

1 874 401
393 624
393 624

Celkem (včetně DPH)

2 268 025 CZK

Intesta®

... bydlet lépe je snadné

Intesta CZ s.r.o., Tábořská 2177, 397 01 Písek
tel.: 382 213 404, mobil: 777 330 406
IČO: 260 71 894, DIČ: CZ26071894

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Oprava střechy a fasády jídelny								
006: Úpravy povrchu								
1.	621325101	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 10%	m2	80,0	53,40	680 281	142 859	823 140
2.	622325101	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	31,0	46,50	19 364	4 066	23 430
3.	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	390,0	35,00	4 272	897	5 169
		310+80		390,0		1 442	303	1 744
						13 650	2 867	16 517
009: Ostatní konstrukce a práce								
4.	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	660,0	40,00	69 300	14 553	83 853
5.	941111211	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	19 800,0	1,00	26 400	5 544	31 944
		660*30		19 800,0		19 800	4 158	23 958
6.	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	660,0	35,00	23 100	4 851	27 951
021: Silnoproud								
7.	021001	D+m hromosvodu	sada	1,0	33 500,00	35 000	7 350	42 350
8.	021002	Demontáž hromosvodu - vč.odvozu a likvidace	sada	1,0	1 500,00	33 500	7 035	40 535
						1 500	315	1 815
099: Přesun hmot HSV								
9.	997013153	Vnitrostavební oprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	6,96	300,00	5 139	1 079	6 218
10.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,96	150,00	2 088	438	2 526
11.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	97,44	5,00	1 044	219	1 263
		6,96*14		97,44		487	102	590
12.	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kódu odpadu 170 201	t	1,76	200,00	352	74	426
13.	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kódu odpadu 170 203	t	5,2	200,00	1 040	218	1 258
14.	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,424	301,00	128	27	154
712: Powlakové krytiny								
15.	28322000	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	7,8	280,00	319 962	67 192	387 154
16.	28322012	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	636,0	225,00	2 184	459	2 643
		520*1,2		636,0		143 100	30 051	173 151
		10*1,2		624,0				
				12,0				

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	DPH	Cena s DPH
17.	28322058	folie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená, určená na detaily tl 1,5mm	m2	28,6	340,00	9 724	2 042	11 766
18.	59051324	hmoždinka ETA zatoukací s kovovým trnem 8x60x75mm	kus	819,0	4,60	3 767	791	4 559
19.	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	598,0	28,75	17 193	3 610	20 803
20.	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	520,0	20,00	10 400	2 184	12 584
21.	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spoju	m2	530,0	170,00	90 100	18 921	109 021
		520+10		530,0				
22.	712363104	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do dřevěné konstrukce	kus	780,0	7,00	5 460	1 147	6 607
		520+1,5		780,0				
23.	712363113	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem natavené fólie	kus	780,0	7,00	5 460	1 147	6 607
24.	712363116	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 500 mm	kus	22,0	287,50	6 325	1 328	7 653
25.	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	520,0	25,00	13 000	2 730	15 730
26.	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,15	4 206,15	13 249	2 782	16 032
		762: Konstrukce tesařské				36 108	7 583	43 691
27.	762341932	Výřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm plochy jednotlivé do 4 m2	m	200,0	80,00	16 000	3 360	19 360
28.	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivé do 4 m2	m2	52,0	350,00	18 200	3 822	22 022
29.	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5,58	342,00	1 908	401	2 309
		764: Konstrukce klempířské				84 173	17 676	101 849
30.	13880001	okapnice široká z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 150mm	m	112,0	170,00	19 040	3 998	23 038
31.	13880002	okapnice široká z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 200mm	m	112,0	170,00	19 040	3 998	23 038
32.	764021421	Dílační přípojovací lišta z Al plechu včetně tmelení rš 100 mm	m	112,0	170,00	19 040	3 998	23 038
33.	764202134	Montáž oplechování rovné okapové hrany	m	224,0	115,00	25 760	5 410	31 170
		112+2		224,0				
34.	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,56	828,80	1 293	272	1 564
		765: Krytiny tvrdé				11 081	2 327	13 408
35.	59660212	Odvětrávací komínky D 100 mm PVC	kus	20,0	326,00	6 520	1 369	7 889
36.	765115202	Montáž nástavce pro odvětrání	kus	20,0	200,00	4 000	840	4 840
37.	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	5,33	105,20	561	118	678
		783: Nátěry				80 340	16 871	97 211
38.	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zmrzlých nebo štukových omítek	m2	390,0	22,00	8 580	1 802	10 382
		310+80		390,0				
39.	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	390,0	184,00	71 760	15 070	86 830
		310+80		390,0				
		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				19 814	4 161	23 975
40.	07	Zařízení staveniště	%	3,0	6 604,66	19 814	4 161	23 975

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_02: Stavební úpravy vnitřku jídelny								
006: Úpravy povrchu								
41.	611325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropěch šířky do 300 mm 4,4*0,2	m2	0,88 0,88	873,00	411 049 14 736	86 320 3 095	497 369 17 830
42.	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm 3,2*2*0,2	m2	1,28 1,28	730,00	934	196	1 131
43.	61995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	58,3	164,00	9 561	2 008	11 569
44.	63131121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm 162,9*0,05*0,1	m3	0,815 0,815	4 260,00	3 472	729	4 201
009: Ostatní konstrukce a práce								
45.	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,0	48,10	18 946	3 979	22 924
46.	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	13,2	113,00	1 492	313	1 805
47.	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	162,9	64,10	10 442	2 193	12 635
48.	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	58,3	30,50	1 778	373	2 152
49.	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 1,5*2*2	m2	6,0 6,0	224,00	1 344	282	1 626
50.	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	20,0	93,50	1 870	393	2 263
021: Silnoproud								
51.	02021001	D+m opravy elektroinstalace	sada	1,0	6 000,00	6 000	1 260	7 260
099: Přesun hmot HSV								
52.	997013151	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	12,076	300,00	11 800	2 478	14 278
53.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,076	234,00	2 826	593	3 419
54.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 12,076*14	t	169,064 169,064	10,20	1 724	362	2 087
55.	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	12,076	250,00	3 019	634	3 653
56.	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,02	301,00	608	128	736
725: Zařizovací předměty								
57.	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	5,0	131,00	32 579	6 842	39 421
58.	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubo	5,0	3 810,00	655	138	793
59.	725810812	Demontáž ventilů výtokových stojánkových	kus	5,0	44,80	19 050	4 001	23 051
60.	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubo	5,0	2 530,00	224	47	271
								15 307

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	DPH	Cena s DPH
762: Konstrukce tesařské								
61.	60514103	řezivo jehličnaté lať 30x50mm 14,4*3*0,06*0,04*1,08	m3	0,112 0,112	6 070,00	680	143	823
62.	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	14,4	59,00	850	178	1 028
765: Krytiny tvrdé								
63.	59155229	deska cementovláknitá interiérová protipožární se zvukovým útlumem tl 12mm 14,4*1,08	m2	15,552 15,552	480,00	7 465	1 568	9 033
64.	765231001	Montáž obkladu stěn vláknocementovou krytinou skládanou z pravouhlých formátů počtu do 10ks/m2	m2	14,4	350,00	5 040	1 058	6 098
766: Konstrukce truhlářské								
65.	02766001	Demontáž a zpětní montáž krytý radiátorů	m	23,0	520,00	11 960	2 512	14 472
66.	02766002	D+m protipožární dveře 1600/2100	kus	2,0	12 500,00	25 000	5 250	30 250
67.	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2 1,2*1,2	m2	14,4 14,4	101,00	1 454	305	1 760
68.	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	14,4	34,00	490	103	592
69.	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,0	26,70	107	22	129
771: Podlahy z dlaždic								
70.	59761280	sokl s položábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x85mm 58,3*3,3*1,05	kus	202,01 202,01	75,00	15 151	3 182	18 332
71.	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	58,3	130,00	7 579	1 592	9 171
776: Podlahy povlakové								
72.	28411011	PVC heterogenní zátěžová akustické antibakteriální, nášlapná vrstva 0,70 mm, R10, zátěž 34/43, - otlak do 0,06 mm, útlum 15dB, Bfl S1	m2	179,19	380,00	68 092	14 299	82 392
73.	776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	162,9	490,00	79 821	16 762	96 583
74.	776222121	Lepení čtverců z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	162,9	285,00	43 169	9 065	52 234
75.	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	250,0	57,90	14 475	3 040	17 515
781: Obklady keramické								
76.	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 20*1,05	m2	21,0 21,0	250,00	5 250	1 103	6 353
77.	781001	D+m lišty do obkladů	m	12,0	45,00	540	113	653
78.	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,0	420,00	8 400	1 764	10 164
784: Malby								
						19 494	4 094	23 588

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	DPH	Cena s DPH
79.	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3.80 m 350+163	m2	513,0	38,00	19 494	4 094	23 588
				513,0				
80.	07	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení staveniště	%	3,0	3 990,76	11 972	2 514	14 486
						11 972	2 514	14 486
81.	631341161	SO_03: Stavební úpravy střech nad učebnovým a šatnovým pavilonem 006: Úpravy povrchu Doplnění dosavadních mazanin plochy přes 1 do 4 m2 betonem lehkým keramickým tl do 80 mm (67,5+110)*0,05*0,1	m3	0,888	4 490,00	3 987	837	4 824
				0,888		3 987	837	4 824
82.	941111111	009: Ostatní konstrukce a práce Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	510,0	45,00	22 950	4 820	27 770
83.	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití 510*30	m2	15 300,0	1,00	15 300	3 213	18 513
				15 300,0				
84.	941111811	Demonitáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	510,0	35,00	17 850	3 749	21 599
85.	021001	021: Silnoproud D+m hromosvodu	sada	1,0	51 353,00	55 603	11 677	67 280
86.	021002	Demonitáž hromosvodu - vč odvozu a likvidace	sada	1,0	2 000,00	2 000	420	2 420
87.	021003	D+m chránička topného kabelu , plastová prům. 50 mm + protažení topného kabelu	m	15,0	150,00	2 250	473	2 723
88.	997013153	099: Přesun hmot HSV Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	8,305	300,00	2 492	523	3 015
89.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,305	150,00	1 246	262	1 507
90.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 8,305*14	t	116,27	5,00	581	122	703
				116,27				
91.	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	0,135	250,00	34	7	41
92.	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	1,584	200,00	317	67	383
93.	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 170 203	t	6,586	200,00	1 317	277	1 594
94.	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,243	301,00	374	79	453

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	DPH	Cena s DPH
712: Paviakové krytiny								
95.	11163150	lak penetrační asfaltový (67,5+110)*0,0003	t	0,053 0,053	50 300,00	432 980	90 926	523 906
96.	28322000	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá 6,75 (67,5+110)*1,2	m2	219,75 6,75 213,0	280,00	61 530	12 921	74 451
97.	28322012	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá 450*1,2	m2	540,0 540,0	225,00	121 500	25 515	147 015
98.	28322058	folie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená, určená na detaily tl 1,5mm 39	m2	39,0 39,0	170,00	6 630	1 392	8 022
99.	59051324	hmoždinka ETA zatlučká s kovovým trnem 8x60x75mm	kus	675,0	7,00	4 725	992	5 717
100.	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s - jemnozrnným minerálním posypem (67,5+110)*1,15	m2	204,125 204,125	115,00	23 474	4 930	28 404
101.	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 (450+67,5+110)*1,15	m2	721,625 721,625	28,75	20 747	4 357	25 104
102.	712300832	Odstanění paviakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé 450 67,5 110	m2	627,5 450,0 67,5 110,0	35,00	21 963	4 612	26 575
103.	712311101	Provedení paviakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým 67,5+110	m2	177,5 177,5	28,75	5 103	1 072	6 175
104.	712341559	Provedení paviakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše 67,5+110	m2	177,5 177,5	115,00	20 413	4 287	24 699
105.	712361701	Provedení paviakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů 450+67,5+110	m2	627,5 627,5	170,00	106 675	22 402	129 077
106.	712363104	Provedení paviakové krytiny střech do 10° ukotvení folie talířovou hmoždinkou do dřevěné konstrukce 450*1,5	kus	675,0 675,0	7,00	4 725	992	5 717
107.	712363113	Provedení paviakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem natavené folie	kus	675,0	7,00	4 725	992	5 717
108.	712363116	Provedení paviakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 500 mm 10 20	kus	30,0 10,0 20,0	15,00	450	95	545
109.	712391171	Provedení paviakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	627,5	23,00	14 433	3 031	17 463

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	DPH	Cena s DPH
450+67,5+110								
110.	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,15	4 197,57	13 222	2 777	15 999
627,5								
713: Izolace tepelné								
111.	28376141	klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový (67,5+110) * (0,03+0,08) / 2 * 1,03	m3	10,055	1 725,00	53 875	11 314	65 189
				10,055		17 345	3 642	20 987
112.	713140841	Odstanění tepelné izolace střešních nadstřešních přípevných z polystyrenu suchého tl do 100 mm 67,5+110	m2	177,5	100,00	17 750	3 728	21 478
				177,5				
113.	713141311	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně, spádová vrstva 67,5+110	m2	177,5	100,00	17 750	3 728	21 478
				177,5				
114.	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,95	528,44	1 030	216	1 247
762: Konstrukce tesařské								
115.	762341932	Výřezání části bednění střešních z prken tl do 32 mm plochy jednotlivé do 4 m2	m	180,0	80,00	31 832	6 685	38 517
116.	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivé do 4 m2	m2	45,0	350,00	14 400	3 024	17 424
117.	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5,58	301,50	15 750	3 308	19 058
						1 682	353	2 036
764: Konstrukce klempířské								
118.	13880001	okapnice široká z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 150mm	m	75,0	170,00	115 494	24 254	139 748
119.	13880002	okapnice široká z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 200mm	m	75,0	170,00	12 750	2 678	15 428
120.	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	71,0	170,00	12 070	2 535	14 605
121.	764021421	Dilatační připojovací lišta z Al plechu včetně tmelení rš 100 mm	m	75,0	170,00	12 750	2 678	15 428
122.	764202134	Montáž oplechování rovné okapové hrany 75*2	m	150,0	115,00	17 250	3 623	20 873
				150,0				
123.	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	71,0	650,00	46 150	9 692	55 842
124.	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,56	1 137,20	1 774	373	2 147
765: Krytiny tvrdé								
125.	59660212	Odvětrávací kominek D 100 mm PVC	kus	5,0	326,00	4 032	847	4 878
126.	765115202	Montáž nástavce pro odvětrání	kus	5,0	200,00	1 630	342	1 972
127.	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	5,33	263,00	1 000	210	1 210
						1 402	294	1 696
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
128.	07	Zařízení staveniště	%	3,0	7 602,64	22 808	4 790	27 598
						22 808	4 790	27 598

