

SMLOUVA O DÍLO

č. 22/2018

na dodávku stavby: „**Oprava MK Zběšice**“

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Městys Bernartice
sídlo: Nám. svobody 33, 398 43 Bernartice
Statutární zástupce: Pavel Souhrada - starosta
IČ: 00249530
Telefon: 724180242
Technický zástupce: Miloš Rozhoň - TDI
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

Vialit Soběslav spol. s r.o.
Zastoupený: Ing. Karel Valenta, jednatel
IČO: 14504456
DIČ: CZ14504456
Telefon: 731 541 750
E-mail: vialit.sobeslav@volny.cz
Peněžní ústav: KB Tábor
Číslo účtu: 120843301/0100
Statutární orgán: jednatel, Ing. Karel Valenta
(dále jen zhotovitel)

se dohodly podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 2586/1, § 2587 a § 2586/2 a následně uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedeni v čl. 1. a 2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Pavel Souhrada - starosta
Zhotovitel: Ing. Karel Valenta

Ve věcech odborných:

Objednatel: Pavel Souhrada - starosta
TDI: Miloš Rozhoň

Zhotovitel: Ing. Jakub Valenta – prokurista, tel. 731 541 767

Po dobu dodávky stavebních prací bude objednatel na stavbě zastupovat Luboš Halml – stavbyvedoucí, tel. 731 541 768, který je oprávněn ke všem úkonům týkajících se plnění dodávky. Zástupce objednatel kontroluje

kvalitu prováděných prací, je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Je dále oprávněn řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, je oprávněn provádět rozhodnutí, týkající se

projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.

Zástupcem zhotovitele na stavbě je Luboš Halml, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Název díla : „Oprava MK Zběšice“

2.2. Místo : Zběšice

2.3. Bližší popis:

Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen zadávací dokumentací, a to zejména oceněným výkazem výměr a konstrukcí

Předmětem díla je též zajištění projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Předmětem plnění je kompletní zhotovení díla dle zadávací dokumentace, provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek a pořízení dokladové části potřebné k řádnému provozování díla, která bude obsahovat zejména:

- vytyčovací protokol vypracovaný oprávněnou osobou
- protokoly o měření hutnění podkladních konstrukcí vyhovující ČSN
- doklad o uložení vybouraných hmot, sutí a výkopku
- potvrzení o použitých materiálech dle § 47 stavebního zákona
- prohlášení zhotovitele o provedení díla
- další doklady, certifikáty, revize, zkoušky atd.

Sjednaný rozsah prací bude proveden v souladu se zadávací dokumentací, obecně závaznými předpisy, případnými podmínkami stavebního povolení a stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději 2 pracovní dny před dnem odevzdání a převzetí dokončené stavby.

2.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla po projednání se zhotovitelem o další práce a dodávky nutné realizovat za účelem řádného dokončení díla, pokud tyto požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 10% ze smluvní ceny díla uvedené v článku IV. bez dopadu na změnu termínu dokončení díla.

2.6. Dojde-li při realizaci díla ke změnám oproti zadávací dokumentaci je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě", v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. V případě, že jednotkové ceny změn nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu díla, použije zhotovitel jednotkové sazby dle doporučených ceníků /ÚRS Praha/ ve výši 0,8 x jednotková sazba. Teprve po uvedení soupisu ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne stavby, odsouhlasení zástupcem objednatele a uskutečnění jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

2.8. Zhotovitel prohlašuje, že provedl s vynaložením své odbornosti v rozsahu běžné obezřetnosti řádnou a odbornou kontrolu veškerých předaných podkladů a neshledal žádné jejich vady a omyly.

2.9. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v které z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

do 30-ti pracovních dnů od předání staveniště objednatelem

3.2. Nezačíná-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.3. Nezbytně realizované vícepráce do 10% z ceny zakázky nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nutných realizovat za účelem řádného dokončení díla větších než 10% zakázky se smluvní doba dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu, a to na základě písemného dodatku mezi objednatelem a zhotovitelem.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v termínu dle SOD. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

bez DPH 659 848 ,-Kč

DPH 138 568,-Kč

(bude účtováno dle platných předpisů v době plnění)

(slovy:) šestsetpadesátdevět tisíc osm set čtyřicet osm korun českých bez DPH.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU na určený rozsah stavebních prací dle čl. II. této smlouvy, tj. jde o horní limit ceny za dílo s tím, že zhotovitel nemá právo požadovat její zvýšení vyjma skutečností dle čl. 4.4. Cena uvedená v čl. IV, odst. 4.2 může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran jen za předpokladu splnění podmínek uvedených v odst. 2.5. a 2.6. čl. II.

4.4. Objednatel nepřipustí zvýšení smluvní ceny díla vyjma změny DPH, nezbytného rozšíření předmětu plnění, případně jiných mimořádných událostí mající dopad do rozsahu předmětu plnění.

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány v souladu s odstavcem 5.5.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle §12 a 16 zákona č. 588/92 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ

DIČ plátce

předmět dodávky a den jejího plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti

označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

objednatelům určenou ev. zn. akce

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově), v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu (výkazu výměr). Soupisy provedených prací musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatel.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen vadnou fakturu opravit a znovu doručit objednateli. Od doručení opravené faktury běží i nová splatnost.

5.5. Objednatel uhradí zhotoviteli konečnou fakturu za celé dílo jednorázově po odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v zápise o odevzdání a převzetí díla.

Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli. Přílohou faktury bude soupis provedených prací zpracovaný dodavatelem, potvrzený a odsouhlasený věcně a cenově pověřenou osobou zadavatele /TDI/. Platba bude probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč

5.6. V případě nedodržení termínů splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle čl. X. odst. 10.2. této smlouvy.

5.7. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatel o své újmě odchýlně od článku č. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí uzná. Pak se k soupisu prací přidá i písemné vyjádření objednatel.

5.8. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady na provedení stavebních prací včetně příslušných projekčních prací, veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitel, ale o kterých zhotovitel věděl nebo mohl a měl. Součástí ceny díla jsou rovněž ceny výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, energií atd. vše, co je potřebné pro úplné a bezvadné plnění předmětu díla – stavebních prací. Veškeré budoucí náklady vzniklé z důvodu omylu zhotovitel při oceňování zadávací dokumentace včetně výkazu výměr jdou k jeho tíži.

5.9. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, které vzniknou z této smlouvy, postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

5.10. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za dohodnutou nejvýše přípustnou cenu.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zadávacími podmínkami, případně stavebním povolením, touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel garantuje, že realizace díla bude vyhovovat ČSN a souvisejícím normám a provozním předpisům v ní uvedených.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje podmínky smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel díla neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.
- 6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.
- 6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.
- 6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle zadání stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.
- 6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.
- 6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.
- 6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.
- 6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích).
- 6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.
- 6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.
- 6.13. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze objednatel, zpracovatel PD a příslušné orgány státní správy.
- 6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
- 6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:
- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD**

**přehled všech provedených zkoušek jakosti
seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby**

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dní předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených a prokazatelných nákladů, pokud již původní materiál objednal a na své náklady složil zálohu.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uložení přebytečné zeminy, stavební suti apod. a její dopravu včetně příslušných poplatků. Uložení zmíněných materiálů musí být v souladu se stanoviskem dotčených orgánů státní správy. Odvoz a uložení zeminy a vybouraných sutí a materiálů včetně poplatku za uložení na skládku – tyto práce a výkony jsou započteny ve smluvní ceně díla.

6.23. Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prostý práv třetí osoby nejpozději do 10-ti dnů po podpisu této smlouvy, pokud strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

6.25. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku el. energie, vodovodu a kanalizace včetně připojovacích míst určených objednatелеm.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Povolení k odstranění křovin a stromů zajišťuje zhotovitel ve vlastní režii.

- 6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.
- 6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod. Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vyměňuje si objednatel právo ne zahájit přejímací řízení do doby nápravy.
- 6.29. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
- 6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu si zabezpečit příslušná povolení k omezení provozu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.
- 6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).
- 6.33. Zhotovitel si zajistí vyjádření o existenci sítí u jednotlivých správců sítí a následné vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození opraví zhotovitel inž. sítě na vlastní náklady. Pokud to bude potřebné, zhotovitel si zajistí ve vlastní režii návrh DIO včetně odsouhlasení DI POLICIE ČR a odboru dopravy MÚ a následné osazení dopravních značek.
- 6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem, znečišťováním nebo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.
- 6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které mu byly poskytnuty, a má zcela jasno o způsobu a objemu prací.
- 6.36. V nabízených stavebních pracích jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému provoznímu zajištění stavby, i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány.
- 6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.
- 6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 6.39. Zhotovitel musí dodržet a splnit veškeré požadavky vyplývající ze povolení včetně příslušných vyjádření účastníků a dotčených orgánů vydaných v rámci SP.
- 6.40. Objednatel se stává vlastníkem každé části předmětu díla uvedeného v soupisech prací a dodávek předmětu díla, v zjišťovacích protokolech zpracovaných podle jednotlivých stavebních objektů, které uhradil na základě faktur dle oddílu V. této smlouvy.
- 6.41. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.
- 6.42. Zhotovitel má v ceně díla započteno zimní opatření v takovém rozsahu, aby klimatické podmínky neohrožily plynulý průběh díla. Pouze mimořádně extrémní klimatické podmínky, při kterých již nelze

aplikovat žádné způsoby zimních opatření, opravňují zhotovitele vyzvat k jednání objednatele za účelem uzavření dohody o změně termínu dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce zařízení.

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 pracovních dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující zjevné vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN a příslušným stavebně-technickým předpisům a není způsobilé ke smluvnímu účelu či nemá smluvní vlastnosti.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady. Pokud dílo bude odevzdáno a převzato se zjištěnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, začíná záruční lhůta dnem písemného potvrzení objednatelem o odstranění vad a nedodělků.

9.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace a případné drobné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu uvedeném v předávacím protokolu. Havarijní vady je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od jejich uplatnění. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

9.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9.6. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které nemohl zjistit v průběhu zkoušek, předání a převzetí díla.

9.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení do trvalého provozu.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Zhotovitel předloží nejpozději v den předání staveniště harmonogram (dále jen HMG) postupu stavebních prací. Při nedodržování HMG je objednatel oprávněn pozastavit financování díla až do sjednání nápravy /soulad prací s HMG/. V tomto případě není oprávněn zhotovitel uplatňovat jakékoliv smluvní pokuty a sankce z titulu neplacení díla.

10.2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% **dlužné částky za každý den** prodlení.

10.3. Za nesplnění předání řádně dokončeného díla objednateli v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,1% **z ceny díla za každý započatý den** prodlení.

10.4. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za první a každý další započatý měsíc prodlení.

10.5. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

10.6. Pokud zhotovitel neodstraní všechny zjištěné zjevné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč **za každý nedodělek a den prodlení**.

Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady či havarijní vady v termínu dle SOD, nebo ve sjednaném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.

10.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčena případná náhrada škody a náhrada ušlého zisku objednatele.

10.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě stanovené pro splatnost faktury.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou:

Provedení díla v rozsahu dle zadání a SOD.

Provedení díla v kvalitě odpovídající normám příslušných prací.

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení faktur objednatelem v dohodnutých lhůtách.

Plnění zadávacích podmínek.

Plnění harmonogramu postupu stavebních prací.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem je závažné porušení technologické kázně, ČSN, příslušných obecně platných právních předpisů. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.

11.3. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.
- 12.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 12.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 12.6. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů a pozvaní účastníci jednání. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.
- 12.7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.
- 12.8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.
- 12.9. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.
- 12.10. Zhotovitel bere na vědomí a provede veškeré činnosti dle této smlouvy za provozu objednatele.
- 12.11. Zástupci obou stran uvedení v čl.I, odst. 1 a 2 prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- 12.12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku smlouvy.
- 12.13. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 12.14. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 12.15. Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří oceněný výkaz výměr zhotovitele dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.
- 12.16. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Soběslavi, dne: 23.3.2018

V dne: 23.3.2018

za zhotovitele:

VIALIT SOBĚSLAV

spol. s r.o.

Na Švadlačkách 478/H

392 01 Soběslav

IČ 14504456 DIČ CZ14504456

Ing. Karel Valenta, jednatel

za objednatele:

Pavel Souhrada, starosta



Zakázka:

Oprava MK Zběšice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: MK Zběšice				
001: Zemní práce	522 256	355,6	109 674	631 929
005: Komunikace	54 716		11 490	66 206
009: Ostatní konstrukce a práce	442 425	355,6	92 909	535 335
099: Přesun hmot HSV	1 144		240	1 384
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	23 470		4 929	28 399
SO_02: Vjezd č.p.36	500		105	605
005: Komunikace	15 091	7,6	3 169	18 261
009: Ostatní konstrukce a práce	14 112	7,6	2 964	17 076
099: Přesun hmot HSV	280		59	339
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	499		105	604
SO_03: Vjezd č.p.28	200		42	242
001: Zemní práce	19 544	13,5	4 104	23 648
005: Komunikace	2 426		509	2 935
099: Přesun hmot HSV	16 024	13,5	3 365	19 390
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	894		188	1 081
SO_04: Vjezd traktorové stání	200		42	242
001: Zemní práce	16 730	11,6	3 513	20 243
005: Komunikace	2 029		426	2 455
099: Přesun hmot HSV	13 735	11,6	2 884	16 620
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	766		161	927
SO_05: Vjezd okolo č.p.2	200		42	242
001: Zemní práce	86 226	60,4	18 108	104 334
005: Komunikace	10 200		2 142	12 342
099: Přesun hmot HSV	71 538	60,4	15 023	86 560
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	3 989		838	4 827
	500		105	605
Celkem (bez DPH)	659 848			
DPH	138 568			
DPH 21 % ze základny: 659 848	138 568			
Celkem (včetně DPH)	798 416			

V Soběslavi, dne 2.3.2018

Ing. Karel Valenta
jednatel společnosti Vialit Soběslav spol. s r.o.

Poř. Kód

Popis

		MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť
SO_01: MK Zběšice									
001: Zemní práce									
1.	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m ³ v hornině tř. 3	m ³	134,0	143,00	522 256	355,6	2,9	2,9
2.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	134,0	195,00	54 716	-	-	-
3.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	134,0	15,00	26 130	-	-	-
4.	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuňněním	m ²	674,0	11,00	2 010	-	-	-
					7 414	7 414	-	-	-
005: Komunikace									
5.	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m ²	674,0	81,00	442 425	355,6	-	-
6.	565146111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 60 mm š do 3 m	m ²	674,0	228,60	54 594	127,4	-	-
7.	572243111	Provizorní vyspravení neupravených výtluků asfaltovým betonem ACO (AB)	t	11,0	1 960,00	154 076	106,7	-	-
8.	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m ²	m ²	674,0	17,00	21 560	11,1	-	-
9.	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m ²	m ²	817,0	10,50	11 458	4,1	-	-
10.	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	817,0	235,20	8 579	0,4	-	-
					192 158	0,12966	105,9	-	-
009: Ostatní konstrukce a práce									
11.	938909321	Čištění vozovek podkladu nebo krytu šterkového	m ²	143,0	8,00	1 144	-	-	-
						1 144	-	0,02000	2,9
099: Přesun hmot HSV									
12.	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	355,61	66,00	23 470	-	-	-
						23 470	-	-	-
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady									
13.	07	Zařízení staveniště	%	1,0	500,00	500	-	-	-
SO_02: Vjezd č.p.36									
005: Komunikace									
14.	572243111	Provizorní vyspravení neupravených výtluků asfaltovým betonem ACO (AB)	t	3,0	1 960,00	15 091	7,6	0,7	0,7
						14 112	7,6	-	-
15.	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	35,0	235,20	5 880	3,0	-	-
						8 232	4,5	-	-
009: Ostatní konstrukce a práce									
16.	938909321	Čištění vozovek podkladu nebo krytu šterkového	m ²	35,0	8,00	280	-	-	-
						280	-	0,02000	0,7
099: Přesun hmot HSV									
						499	-	-	-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť
17.	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	7,568	66,00	499		-		-
18.	07	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení staveniště	%	1,0	200,00	200		-		-
19.	122202202	001: Zemní práce Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	6,0	143,00	858		-		-
20.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	6,0	195,00	1 170		-		-
21.	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	6,0	15,00	90		-		-
22.	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	28,0	11,00	308		-		-
23.	564831111	005: Komunikace Podklad ze šěrčodrtě ŠD tl 100 mm	m2	28,0	81,00	2 268	0,18907	13,5		-
24.	565146111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 60 mm š do 3 m	m2	28,0	228,60	6 401	0,15826	4,4		-
25.	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	28,0	17,00	476	0,00601	0,2		-
26.	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	28,0	10,50	294	0,00051	0,0		-
27.	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. 1 tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	28,0	235,20	6 586	0,12966	3,6		-
28.	998225111	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	13,538	66,00	894		-		-
29.	07	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení staveniště	%	1,0	200,00	200		-		-
30.	122202202	001: Zemní práce Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	5,0	143,00	715		-		-
31.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	5,0	195,00	975		-		-
32.	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	5,0	15,00	75		-		-
33.	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	24,0	11,00	264		-		-
34.	564831111	005: Komunikace Podklad ze šěrčodrtě ŠD tl 100 mm	m2	24,0	81,00	1 944	0,18907	11,6		-
35.	565146111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 60 mm š do 3 m	m2	24,0	228,60	5 486	0,15826	4,5		-
36.	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	24,0	17,00	408	0,00601	0,1		-

Poř.	Kód	Pops	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť
37.	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m ²	m ²	24,0	10,50	252	0,00051	0,0		
38.	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	24,0	235,20	5 645	0,12966	3,1		
099: Přesun hmot HSV										
39.	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	11,604	66,00	766				
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady										
40.	07	Zařízení staveniště	%	1,0	200,00	200				
SO_05: Vjezd okolo č.p.2										
001: Zemní práce										
41.	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m ³ v hornině tř. 3	m ³	25,0	143,00	3 575		60,4		
42.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	25,0	195,00	4 875				
43.	171201201	Uložení sypání na skládky	m ³	25,0	15,00	375				
44.	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuňněním	m ²	125,0	11,00	1 375				
005: Komunikace										
45.	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m ²	125,0	81,00	10 125	0,18907	60,4		
46.	565146111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 60 mm š do 3 m	m ²	125,0	228,60	28 575	0,15826	23,6		
47.	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m ²	m ²	125,0	17,00	2 125	0,00601	19,8		
48.	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m ²	m ²	125,0	10,50	1 313	0,00051	0,8		
49.	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	125,0	235,20	29 400	0,12966	0,1		
099: Přesun hmot HSV										
50.	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	60,439	66,00	3 989				
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady										
51.	07	Zařízení staveniště	%	1,0	500,00	500				

