

Z á p i s č. 7

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Bernartice konaného dne 24. 11. 2011 od 19.00 hod v restauraci ve Svatkovicích.

Přítomní: Souhrada Pavel, Fuka Jaromír, Fuková Zdeňka, Malý František, Čížková Pavla, Čeněk Zdeněk, Ing. Drástalová Jitka, Hrubec Jiří, Sušerová Jaroslava, Novák Jaroslav, Hrádek Josef, Ing. Tupý Václav, Zeman Jan, JUDr. Souhrada Vladimír, Kofroň Václav.

1. Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné a konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele zápisu Ing. Zdeňka Souhradu a ověřovatele zápisu pana Jiřího Hrubce a Vladimíra Blechu a seznámil přítomné s programem jednání.

P r o g r a m :

1. Zahájení a **schválení programu.**
2. Zpráva o **činnosti rady** od zasedání zastupitelstva obce dne 18.10.2011.
3. Projednat a **vzít na vědomí rozpočtové opatření č. 14/2011**
4. Projednat a **schválit prodej** pozemku v lokalitě „Posvátný“ č. 313/63 k.ú. Bernartice
5. Projednat a **schválit záměr prodeje** pozemku č. 698/2 v k.ú. Svatkovice.
6. Diskuse.
7. Závěr - Usnesení.

Doplňující bod:

Projednat návrh rozpočtu na rok 2012

Program včetně doplňujícího bodu byl schválen 15 hlasy všech přítomných.

2. Zpráva o činnosti rady obce od zasedání zastupitelstva obce dne 18. 10. 2011

25.10.

- Projednala a ruší usnesení č. 246/10 a jmenuje výběrovou komisi pro posuzování nabídek v souladu s vnitřní směrnici č. 25 obce Bernartice takto:

členové komise: JUDr. Vladimír Souhrada, Jan Zeman, Jaromír Fuka

náhradníci výběrové komise: Pavel Souhrada, Zdeněk Čeněk, Jiří Pinc.

- Projednala a na základě doporučení výběrové komise vybrala dodavatelem hracích prvků pro zakázku „Dětské hřiště Bernartice – 2. etapa“ společnost TEWIKO SYSTEMS s.r.o., Dr. Milady Horákové 185/66 Liberec VII, IČ: 25472887 s nabídkovou cenou 144 052,-Kč včetně DPH. Rada schvaluje smlouvu o dílo na zakázku „Dětské hřiště Bernartice – 2. etapa“ se společností TEWIKO SYSTEMS s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

- Projednala a schvaluje úhradu za vícepráce akce: „Lokalita pod stadionem Bernartice“ – kanalizace + vodovod dle předloženého výpisu ze stavebního deníku v celkové výši 64 039,68 Kč včetně DPH.

- Projednala a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí mezi obcí Bernartice a společností E.ON Distribuce a.s., České Budějovice. Předmětem smlouvy je umístění kabelu NN s kabelovým pilířem a uzemněním pro stavbu „Jestřebice rozhledna – kabel NN“ na pozemcích obce Bernartice č. 1597/1, 1598/1 v k.ú. Jestřebice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

- Projednala žádost manželů Ivana a Mileny Krstevových, Augustinova 2069/4, 14900 Praha 4 – Chodov o odkup pozemku č. 698/2 v k.ú. Svatkovice. Pozemek navazuje na nemovitost manželů

Krstevových a je jimi udržován. Rada doporučuje zastupitelstvu schválení záměru prodeje tohoto pozemku.

- Projednala žádost Veroniky Mižigarové z Předotic o přidělení obecního bytu. Žadatelka bude zařazena do evidence žadatelů o přidělení bytu.

- Projednala „výzvu k náhradě škody“ vznesené advokátní kanceláří Šimánek a Mörtl, zastupující Jindřicha Maryšku z Bernartice ve věci pádu stromu na objekt č.p. 133 v Bernarticích, Táborské ulici. Rada ve spolupráci s pojistitelem obce vypracuje odpověď.

- Projednala a schválila provedení veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci obce ZŠ a MŠ Bernartice za období 1 až 10 2011 ve dnech 21.11 až 25.11. 2011. Kontrolou jsou pověřeni: Marie Hošnová, Růžena Tintěrová, Pavla Čížková.

- Projednala a schválila dodatek č.3 k nájemní smlouvě mezi obcí Bernartice a společností Bernartice s.r.o., ze dne 27.1.2009. Předmětem dodatku je vyjmutí bytu na adrese 8.května 295 Bernartice ze seznamu pronajatých nemovitých věcí společnosti Bernartice s.r.o. s účinností od 1.1.2012. Výše nájmu se nemění.

- Projednala a schválila směrnici pro provedení inventarizace včetně plánu inventur.

- Projednala a jmenovala likvidační komisi na vyřazený majetek obce ve složení: Fuka Jaromír, Ing.Souhrada Zdeněk, Kreuzer Martin.

- Projednala a schválila rozpočtové opatření č. 14/2011. V oblasti příjmů 123 465,- Kč, v oblasti výdajů 742 878,- Kč a v oblasti financování 619 413,- Kč.

8.11.

- Projednala a schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části budovy na adrese Bernartice, Táborská ulice č.p. 5 (bývalý hospodářský pavilon mateřské školy). Velikost nabízených prostorů je 32 m², výše pronájmu činí 200,-Kč/m² a rok. Uzavření nájemní smlouvy od 1.1.2012. Přijímání nabídek k pronájmu bude ukončeno 30.11.2011.

- Projednala a doporučuje zastupitelstvu obce schválení prodeje pozemku parc.č. 313/63 v k.ú. Bernartice u Milevska o velikosti 853 m² Petře Pešíčkové z Hrazánek za cenu 400,-Kč/m².

- Projednala a schvaluje smlouvy o poskytnutí účelových dotací v rámci Programu obnovy venkova Jč.kraje v roce 2011 mezi obcí Bernartice a Jč. Krajem, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice:

Smlouvu č.j.: SD/OREG/694/2011 na úroky z úvěru – pořízení lesnické techniky pro obec Bernartice ve výši 43 000,-Kč.

Smlouvu č.j.: SD/OREG/695/2011 na úroky z úvěru – „B.J.4PB-VB Bernartice 295“ ve výši 63 000,-Kč.

Smlouvu č.j.: SD/OREG/696/2011 na úroky z úvěru – koupě pozemků v k.ú. Bernartice u Milevska do vlastnictví obce ve výši 20 000,-Kč.

Rada pověřuje starostu podpisem smluv.

- Projednala žádost paní Marie Pospíšilové z Bernartice o výměnu obecního bytu velikosti 1+1 v kterém bydlí za větší. Žadatelka bude zařazena do evidence žadatelů.

- Projednala a schvaluje podání žádostí v programu Obnova venkova Jihočeského kraje v roce 2012 v opatření č.1, dotační titul č.1 na akci: „Bezdrátový rozhlas pro obec Bernartice – II. etapa“ ve výši 60 tis. Kč

V opatření č.1, dotační titul č.4 na :“Opravu místní komunikace v Bojenicích“ na poz. parcele č. 1085/1 v k.ú. Bojenice ve výši 140 000,-Kč

V opatření č.4, dotační titul č.8 na úroky z úvěrů akcí:

„Pořízení lesnické techniky pro obec Bernartice“,

„B.J. 4PB-VB Bernartice 295“ a

„Koupě pozemků v k.ú. Bernartice u Milevska do vlastnictví obce“.

Rada pověřuje starostu vypracováním žádostí.

- Projednala a vybrala dodavatelem služby:“Těžba dřeva pro období IV.Q 2011 až IV.Q. 2012 a nahodilou těžbu v roce 2012“ firmu Jaruška Maňásková s.r.o., Srlín č.p. 50, 398 43 Bernartice, jako jediného uchazeče s nabídkovou cenou dle přílohy.
- Projednala a v souladu s ustanovením § 23 odst. 4, zákona 561/2004 Sb. schvaluje výjimku z počtu žáků příspěvkové organizace obce Bernartice ZŠ a MŠ Bernartice. Počet žáků k 30.9.2011 je 141. Rada schvaluje na doplatek mezd uvolnění částky 76 000,-Kč z fondu odměn ZŠ a MŠ Bernartice a částku 27 000,-Kč na odvody a FKSP doplatit z rozpočtu obce.
- Projednala a schválila odměnu řediteli ZŠ a MŠ Bernartice za rok 2011.
- Projednala a schválila termín jednání zasedání zastupitelstva obce Bernartice na den 24.11.2011 v restauraci ve Svatkovicích a program jednání zastupitelstva obce.
- Projednala a schválila nájemní smlouvu mezi obcí Bernartice a Č.R. – Krajské ředitelství Policie Jč. Kraje, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice. Předmětem pronájmu je pozemek parc.č. st. 317 v k.ú. Bernartice u Milevska (pod garáží u kostela), o velikosti 57 m2. Roční nájemné činí 399,-Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení: ZO 15 hlasy všech přítomných bere na vědomí činnost rady obce.
Schváleno 15 hlasy.

3. Projednat a vzít na vědomí rozpočtové opatření č. 14/2011

Zastupitelstvo obce Bernartice projednalo a vzalo na vědomí:

Rozpočtové opatření č.14/2011 v oblasti příjmů 123465,-Kč, v oblasti výdajů 742 878,-Kč, v oblasti financování 619 413,- Kč.

Usnesení:ZO 15 hlasy všech přítomných bere na vědomí rozpočtová opatření č. 14/2011 v oblasti příjmů 123465,-Kč, v oblasti výdajů 742 878,-Kč, v oblasti financování 619 413,- Kč.
Schváleno 15 hlasy.

4. Projednat a schválit prodej pozemku v lokalitě „Posvátný“ č. 313/63 k.ú.Bernartice

Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní Petry Pešičkové z Hrazánek o prodej pozemku č. 313/63 v k.ú. Bernartice u Milevska o velikosti 853 m2. Jedná se o pozemek v lokalitě “Posvátný”. Proti prodeji nebyly žádné připomínky.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. 313/63 o velikosti 853 m2 v k.ú. Bernartice u Milevska za cenu 400,-Kč/m2 Petře Pešičkové, Hrazánky č.p. 33, 399 01 Milevsko. Náklady spojené s prodejem uhradí kupující. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
Schváleno 15 hlasy.

5. Projednat a schválit záměr prodeje pozemku č. 698/2 v k.ú. Svatkovic.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost manželů Ivana a Mileny Krstevových z Prahy o odkup pozemku č. 698/2 o velikosti 80 m2 v k.ú. Svatkovic. Pozemek navazuje na nemovitost manželů Krstevových a je jimi udržován. V diskusi bylo zmíněno, že v rámci proběhlých pozemkových úprav se tyto věci neřešily.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku č. 698/2 o velikosti 80 m2 v k.ú. Svatkovic.
Schváleno 15 hlasy.

6 Projednat a vzít na vědomí návrh rozpočtu na rok 2012

Starosta vyzval přítomné zastupitele, aby se k předloženému návrhu rozpočtu vyjádřili. V návrhu byly upraveny všechny připomínky, které starosta obdržel. Paní Fuková seznámila přítomné s tím,

že na finančním výboru byl návrh probrán a byly provedeny drobné úpravy a jinak by mělo být vše v pořádku, finanční výbor doporučuje takto schválit. Pan Novák: ke 30. 11. bude ještě rozesílat Finanční úřad doplatky, takže v polovině prosince bychom měli vědět, jak na tom budeme za letošní rok. Poté starosta seznámil přítomné s částkami, které prozatím obec obdržela od finančního úřadu a s tím, že se k rozpočtu vrátíme ještě jednou před konečným schválením.

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh rozpočtu obce Bernartice na rok 2012, návrh rozpočtu sociálního fondu 2012 a návrh rozpočtu fondu rozvoje bydlení 2012 dle předloženého návrhu.

Schváleno 15 hlasy.

7. Diskuse.

Na úvod diskuse starosta seznámil přítomné se zadlužeností obce a s tím, co se všechno splácí a kdy bude splaceno.

Vašíček: Seznámil s počty dětí ve škole, s připravovanou prodejní výstavou dětských vánočních výrobků o rodičovské schůzce, obsazenost tělocvičny, připomenul, že by bylo dobré realizovat malý sál u šaten, dále informoval o celoročním sběru papíru – vybírá pan školník, výtěžek bude zůstatkům jednotlivým třídám, funguje i adopce jednoho dítěte z Afriky, které nám tam studuje.

Starosta: Cesta nad Rakovem k hájence je vybudována v rámci pozemkových úprav, zlepší se přístupnost k pozemkům, chybí pouze kousek těsně nad Rakovem, kde ovšem nesouhlasili vlastníci sousedních pozemků, jinak by to Strabag udělal celé.

Tupý: Tyto cesty jsou budovány částečně z unijních peněz, je škoda, že se nepodařilo dotáhnout tuto komunikaci až do Rakova. Mohla být částečně vyřešena i regulace vody v tomto prostoru..

Sušerová: z kulturních akcí: v neděli bude od 16,30 slavnostně rozsvícen vánoční stromek s punčem, koledami a vystoupením dětí, za týden Mikulášská besídka pro děti, s panem Tupým se podařilo sehnat několik sponzorů. 6.12 pořádá ZD Bernartice Mikulášské posezení se seniory, obec bude toto seznání pořádat 13.12. společně s divadelním vystoupením – Dívčí válka.

I letos bude dne 31.12. silvestrovský pochod - nejspíš přes Bojenice do Křenovic a v 17,30 hodin bude na náměstí ohňostroj s občerstvením.

Tupý: Poděkoval Fr. Malému, který je jedním z hlavních sponzorů na všech akcích, které obec pořádá

Starosta: Informoval o podávání žádostí o občanské průkazy. 30.11. končíme s přijímáním žádostí nás a do 15.12. v Milevsku. Od 1.1.2012 budou v Milevsku přijímat žádosti novým způsobem. Udělají sami fotku a vše odešlou do Brna ke zpracování. Zákonodárci rozhodli o tomto způsobu, takže s tím nic neuděláme.

Pinc: Seznámil s provedenou kontrolou zazimování hasičských stříkaček – hodnoceno kladně s tím, že se za poslední roky stavy zlepšují. Dále pozval přítomné na připravované výroční členské schůze hasičů v jednotlivých sborech, sdělil některé termíny konání .

Kolář: V Bilince je požadavek jeho sousedů prodloužit veřejné osvětlení k zastávce autobusu. Kothera by to i udělal, ale potřebuje souhlas.

Čapek: Pochválil obec za údržbu parku – sečení, ale upozornil na stromy. Jsou přerostlé, potřebovaly by razantnější údržbu – prožezat, případně některé porazit a vysázet nové.

Hrubeč: Každá rok se provádí prořezávky některých stromů, nejde vše udělat naráz, každý strom, pokud se více ořeže tak obrůstá jinak. Také záleží v jakém jsou stavu.

Starosta: V roce 2003 byla provedena kontrola a obhlídka většiny vzrostlých stromů, snažíme se každý rok nějakou údržbu provádět. V rozpočtu je počítáno na údržbu stromů 60 tisíc. Stromy na hřbitově se také každý rok prořezávají.

Tupý: Na hřbitově ale je nebezpečí také v tom, že při kopání hrobů se u některých stromů hodně kořenů oseká, tím se riziko pádu zvyšuje. Bylo by dobrá proto stromy zakrátit – snižovat jim koruny.

Starosta: Toto by byla diskuse na dlouhé hodiny, je nutné najít vždy určité řešení. Ne vykácat

všechny, chce to postupné řešení.

Hruška: Mám upozornění na jiný problém než jsou stromy. Jsem tady v pronájmu 2,5 roku a stále řešíme problémy zatékání střechou. Každý rok se něco opraví. Když se ale podíváte do sálu, je tak v jedné části hrozný flek, chtělo by to urychleně vyřešit, než bude mrznout. Až tady budou chtít hasiči dělat ples, nebo i jiné akce, tak to hodně lidí odradí si do těch míst sednout. Musí tam být někdy díra.

Starosta: Střechu prohlédneme s panem Novákem a budeme se snažit provést urychleně opravu. Ze stromů budeme, dle možností rozpočtu, provádět také alespoň částečné úpravy.

9. Závěr - Usnesení.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a za přípravu zázemí pro konání zasedání. Popřál klidné svátky a hodně zdraví všem do dalšího roku.

U s n e s e n í č. 7

z jednání zastupitelstva obce Bernartice, konaného dne 24.11.2011 v restauraci ve Svatkovicích.

1. Bere na vědomí:

- ➔ zpráva o činnosti rady obce od zasedání zastupitelstva obce dne 18.10.2011
- ➔ rozpočtová opatření č. 14/2011 v oblasti příjmů 123465,-Kč, v oblasti výdajů 742 878,-Kč, v oblasti financování 619 413,- Kč.
- ➔ návrh rozpočtu obce Bernartice na rok 2012, návrh rozpočtu sociálního fondu 2012 a návrh rozpočtu fondu rozvoje bydlení 2012 dle předloženého návrhu.

2. Schvaluje:

- ➔ program jednání zastupitelstva obce
- ➔ prodej pozemku č. 313/63 o velikosti 853 m² v k.ú. Bernartice u Milevska za cenu 400,-Kč/m² Petře Pešíčkové, Hrazánky č.p. 33, 399 01 Milevsko. Náklady spojené s prodejem uhradí kupující. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- ➔ záměr prodeje pozemku č. 698/2 o velikosti 80 m² v k.ú. Svatkovice.

Zapsal dne 24.11.2011: Ing. Souhrada Zdeněk

Ověřovatelé : Hrubec Jiří
 Blecha Vladimír

Starosta: Souhrada Pavel