

Z á p i s č. 25

z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne
27. srpna 2026 od 18.00 hod. v zasedací místnosti městyse Bernartice.

Přítomní: Mgr. Bečvář Milan, Čeněk Zdeněk, Čížková Pavla, Fuka Jaromír, Fuková Zdeňka, Kofroň Václav, Kolář Miloslav, Kroupa Aleš, Malý František, RNDr. Pileček Radek, Ph.D., Souhrada Pavel, Sušerová Jaroslava, JUDr. Souhrada Vladimír, Ing. Trávníčková Jana

Omluveni: Ing. Tupý Václav

Pan František Malý dorazil v 18:19 h během příspěvku pana ředitele. Pan Mgr. Milan Bečvář přišel v 18:50 h na začátku projednávání bodu 3.

Ještě před samotným zahájením zastupitelstva předal slovo pan starosta panu řediteli školy Ing. Mgr. Janu Cendelínovi. Pan ředitel informoval o úspěších školy v mediální a finanční gramotnosti. Ve škole byl zaveden nový předmět finanční gramotnost. Ve škole je nyní přihlášeno 190 žáků, ve školce je maximum možných dětí (74). Nově byl zaveden autobusový spoj z Braníc, do budoucna by školu mohlo navštěvovat více branických dětí. Ve škole se budují nové boční schody, aby mohl být využíván oddělený vchod pro školkovou třídu.

JUDr. Souhrada Vladimír se zeptal, zda pracuje pan školník o prázdninách, že je na hřišti plná popelnice, nepořádek, zničená branka. Na umělé dráze zůstává po dešti bahno, bylo by třeba to nějak vyřešit, např. umělou trávou.

Pan ředitel přislíbil zjednání nápravy.

Pan starosta uvedl, že v příštím týdnu očekává od pana ředitele zprávu pro zastupitele, jak tyto nedostatky vyřešil.

Pan starosta dále předal slovo panu Martinovi Kreuzerovi, vedoucímu stavebního úřadu. Pan Kreuzer shrnul problematiku „motokrosově dráhy ve Zběšicích“. Problém vznikl již asi v roce 2023 na popud manželů Veverkových. Kvůli dráze se vedla různá jednání, mnoho orgánů provádělo šetření. Došlo i k zaměření, 3 hromady ze 4 byly o cca 20 cm vyšší než 1,5 m – terén byl upraven, aby splňoval limit. Závěr je, že se nejedná o sportoviště, je to jako když byste jezdili doma na zahradě. Stavební úřad nemá důvod něco řešit.

Zahájení

Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty a s konstatováním, že je přítomno 13 členů, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné, jmenoval zapisovatele zápisu Ing. Irenu Kotápišovou a ověřovatele zápisu Zdeňka Čenka a Jaroslavu Sušerovou.

Hlasování: Schválení 13 hlasy všech přítomných.

1. Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání.

1. Zahájení a schválení programu
2. Zpráva o činnosti rady od 3.6.2026
3. Projednat rozpočtové opatření č. 9/2026, 10/2026, 11/2026, 12/2026
4. Projednat a schválit směnu pozemku parc.č. 1483/24 za pozemek parc.č. 1262/23, vše v k.ú. Bernartice u Milevska
5. Projednat a schválit směnu části pozemku parc.č. 608/1 (nově vznikající parc.č. 608/4 a 608/6) za část pozemku parc.č. 54/1 (nově vznikající parc.č. 54/3), vše v k.ú. Zběšice

6. Projednat a schválit směnu části pozemku parc.č. 792/1 (nově vznikající parc.č. 792/34) za pozemky parc.č. 278/1, 271/3, 271/4, 278/4, 278/18, 278/19 a 313/30, vše v k.ú. Bernartice u Milevska
7. Projednat a schválit směnu části pozemků parc.č. 788 a 792/1 za část pozemků parc.č. 782 a 783 vše v k.ú. Bernartice u Milevska, část pozemků parc.č. 788 a 792/1 za část pozemků parc.č. 786 a 784 vše v k.ú. Bernartice u Milevska a pozemky parc.č. 36/4, 38/4, 32/5 a 139/7 v k.ú. Zběšice
8. Projednat schválení zadání změny č. 4 územního plánu Bernartice
9. Projednat a schválit Obecně závaznou vyhlášku městyse Bernartice, kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů
10. Diskuse
11. Závěr

Doplňující bod:

DB 1. Zpráva o opravě sokolovny

Hlasování o doplňujícím bodu: Schváleno 13 hlasy všech přítomných.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje program 25. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice včetně doplňujícího bodu.

Hlasování: Schváleno 13 hlasy všech přítomných.

2. Zpráva o činnosti rady od 3.6.2026

Rada se na svých zasedání sešla celkem 5x a projednala:

3.6.2026

Usnesení č. 117/26

Rada projednala žádost paní Jitky Syrovátkové, Týnská 83, 398 43 Bernartice, o přidělení obecního bytu. Rada schvaluje zařazení žadatelky do evidence žadatelů městyse Bernartice o přidělení obecního bytu.

Usnesení č. 118/26

Rada projednala nabídku Ing. Václava Kříže, Písecké předměstí 1303, 399 01 Milevsko, IČO 123 24 159, na zpracování projektové dokumentace akce „Stavební úpravy části vnitřních prostor budovy čp. 33 – městyse Bernartice“ za nabídkovou cenu 58 000 Kč. Rada schvaluje nabídku Ing. Václava Kříže na zpracování projektové dokumentace akce „Stavební úpravy části vnitřních prostor budovy čp. 33 – městyse Bernartice“ za nabídkovou cenu 58 000 Kč. Zpracovatel není plátcem DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 119/26

Rada projednala žádost pana Jana Zoubka, Čs. legií 364, 399 01 Milevsko, vlastníka pozemků parc. č. 792/8 a 792/9 v k. ú. Bernartice u Milevska, o udělení souhlasu s umístěním skladovací haly v blízkosti pozemku městyse Bernartice parc. č. 792/12 v k. ú. Bernartice u Milevska. Rada uděluje souhlas s umístěním stavby v blízkosti pozemku městyse Bernartice parc. č. 792/12 v k. ú. Bernartice u Milevska dle předložené situace.

Usnesení č. 120/26

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválit směnu pozemků se společností Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 708 89 953, formou vzájemné koupě, a to následovně:

- pozemek parc. č. 1262/23 v k. ú. Bernartice u Milevska, ve vlastnictví Povodí Vltavy, s. p. (v současné době v pronájmu městyse Bernartice), za cenu 32 000 Kč bez DPH,
- pozemek parc. č. 1483/24 v k. ú. Bernartice u Milevska, ve vlastnictví městyse Bernartice, za cenu 5 950 Kč bez DPH.

Usnesení č. 121/26

Rada projednala na návrh jednatele společnosti Bernartice s.r.o. žádost Rybářský klub Bernartice z.s., Týnská 89, 398 43 Bernartice, IČO 270 54 578, podnájemce Zámeckého rybníka v Bernarticích, o prominutí podnájemného za rok 2026. Důvodem žádosti je skutečnost, že po odbahnění rybníka na začátku roku 2025 a následném nedostatku srážek nedošlo k jeho úplnému naplnění vodou, a podnájemce tak nemůže na pronajatém majetku vykonávat ekonomickou činnost. Rada souhlasí s prominutím úhrady podnájemného za rok 2026.

Usnesení č. 122/26

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice opětovně projednat zadání změny č. 2 a změny č. 3 územního plánu městyse Bernartice na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 123/26

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválit účetní závěrku a závěrečný účet městyse Bernartice za rok 2025 v předloženém znění.

Usnesení č. 124/26

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2026 takto:

Příjmy: + 515 900,00 Kč

Výdaje: + 515 900,00 Kč

Financování: 0,00 Kč

Usnesení č. 125/26

Rada projednala a schvaluje termín konání jednání zastupitelstva městyse Bernartice dne 23. 6. 2026 od 19:00 hodin v zasedací místnosti na radnici a jeho program.

Usnesení č. 126/26

Rada projednala žádost pana Petra Knížete, Jestřebice 65, 398 43 Bernartice, o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na území městyse Bernartice ve výši 200 000 Kč na realizaci fasády a výstavbu oplocení. Rada konstatuje, že žádost splňuje podmínky vnitřní směrnice č. 1/2026, a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválit poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení ve výši 200 000 Kč.

17.6.2026

Usnesení č. 127/26

Rada projednala žádost manželů Jaromíra a Petry Ruterlových, Na Bradle 957, 582 91 Světlá nad Sázavou o vrácení dohodnuté smluvní sankce, v souladu s ujednáním kupní smlouvy čl. IV. ze dne 2.7.2021 pro pozemek parc.č. 742/15 v k.ú. Bernartice u Milevska. Manželé Ruterlovi vydáním kolaudačního rozhodnutí ze dne 18.5.2026 č.j. Výst. 1075/2026 splnili podmínky pro vrácení smluvní sankce ve výši 150 000 Kč. Rada souhlasí s vrácením smluvní sankce a pověřuje starostu realizací usnesení.

Usnesení č. 128/26

Rada projednala a schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030101439/001-SECB, uzavíranou mezi společnostmi EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, a městysem Bernartice, se sídlem Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je umístění kabelového vedení NN, kabelové skříně NN a zaměření stavby „Bernartice, p.č. 182 byt. dům KNN“ na pozemcích městyse Bernartice parc.č. 179/2, 184/3 a st. 331 v k.ú. Bernartice u Milevska. Smlouva se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu 11 160 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Městys Bernartice požaduje zahrnout do smlouvy při realizaci pro městys Bernartice založení při provádění protlaku chráničky na protažení kabelu veřejného osvětlení a umožnění uložení do výkopu příložit kabelu veřejného osvětlení pro městys Bernartice a to zdarma.

Usnesení č. 129/26

Rada projednala a schvaluje vyřazení majetku dle předloženého návrhu a způsobu likvidace takto:

- Míchačka (inv.č. 5000011)
- Kontejner na plasty (inv.č. 873)
- Střecha párty stanu (inv.č. 1005)

Usnesení č. 130/26

Rada projednala informaci jednatele společnosti Bernartice s.r.o. o žádosti o ukončení podnájemního vztahu pro provozovatele kulturního domu Svatkovice, Antonín Hruška v zastoupení Helenou Ptákovou, dohodou ke dni 30.6.2026. Rada souhlasí s ukončením podnájem kulturního domu dohodou ke dni 30.6.2026.

Usnesení č. 131/26

Rada projednala a schvaluje dodatek smlouvy č. 8 mezi městysem Bernartice a společností Bernartice s.r.o. v předloženém návrhu:

Předmětem smlouvy je vyjmutí podnájemu:

Kulturní dům Svatkovice 34, 398 43 Bernartice (restaurace, sál a příslušenství) a navýšení ceny podnájemu dle předloženého návrhu. Vše s platností od 1.7.2026. Rada pověřuje člena rady JUDr. Vladimíra Souhradu podpisem dodatku č. 8.

Usnesení č. 132/26

Rada projednala a schvaluje žádost starosty o posunutí termínu jednání zastupitelstva městyse Bernartice z 23.6.2026 na 30.6.2026, program, místo a začátek zastupitelstva zůstává nezměněn. Rada souhlasí se změnou termínu jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 133/26

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2026 takto:

Příjmy:	+ 1 578 089,00 Kč
Výdaje:	+ 1 943 339,00 Kč
Financování:	+ 365 250,00 Kč

1.7.2026

Usnesení č. 134/26

Rada projednala a schválila výsledek výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce objektu sokolovny Bernartice“ ve znění:

I. Bere na vědomí zprávu komise o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle směrnice o veřejných zakázkách obce, na akci: „Rekonstrukce objektu sokolovny Bernartice“.

II. Schvaluje:

Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: „Rekonstrukce objektu sokolovny Bernartice“, v tomto pořadí:

1. Střechy Bohemia s.r.o, Turovec 34, 391 21 Turovec, IČO: 251 76 072 za nabídkovou cenu 18 123 972,52 Kč včetně DPH.
2. INSTESTA CZ s.r.o., Tábořská 2177, 397 01 Písek, IČO: 260 71 894 za nabídkovou cenu 18 655 784,82,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje:

Pavla Souhradu, starostu městyse, zajistit realizaci uvedeného usnesení:

Seznámit účastníky výběrového řízení s výsledky veřejné zakázky a rozhodnutím zadavatele.

Podepsat smlouvu s dodavatelem v pořadí podle části II.1 usnesení a případných dodatků ke smlouvě o dílo.

Usnesení č. 135/26

Rada projednala a schvaluje memorandum o spolupráci mezi Jihočeským vědeckotechnickým parkem a.s., U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 280 80 581 a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je realizace projektu „Systém energetického poradenství v jižních Čechách“ (č. 5251500010) v rámci výzvy 15/2025: Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra. Smlouva se zřizuje bezúplatně. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 136/26

Rada projednala a schvaluje poskytnutí daru ve výši 15 963 Kč pro MUDr. Zlatuši Mikulášovou, Čechova 300, 391 65 Bechyně, IČO: 466 32 701, na úhradu nákladů spojených s topením v ordinaci dětské lékařky v Bernarticích, Tábořská 126. Rada zároveň schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi městysem Bernartice, Náměstí Svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530, a MUDr. Zlatuší

Mikulášovou, Čechova 300, 391 65 Bechyně, IČO: 466 32 701, a pověřuje starostu podpisem této darovací smlouvy.

8.7.2026

Usnesení č. 137/26

Rada projednala žádost pana Františka Krzáka, Týnská 91, 398 43 Bernartice o souhlas s využitím pozemků městyse Bernartice v k.ú. Bernartice u Milevska parc.č 1442, 359/2, 456/4, 433/2, 452/4, 458, 457, 449/2, 470, 1444 421, 424/1, 424/3, 422, 424/2, 418/1, 495/2, 452/5, 494/3, 494/2, 493 a v k.ú. Bilinka parc.č. 4129/1, 4130/2, 4130/1, 4130/3, 4116, 4101/1, 4106/2, 4126, 4130/2, 4281, 4280 za účelem pořádání akce MISTROVSTVÍ ČR ENDURO OPEN 2026 konané ve dnech 12.9.2026 – 13.9.2026. Rada souhlasí s využitím pozemků pro pořádání této akce. Rada ukládá žadateli po ukončení akce uvést pozemky do původního stavu.

Usnesení č. 138/26

Rada projednala cenovou nabídku společnosti RE-IN s.r.o., Nám. obětí nacismu 646, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 481 09 339 na opravu kaple Nejsvětější trojice v Jestřebicích na pozemku parc.č.st. 64, v celkové výši 662 226 Kč včetně DPH. Rada v souladu s vnitřní směrnicí č.25 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městyse Bernartice schvaluje zadání této zakázky firmě RE-IN s.r.o., Nám. obětí nacismu 646, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 481 09 339 za celkovou cenu 662 226 Kč včetně DPH a pověřuje starostu dalším jednáním o realizaci této zakázky.

Usnesení č. 139/26

Rada projednala žádost paní Lenky Kvasničkové, DiS., Příčná 507, 370 01 Homole – Nové Homole majitelky nemovitosti čp. 34 v Srlíně o možnosti odkoupení celého či části pozemku parc.č. 88/2 a části pozemků parc.č. 88/3 a 88/4 v k.ú. Srlín z důvodu celkového zarovnění a zajištění možnosti přístupu k zadní části rodinného domu. Rada nejprve požádá osadní výbor o vyjádření k této žádosti. Poté navrhne řešení.

Usnesení č. 140/26

Rada projednala žádost manželů Václava a Jaroslavy Mařanových, Červenková 526/4, 182 00 Praha 8 majitele nemovitosti čp. 19 ve Zběšicích o směnu s doplatkem části svého pozemku parc.č. 54/1 (nově vznikající parcela parc.č. 54/3) v k.ú. Zběšice – 10 m² za části pozemku městyse Bernartice parc.č. 608/1 v k.ú. Zběšice (nově vznikající parcely parc.č. 608/4 a 608/6) – 31 m². Rada schvaluje záměr směny těchto pozemků a pověřuje starostu zveřejněním tohoto záměru.

Usnesení č. 141/26

Rada projednala a schvaluje nabídku společnosti Borza s.r.o. / protlaky / řízené protlaky, Vančurova 2904, 390 01 Tábor, IČO: 041 01 197 na provedení protlaků a položení vodiče vodovodního řádu Ráb II v celkové délce 333 m² včetně přesunu vrtné soupravy za souhrnnou částku 209 845 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu objednávkami zakázky. Rada pověřuje starostu objednávkami vodovodního potrubí pro tuto zakázku, potrubí není součástí nabídkové ceny.

Usnesení č. 142/26

Rada projednala petici občanů předanou na jednání zastupitelstva městyse Bernartice, týkající se projektu revitalizace náměstí. Rada postoupí petici pořizovateli projektové dokumentace k posouzení. Výsledek bude předán petičnímu výboru k vyjádření. Poté bude určen další postup řešení.

Usnesení č. 143/26

Rada projednala žádost ředitele ZŠ a MŠ Bernartice, Ing. Mgr. Jana Cendelína, o přijetí daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN v rámci charitativního projektu „Obědy pro děti“. Dar je rozložen do dvou částí:

1. část – pro rok 2026, od 1. 9. do 31. 12., ve výši 48 972 Kč
2. část – pro rok 2027, od 1. 1. do 30. 6., ve výši 75 684 Kč

Rada souhlasí s přijetím daru a pověřuje ředitele ZŠ a MŠ Bernartice, Ing. Mgr. Jana Cendelína, podpisem darovací smlouvy na finanční dar.

Usnesení č. 144/26

Rada projednala a schvaluje žádost ředitele ZŠ a MŠ Bernartice Ing. Mgr. Jana Cendelína o udělení výjimky z počtu dětí ve třídách mateřské školy pro školní rok 2026/2027. Rada schvaluje navýšení počtu zapsaných dětí ve třídách následovně:

1. třída: navýšení z 24 na 28 dětí
2. třída: navýšení z 24 na 28 dětí
3. třída: navýšení z 24 na 28 dětí

Usnesení č. 145/26

Rada projednala a schválila smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330100574/001-DVK mezi společnostmi EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, a městysem Bernartice, se sídlem Náměstí Svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je umístění stavby „Doubravka MPO k.ú. Dražič – úprava TS“ – kabelové vedení VN, telekomunikační vedení, uzemnění a kabelová skříň – v pozemcích parč.č. 1645/2 a 1645/1 v k.ú. Dražič, spoluvlastněnými městysem Bernartice. Smlouva se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu 544 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 146/26

Rada projednala a bere na vědomí informaci starosty o vydání kolaudačního souhlasu stavby „Vodovod Jestřebice, Kolišov, Bojenice a Bilinka“ Čj.: MM 22046/2026, Spis. značka: SZ MM 16383/2026/OŽP/Šv a informaci o rozhodnutí povolení stavby „Rozhledna Kupa Jestřebice“ vydaný odborem výstavby úřadu městyse Bernartice Č.j. výst. 1449/2026, Spis. značka: OUBR – 1241/2026.

Usnesení č. 147/26

Rada projednala a schvaluje nákup automatické pračky pro JPO III Bernartice LG F0P3CYV2W za 25 499 Kč včetně DPH. Rada pověřuje starostu zajištěním nákupu.

Usnesení č. 148/26

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2026 takto:

Příjmy:	+ 613 650,00 Kč
Výdaje:	+ 553 223,00 Kč
Financování:	- 60 427,00 Kč

22.7.2026

Usnesení č. 149/26

Rada projednala a schvaluje Dodatek č. 7 ke „Smlouvě o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného hospodářského majetku v obci Bernartice za účelem jeho správy a provozování“, uzavřené dne 2. 10. 2006, mezi městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530, a společností ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO: 608 49 657. Předmětem dodatku je rozšíření provozovaného majetku o vodovod „Vodovod Jestřebice, Kolišov, Bojenice a Bilinka“. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku.

Usnesení č. 150/26

Rada projednala a bere na vědomí přehled hospodaření společnosti Bernartice s.r.o., Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 280 94 549, k 30. 6. 2026. Hospodářský výsledek činí zisk ve výši 126 550,80 Kč. Zůstatek na bankovním účtu činí 1 505 127,05 Kč, zůstatek v pokladně činí 81 069 Kč.

Usnesení č. 151/26

Rada projednala a schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2158/26, reg. č. 452-02-012/26, mezi Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO: 708 90 650, a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530, ve výši 90 900 Kč na projekt „Zvýšení akceschopnosti JSDH Bernartice“. Celkové ustatelné náklady projektu činí minimálně 129 858 Kč.

Dotace je poskytnuta na pořízení tohoto vybavení:

- přetlakový ventilátor FANERGY V16 Rosenbauer v ceně 88 629 Kč,
- benzinová rozbrušovací pila K 1270 16" HUSQVARNA v ceně 49 997,20 Kč.

Rada pověřuje starostu objednáním vybavení a podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Usnesení č. 152/26

Rada projednala po konzultaci s vedením JPO III Bernartice nákup AED defibrilátoru ZOLL Powerheart G5 v ceně 59 590 Kč a tento nákup schvaluje. Rada pověřuje starostu objednáním defibrilátoru.

Usnesení č. 153/26

Rada projednala a schvaluje prodloužení jednorázového termínovaného vkladu u MONETA Bank o 3 měsíce s úrokovou sazbou 3,7 % a navýšení vkladu na 20 mil. Kč. Rada pověřuje starostu realizací tohoto usnesení.

Usnesení č. 154/26

Rada projednala žádost paní Květy Fedákové, Za Humny 311, 398 43 Bernartice, o provedení oplocení hranice mezi jejím pozemkem a pozemkem městyse Bernartice. Rada po prohlídce místa konstatuje, že mezi uvedenými pozemky se oplocení nachází, avšak je ve špatném technickém stavu. Rada se nedomnívá, že by bylo povinností městyse Bernartice zajistit opravu oplocení.

Usnesení č. 155/26

Rada projednala žádost věřitelů společnosti AMT Příbram s.r.o. o podporu při hlasování na schůzi věřitelů, která se bude konat dne 25. 8. 2026. Rada uděluje pro účely hlasování plnou moc Mgr. Matouši Häckelovi, ev. č. ČAK: 21197, advokátovi a společníkovi Advokátní kanceláře GAMA s.r.o., IČO: 239 47 446, se sídlem V mezihoří 2448/8, 180 00 Praha 8 – Libeň.

Usnesení č. 156/26

Rada projednala a schvaluje smlouvu o dílo na pořízení Změny č. 4 Územního plánu Bernartice mezi městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530, a Ing. Miroslavem Sládkem, Kocínova 1979, 397 01 Písek, IČO: 123 27 166, za cenu 55 000 Kč.

Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 157/26

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2026 takto:

Příjmy: + 6 090 900,00 Kč

Výdaje: + 6 135 967,00 Kč

Financování: + 45 067,00 Kč

Usnesení č. 158/26

Rada projednala informaci starosty o doporučení společnosti Veskom, spol. s r.o., Pekárenská 584, 370 04 České Budějovice, IČO: 448 89 095, která provádí servis tepelného čerpadla v DPS Bernartice, Bechyňská 186, týkající se budoucí potřeby výměny tepelného čerpadla, které je v provozu již 24 let. Rada ukládá starostovi zahájit poptávkové řízení za účelem pořízení nového tepelného čerpadla.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí zprávu o činnosti rady od 3.6.2026

Hlasování: Schváleno 13 hlasy všech přítomných.

3. Projednat a schválit rozpočtové opatření č. 9/2026, 10/2026, 11/2026 a 12/2026

Pan zastupitel Mgr. Milan Bečvář přišel v 18:50 h na začátku projednávání bodu 3.

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 9/2026, 10/2026, 11/2026 a 12/2026.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

4. Projednat a schválit směnu pozemku parc. č. 1483/24 za pozemek parc. č. 1262/23 vše v k.ú. Bernartice u Milevska

Starosta seznámil přítomné se situací a s polohou směřovaných pozemků. Povodí Vltavy platíme roční nájem ve výši 5 067,48 Kč, který se navyšuje každý rok o inflaci.

Dotazy nebyly.

Poté starosta **navrhl usnesení:** Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnu pozemku městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 1483/24 v k.ú. Bernartice u Milevska, vodní plocha o výměře 124 m² za cenu 5 950,00 Kč za pozemek Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 parc. č. 1262/23 v k.ú. Bernartice u Milevska, ostatní plocha o výměře 133 m², za cenu 32 000,00 Kč. Smluvní strany uhradí ½ nákladů spojených s vypracováním znaleckého posudku a ½ správního poplatku. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnnou smlouvu č. PVL-1064/2026/SML mezi městysem Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice a Povodím Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

5. Projednat a schválit směnu části pozemku parc.č. 608/1 (nově vznikající parc.č. 608/4 a 608/6) za část pozemku parc.č. 54/1 (nově vznikající parc.č. 54/3), vše v k.ú. Zběšice

Starosta seznámil přítomné se žádostí manželů Mařanových. Důvodem směny je urovnání majetkových vztahů.

Dotazy nebyly.

Poté starosta **navrhl usnesení:** Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnu částí pozemku městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 608/1 v k.ú. Zběšice, nově označené parcely parc. č. 608/4 o výměře 7 m² a 608/6 o výměře 24 m² za část pozemku manželů Václava a Jaroslavy Mařanových, Červenková 526/4, 182 00 Praha 8 parc. č. 54/1 v k.ú. Zběšice, nově označen 54/3 o výměře 10 m². Doplatek z rozdílu výměry o velikosti 21 m² za cenu 100 Kč/m² hradí manželé Mařanovi. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou nemovitostí uhradí manželé Mařanovi.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

6. Projednat a schválit směnu částí pozemku parc.č. 792/1 (nově vznikající parc.č. 792/34) za pozemky parc.č. 278/1, 271/3, 271/4, 278/4, 278/18, 278/19 a 313/30, vše v k.ú. Bernartice u Milevska

Starosta seznámil přítomné se žádostí pana Jindřicha Kalouse a s umístěním směřovaných pozemků.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnu částí pozemku městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 792/1, nově označené parc. č. 792/34 v k.ú. Bernartice u Milevska o výměře 4 558 m² za 500 Kč/m² za pozemky pana Jindřicha Kalouse parc. č. 278/1 o výměře 1 633 m², 271/3 o výměře 590 m², 271/4 o výměře 131 m², 278/4 o výměře 333 m², 278/9 o výměře 15 m², 278/18 o výměře 30 m², 278/19 o výměře 11

m² a 313/30 o výměře 46 m² v k.ú. Bernartice u Milevska, vše o celkové výměře 2 789 m² za cenu 300 Kč/m². Doplatek rozdílu cen pozemků ve výši 1 442 300 Kč, uhradí pan Jindřich Kalous. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy s doplatkem. Náklady spojené se směnou nemovitostí uhradí pan Jindřich Kalous.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

7. Projednat a schválit směnu částí pozemků parc.č. 788 a 792/1 za část pozemků parc.č. 782 a 783 vše v k.ú. Bernartice u Milevska, část pozemků parc.č. 788 a 792/1 za část pozemků parc.č. 786 a 784 vše v k.ú. Bernartice u Milevska a pozemky parc.č. 36/4, 38/4, 32/5 a 139/7 v k.ú. Zběšice

Starosta informoval přítomné zastupitele o směřovaných pozemcích.

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnu částí pozemků městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 788 o výměře 675 m² a 792/1 o výměře 113 m² za část pozemků parc. č. 782 o výměře 719 m² a 783 v k.ú. Bernartice o výměře 691 m² ve vlastnictví pana Radka Charypara, Borovany 30. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnu částí pozemků městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 788 o výměře 7 297 m² a 792/1 o výměře 146 m² za část pozemků parc. č. 786 o výměře 2 067 m² a 784 o výměře 679 m² v k.ú. Bernartice a pozemky parc. č. 36/4 o výměře 482 m², 38/4 o výměře 475 m², 32/5 o výměře 564 m² a 139/7 o výměře 2 967 m² v k.ú. Zběšice ve vlastnictví pana Vladimíra Charypara, Borovany 18. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou nemovitostí uhradí ½ pan Vladimír Charypar a ½ pan Radek Charypar.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

8. Projednat schválení zadání změny č. 4 územního plánu Bernartice

Starosta seznámil přítomné se zadáním změny č. 4 Územního plánu Bernartice

Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice:

- a) bere na vědomí došlé stanovisko SEA/NATURA ze dne 7.8.2026 čj. KUJCK 99504/2026, tedy se nepožaduje zpracování dokumentace procesu SEA / NATURA
- b) schvaluje úplné Zadání změny č. 4 ÚP ve vazbě na § 109 stavebního zákona
- c) ukládá pořizovateli předat schválení úplné Zadání zpracovateli – architektu Davidu Smrčkovi, který zpracuje Návrh změny č. 4 pro Společné jednání a Veřejné projednání.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

9. Projednat a schválit Obecně závaznou vyhlášku městyse Bernartice, kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů

Starosta seznámil přítomné s návrhem vyhlášky.

Proběhla diskuze k některým pozemkům ve vymezené části náměstí uvedených ve vyhlášce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Bernartice, kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů v předloženém návrhu. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu a místostarostu podpisem a zveřejněním obecně závazné vyhlášky ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

DB 1. Zpráva o opravě sokolovny

Pan starosta informoval přítomné o průběhu rekonstrukce sokolovny. Proběhla krátká diskuze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí informaci o stavu opravy sokolovny a navržených řešení.

Hlasování: schváleno 14 hlasy všech přítomných.

10. Diskuse

Pan starosta informoval, že kvůli havarijnímu stavu sokolovny, bude volební místnost pro Bernartice umístěna v jídelně základní školy.

V příštím týdnu začne výstavba Vodovodu Ráb a Kolumbária.

Přišla odpověď zpracovatele na petici obyvatel ke studii revitalizace Náměstí svobody v Bernarticích. Oslovíme petenty, další jednání necháme již na novém zastupitelstvu.

Opravuje se silnice u hasičárny, kde se propadala opakovaně kanalizace.

Do konce roku se ještě přeloží chodník na Táborské ulici od radnice až na konec parkoviště.

V Bojenicích nesvítí veřejné osvětlení, došlo k odpojení vzdušného vedení, do třech týdnů by mělo být zapojeno nové veřejné osvětlení.

RNDr. Radek Pileček, Ph.D se zeptal, jak se bude řešit unikající voda ze Zámeckého rybníka.

Pan starosta uvedl, že je objednaná u společnosti Čevak kamera. Poté se obnaží místo průsaku do kanalizace a utěsní se hlínou.

Pan Jaromír Fuka sdělil, že na hřbitově neteče voda.

Kultura

Proběhl Bernfest – přišlo méně lidí než v uplynulých letech, přestože bylo pěkné počasí.

Přehlídka dechových hudeb trhala rekordy. Přišlo 252 platících diváků. Příští rok je třeba zřídit i pokladnu v zadní části hřiště, protože tudy chodí lidé a někteří zřejmě neplatí.

Letní kino na fotbalovém hřišti mělo průměrnou návštěvnost za krásného letního počasí.

11. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání.

U s n e s e n í č. 25

z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne 27. srpna 2026
v 18,00 hod v zasedací místnosti městyse Bernartice.

Zastupitelstvo městyse Bernartice:

1. Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady od 3.6.2026
- rozpočtové opatření č. 9/2026, 10/2026, 11/2026 a 12/2026
- došlé stanovisko SEA/NATURA ze dne 7.8.2026 čj. KUJCK 99504/2026, tedy se nepožaduje zpracování dokumentace procesu SEA / NATURA
- informaci o stavu opravy sokolovny a navržených řešení.

2. Schvaluje:

- zapisovatele zápisu Ing. Irenu Kotápišovou, ověřovatele zápisu Zdeňka Čenka a Jaroslavu Sušerovou.
- program 25. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice včetně doplňujícího bodu
- směnu pozemku městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 1483/24 v k.ú. Bernartice u Milevska, vodní plocha o výměře 124 m² za cenu 5 950,00 Kč za pozemek Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 parc. č. 1262/23 v k.ú. Bernartice u Milevska, ostatní plocha o výměře 133 m², za cenu 32 000,00 Kč. Smluvní strany uhradí ½ nákladů spojených s vypracováním znaleckého posudku a ½ správního poplatku. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnnou smlouvu č. PVL-1064/2026/SML mezi městysem Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice a Povodím Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.
- směnu částí pozemku městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 608/1 v k.ú. Zběšice, nově označené parcely parc. č. 608/4 o výměře 7 m² a 608/6 o výměře 24 m² za část pozemku manželů Václava a Jaroslavy Mařanových, Červenková 526/4, 182 00 Praha 8 parc. č. 54/1 v k.ú. Zběšice, nově označen 54/3 o výměře 10 m². Doplatek z rozdílu výměry o velikosti 21 m² za cenu 100 Kč/m² hradí manželé Mařanovi. ZM pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou nemovitostí uhradí manželé Mařanovi.
- směnu částí pozemku městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 792/1, nově označené parc. č. 792/34 v k.ú. Bernartice u Milevska o výměře 4 558 m² za 500 Kč/m² za pozemky pana Jindřicha Kalouse parc. č. 278/1 o výměře 1 633 m², 271/3 o výměře 590 m², 271/4 o výměře 131 m², 278/4 o výměře 333 m², 278/9 o výměře 15 m², 278/18 o výměře 30 m², 278/19 o výměře 11 m² a 313/30 o výměře 46 m² v k.ú. Bernartice u Milevska, vše o celkové výměře 2 789 m² za cenu 300 Kč/m². Doplatek rozdílu cen pozemků ve výši 1 442 300 Kč, uhradí pan Jindřich Kalous. ZM pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy s doplatkem. Náklady spojené se směnou nemovitostí uhradí pan Jindřich Kalous.
- směnu částí pozemků městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 788 o výměře 675 m² a 792/1 o výměře 113 m² za část pozemků parc. č. 782 o výměře 719 m² a 783 v k.ú. Bernartice o výměře 691 m² ve vlastnictví pana Radka Charypara, Borovany 30. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnu částí pozemků městyse Bernartice, IČ: 00249530, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice parc. č. 788 o výměře 7 297 m² a 792/1 o výměře 146 m² za část pozemků parc. č. 786 o výměře 2 067 m² a 784 o výměře 679 m² v k.ú. Bernartice a pozemky parc. č. 36/4 o výměře 482 m², 38/4 o výměře 475 m², 32/5 o výměře 564 m² a 139/7 o výměře 2 967 m² v k.ú. Zběšice ve vlastnictví pana Vladimíra Charypara, Borovany 18.

Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou nemovitostí uhradí ½ pan Vladimír Charypar a ½ pan Radek Charypar.

- úplné Zadání změny č. 4 ÚP ve vazbě na § 109 stavebního zákona

- Obecně závaznou vyhlášku městyse Bernartice, kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů v předloženém návrhu. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu a místostarostu podpisem a zveřejněním obecně závazné vyhlášky ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

3. Ukládá:

- pořizovateli předat schválení úplné Zadání zpracovateli – architektu Davidu Smrčkovi, který zpracuje Návrh změny č. 4 pro Společné jednání a Veřejné projednání.

Zapsala: Ing. Irena Kotápišová

Ověřovatelé: Zdeněk Čeněk

 Jaroslava Sušerová

Starosta: Pavel Souhrada