

Z á p i s č. 13

z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne
8. srpna 2024 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Úřadu městyse v Bernarticích.

Přítomní: Čeněk Zdeněk, Čížková Pavla, Fuka Jaromír, Fuková Zdeňka, Kolář Miloslav, Kroupa Aleš, Malý František, RNDr. Pileček Radek, Souhrada Pavel, Sušerová Jaroslava, Ing. Trávníčková Jana,

Omluveni: Mgr. Bečvář Milan, Bc. Hrádek Josef, JUDr. Souhrada Vladimír, Ing. Tupý Václav

Zahájení

Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty a s konstatováním, že je přítomno 11 členů, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné, jmenoval zapisovatele zápisu Ing. Irenu Kotápišovou a ověřovatele zápisu Pavlu Čížkovou a Miloslava Koláře.

Hlasování: Schválení 11 hlasy všech přítomných.

1. Schválení programu

Starosta seznámil všechny přítomné s programem zasedání.

1. Zahájení a schválení programu
2. Zpráva o činnosti rady od 5.6.2024
3. Projednat rozpočtové opatření č. 8/2024, 9/2024 a 10/2024
4. Projednat schválení darování pozemků parc. č. 1437/4, 1437/5, 1437/6 a díl „a“ oddělen z pozemku 1436/13 v k.ú. Bernartice u Milevska od Jihočeského kraje
5. Projednat prodej pozemku parc. č. 16/2 v k.ú. Svatkovice
6. Projednat prodej pozemku parc. č. 1085/8 v k.ú. Bojenice
7. Projednat a schválit obecně závaznou vyhlášku: „Obecně závazná vyhláška městyse Bernartice č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí“
8. Diskuse
9. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje program 13. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice.

Hlasování: Schváleno 11 hlasy všech přítomných.

2. Zpráva o činnosti rady od 5.6.2024

Všichni zastupitelé obdrželi v podkladech projednávané body v radě za období mezi jednáními zastupitelů.

Rada se na svých zasedání sešla celkem 4x a projednala:

5.6.2024

Usnesení č. 117/24

Rada projednala a bere na vědomí oznámení Městského úřadu Písek, odboru výstavby a územního plánování, o veřejném projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Slabčice.

Usnesení č. 118/24

Rada projednala a bere na vědomí oznámení Ministerstva zemědělství České republiky, odboru regulace oboru vodovodů a kanalizace, o rozhodnutí mezirezortní komise o zařazení akce „Vodovod Jestřebice, Kolišov, Bojenice a Ráb“ do návrhu akcí k financování za spoluúčasti Ministerstva zemědělství – číslo žádosti 129412-2-24-00009.

Usnesení č. 119/24

Rada projednala a bere na vědomí oznámení Státního fondu životního prostředí ČR, že na žádosti městyse Bernartice č. 7241300048 – „Instalace FVE na budovách v Bernarticích“ došlo ke stanovení způsobilých výdajů administrátory – to je podpoření žádosti o dotaci městyse Bernartice. Míra podpory je 51,92 % ze způsobilých výdajů.

Usnesení č. 120/24

Rada projednala a schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu: „Instalace FVE na budově jídelny ZŠ Bernartice“. Rada schvaluje zadávací dokumentaci akce v předloženém návrhu. Přímo budou osloveni tito dodavatelé:

1. Tribase Networks s.r.o., Slunečná 1162, 383 01 Prachatice, IČO: 496 13 774
2. Komi-Elektro s.r.o., Haklovy Dvory 2219, 370 05 České Budějovice, IČO: 280 70 861
3. B a K systémy s.r.o., Ke Statku 18, 397 01 Písek – Purkratice, IČO: 260 25 566

Rada pověřuje starostu vyhlášením výběrového řízení.

27.6.2024

Usnesení č. 121/24

Rada projednala a bere na vědomí oznámení Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, o konání revize údajů katastru nemovitostí katastrálního území Jestřebice. Revize bude probíhat od 1. 9. 2024 do 30. 9. 2025.

Usnesení č. 122/24

Rada projednala žádost Ivana Mižigara, V zahrádce 293, 398 43 Bernartice, o přidělení obecního bytu. Žadatel bude zařazen do seznamu žadatelů o přidělení obecního bytu.

Usnesení č. 123/24

Rada projednala a schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330090517/004-FIA mezi společnostmi EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je umístění kabelového pilíře a kabelového vedení NN stavby „Bernartice, p. Beňo p.č. 713-12 příp. kab.“ na pozemcích městyse Bernartice parc. č. 1453/6, 1453/8, 1456/9 a 1458 v k. ú. Bernartice u Milevska. Smlouva se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu 20 426,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 124/24

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválení darovací smlouvy mezi Jihočeským krajem, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 708 90 650, a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem darovací smlouvy je darování pozemků nově označených 1437/4 (168 m²), 1437/5 (223 m²), 1437/6 (2 m²) a díl „a“ (15 m²) oddělený z pozemku 1436/13, vše v k. ú. Bernartice u Milevska.

Usnesení č. 125/24

Rada projednala žádost Petry Pekárkové, Za humny 312, 398 43 Bernartice, o přidělení obecního bytu. Žadatelka bude zařazena do seznamu žadatelů o přidělení obecního bytu.

Usnesení č. 126/24

Rada projednala a bere na vědomí oznámení konkurzní komise o výsledku konkurzního řízení a pořadí uchazečů na pozici ředitele ZŠ a MŠ Bernartice. Pořadí vhodných uchazečů pro pozici ředitele je následující:

1. Ing. Mgr. Jan Cendelín 6 bodů
2. Mgr. Gabriela Procházková 12 bodů

Rada bere na vědomí vyjádření člena rady Ing. Václava Tupého:

„Nechci, aby mé vyjádření bylo bráno nebo vztahováno k činnosti a posuzování komise v rámci jejího doporučení. Její činnost v žádném případě nezpochybnuji.

Ale pouze se vyjádřím k doporučené osobě Ing. Mgr. Jana Cendelína.

Za svou osobu a zkušenosti z posledních měsíců nemohu souhlasit s tím, aby řídil školu.

Důvody:

- To, jak se postavil ke vzniklým problémům v rámci učitelského sboru, chování dětí a jak je řešil nebo respektive neřešil, kam až to nechal dojít, je vizitka selhání jeho řízení.

- Za nepochopitelné a hodně přes „čáru“ považuji zatahování dětí do dlouhodobě neřešených problémů s částí kantorů a to jak z jeho strany, tak ze strany jeho manželky – to by se nemělo dít a neměl by dopustit, aby to došlo do takového stádia.

- Jeho postoj, názor na „starší“ kantory, kdy je veřejně před mladšími kolegy (i před zřizovatelem) vystavuje dehonestaci – staví je do role neschopných, pro školu nepotřebných, se zastaralými názory, aniž by se prokázalo, že tyto vyjádření mají v něčem oporu – viz. Dana Růžičková. V podstatě je vystavuje psychickému tlaku, aby odešli.

- Jeho nevyvážené jednostranné informování zřizovatele – rady po dobu 6 let o fungování školy – absolutní samochvála, nikdy žádné problémy – jiný náhled inspekce, „audity“ ve třídách a problémy v poslední době řešené zřizovatelem. Naopak jako ředitel „na svém místě“ by měl problémy přiznat a zároveň předložit, jak je řeší, nebo jak byly vyřešeny, a ne je nechat „vyhnívat“.

- Jako selhání a neprofesionální považují, aby z pozice ředitele, bez ověření a zjištění skutečností, přejímal a předkládal neověřené informace rodičovi a zástupci zřizovatele jako skutečnost – např. že člen rady informuje kantora ve škole, že rodiče pracují u zřizovatele, řeší doma před svými dětmi interní informace projednávané na obci o škole a děti je pak vypráví ve škole.

Jak pak může zřizovatel v případě problémů na škole, považovat předkládané odůvodnění a informace ředitele jako věrohodné?“

Výsledek konkurzního řízení má pro zřizovatele pouze doporučující charakter. Rada, v souladu s ustanovením § 33 odst. 3 a 4 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jmenuje prvního v pořadí v konkurzním řízení, Mgr. Ing. Jana Cendelína, nar. 17. 11. 1988, Smetanovo nám. 2489, 397 01 Písek, na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy Bernartice, okres Písek, Táborská 34, 398 43 Bernartice, IČO: 60869780, s účinností od 1. 8. 2024.

Schváleno - 3 hlasy pro a 2 hlasy proti

Usnesení č. 127/24

Rada projednala a schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/880/24 mezi Jihočeským krajem, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 708 90 650, a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 200 000 Kč na realizaci projektu: „Kaple sv. Floriána, Náměstí svobody, USKP 36609/3-2455 – Obnova kaple“. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 128/24

Rada projednala zprávu výběrové komise k zakázce: „Hřbitov Bernartice, oprava cest – mlatový povrch“. Na tuto zakázku přišla pouze jedna nabídka, která byla pro neúplnost vyřazena. Rada ruší výběrové řízení na tuto zakázku a děkuje uchazeči za podání nabídky.

Usnesení č. 129/24

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2024 takto:

Příjmy: + 1 030 094,00 Kč
Výdaje: + 920 129,17 Kč
Financování: - 109 964,83 Kč

Usnesení č. 130/24

Rada projednala zápis o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na kompletní zajištění technického dozoru investora a odborné technické pomoci investiční akce v průběhu realizace projektu: „Vodovod Jestřebice, Kolišov, Bojenice a Ráb“ – opakovaně. Rada bere na vědomí, že na tuto zakázku přišla pouze jedna nabídka a uchazeč splnil podmínky zadání. Cena zakázky je však vysoká. Rada ruší toto výběrové řízení a děkuje uchazeči za podání nabídky.

Usnesení č. 131/24

Rada projednala a schvaluje výsledek výběrového řízení na akci: „Instalace FVE na budově jídelny ZŠ Bernartice“ ve znění:

I. Bere na vědomí zprávu komise o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle směrnice o veřejných zakázkách obce, na akci: „Instalace FVE na budově jídelny ZŠ Bernartice“.

II. Schvaluje:

Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: „Instalace FVE na budově jídelny ZŠ Bernartice“, v tomto pořadí:

1. B a K systémy s.r.o., Ke Statku 18, 397 01 Písek, IČO: 260 25 566, za nabídkovou cenu 1 689 984,01 Kč s DPH
2. Komi-Elektro s.r.o., Haklovy Dvory 2219, 370 05 České Budějovice, IČO: 280 70 861, za nabídkovou cenu 1 956 812 Kč s DPH
3. Sun Pi s.r.o., Sedláčkova 472/6, 397 01 Písek, IČO: 251 51 622, za nabídkovou cenu 1 961 289 Kč s DPH
4. Tribase Networks s.r.o., Slunečná 1162, 383 01 Prachatice, IČO: 496 13 774, za nabídkovou cenu 2 005 091 Kč s DPH

Předfinancování a kofinancování/dofinancování akce: „Instalace FVE na budově jídelny ZŠ Bernartice“ z rozpočtu městyse.

III. Pověřuje:

Pavla Souhradu, starostu městyse, zajistit realizaci uvedeného usnesení:

Seznámit účastníky výběrového řízení s výsledky veřejné zakázky a rozhodnutím zadavatele.

Podepsat smlouvu s dodavatelem v pořadí podle části II.1 usnesení a případných dodatků ke smlouvě o dílo.

Usnesení č. 132/24

Rada projednala informaci jednatele společnosti Bernartice s.r.o. o úmrtí podnájemkyně bytu č. 4, paní Zdeňky Holmerové, v Domě s pečovatelskou službou Bernartice, Bechyňská 186, a o předání bytu notářkou JUDr. Ilonou Pavlasovou. Rada tuto informaci bere na vědomí.

Rada souhlasí s přidělením tohoto bytu žadatelce Janě Trantinové, Olešná čp. 2, 398 43, od 1. 7. 2024 na dobu neurčitou. Rada pověřuje jednatele společnosti Bernartice s.r.o. podpisem smlouvy.

Usnesení č. 133/24

Rada projednala a opětovně vyhláší výběrové řízení na zhotovitele akce: „Hřbitov Bernartice, oprava cest – mlatový povrch“ a schvaluje zadání výběrového řízení. Osloveni budou přímo tito zhotovitelé:

1. RHR – SVH v.o.s., Nová Dobeš 81, 397 01 Písek, IČO: 071 57 495
2. Stanislav Pech, Chlaponice 33, 397 01 Drhove, IČO: 076 33 157
3. STAREKO CZ Písek s.r.o., Ražice 56, Ražice 398 22, IČO: 251 59 674
4. Stavební práce Taboga, J. Mařánka 1114, 399 01 Milevsko, IČO: 606 19 082
5. CONSTRUCT CENTRUM, Sepekov 122, 398 51, IČO: 117 84 971
6. Josef Šimeček, U Stříbrného 1407, 399 01 Milevsko, IČO: 600 81 554
7. Kandra Lukáš, Št. Dvořáka 737, 399 01 Milevsko, IČO: 887 32 932
8. Veronika Klečková – zemní práce, Nádražní 160, 391 81 Veselí nad Lužnicí II, IČO: 735 43 730
9. Zemní práce Vosejпка, Třeboňská 403, 378 16 Lomnice nad Lužnicí, IČO: 117 88 861
10. Bautechnik, s.r.o., Náměstí T. G. Masaryka 21, 391 81 Veselí nad Lužnicí I, IČO: 281 39 143
11. Aleš Zelenka, Zlukovská 944, 391 81 Veselí nad Lužnicí II, IČO: 765 75 306
12. Podvalský – zemní práce, Tyršova 280/15, 392 01 Soběslav III, IČO: 012 34 013
13. Servis-Technika-Služby Soběslav, Květnová 421/2, 392 01 Soběslav II, IČO: 608 38 701
14. Viktor Němec, Novoměstská 239, 264 01 Sedlčany, IČO: 647 58 753
15. Vilém Hodouš, Svatý Jan, Hrachov 75, 262 56, IČO: 498 45 420

Rada pověřuje starostu vyhlášením výběrového řízení.

10.7.2024

Usnesení č. 134/24

Rada projednala žádost pana Františka Krzáka, Týnská 91, 398 43 Bernartice, o souhlas s využitím pozemků městyse Bernartice v k.ú. Bernartice u Milevska parc. č. 418, 1442, 359/2, 424/2, 1444, 422, 457, 458, 418/1, 424/1, 424/3, 421, 452/4, 470, 452/5, 494/3, 494/2, 493, 452 a v k.ú. Bilinka parc. č. 4129/1, 4116, 4126, 4280, 4281, 4277, 4101 za účelem pořádání akce „MISTROVSTVÍ ČR ENDURO OPEN 2024“ a „ENDURO OPEN 2024“, konané ve dnech 31. 8. 2024 – 1. 9. 2024. Rada souhlasí s využitím pozemků pro pořádání této akce. Rada ukládá žadateli po ukončení akce uvést pozemky do původního stavu.

Usnesení č. 135/24

Rada projednala a bere na vědomí výpověď smlouvy o poskytování služeb ze dne 22. 7. 2019 mezi městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530, a společností

Elmont invest s.r.o., Jihlavská 2523/36, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 269 61 385. Smlouva bude ukončena k 30. 9. 2024.

Usnesení č. 136/24

Rada projednala a schvaluje vyhlášení výzvy k podání žádostí o půjčku z Fondu rozvoje bydlení městyse Bernartice v souladu s vnitřní směrnicí městyse Bernartice č. 1/2018 „O vytvoření a použití účelových prostředků FRB na území městyse Bernartice“. Vyhlášení výzvy a začátek podávání žádostí je 17. 7. 2024. Ukončení podávání žádostí je 28. 8. 2024. Rada ukládá starostovi zajištění vyhlášení výzvy.

Usnesení č. 137/24

Rada projednala a schvaluje koupi pártystanu o rozměrech 5 × 8 m pro potřeby městyse Bernartice za cenu 21 540,- Kč. Rada pověřuje starostu objednáním stanu.

Usnesení č. 138/24

Rada projednala stížnost na činnost ředitele ZŠ a MŠ Bernartice, Ing. Mgr. Jana Cendelína, týkající se úvazků na školní rok 2024/25, podanou učiteli Mgr. Petrou Vlčkovou, Mgr. Danou Růžičkovou a Mgr. Michalem Hášou. Rada požádá o písemné vyjádření ředitele ZŠ a MŠ Bernartice, Ing. Mgr. Jana Cendelína. Rada pověřuje starostu předáním podkladů řediteli ZŠ a MŠ, Ing. Mgr. Janu Cendelínovi.

Usnesení č. 139/24

Rada projednala a schvaluje konání jednání zastupitelstva městyse Bernartice dne 8. 8. 2024 od 19:00 v zasedací místnosti radnice městyse Bernartice a program tohoto jednání.

Usnesení č. 140/24

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2024 takto:

Příjmy: + 59 325,- Kč
Výdaje: + 191 936,- Kč
Financování: + 132 611,- Kč

24.7.2024

Usnesení č. 141/24

Rada projednala a schvaluje objednání dovybavení nové CAS 20 pro Bernartice JPO III podle příloženého seznamu v celkové hodnotě 49 610,-Kč včetně DPH. Rada pověřuje starostu objednáním zakázky.

Usnesení č. 142/24

Rada městyse Bernartice provedla hodnocení nabídek veřejné zakázky „Vodovod Jestřebice, Kolišov, Bojenice a Ráb“ a posouzení splnění podmínek účasti jednotlivých účastníků. Rada schvaluje výběr nabídky účastníka „Stavební sdružení pro vodovod Bernarticko“, kde je správcem společnost KDS – stavební s.r.o., IČO: 280 84 136, se sídlem Vrcovická 2230, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek, a druhým společníkem PROTOM Strakonice, s.r.o., IČO: 438 41 252, se sídlem Písecká 290, 386 01 Strakonice. Tento účastník podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 43 798 926,67 Kč bez DPH, tj. 52 996 701,27 Kč včetně DPH 21 %.

Další pořadí:

2. VHST s.r.o., Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov, IČO: 024 64 471, za nabídkovou cenu 46 718 000,00 Kč bez DPH

3. ZEPRIS s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČO: 251 17 947, za nabídkovou cenu 47 915 325,65 Kč bez DPH
4. STAVMONTA spol. s r.o., Hřbitovní 996/33, Doubravka, 312 00 Plzeň, IČO: 405 25 007, za nabídkovou cenu 48 301 000,00 Kč bez DPH
5. VPK Suchý s.r.o., Komenského nám. 12, 281 44 Zásmuky, IČO: 270 85 201, za nabídkovou cenu 49 653 347,00 Kč bez DPH
6. POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, IČO: 256 06 468, za nabídkovou cenu 50 999 000,00 Kč bez DPH

Rada městyse Bernartice schvaluje uzavření smlouvy o dílo „Vodovod Jestřebice, Kolišov, Bojenice a Ráb“ s vybraným účastníkem „Stavební sdružení pro vodovod Bernarticko“, zastoupeným správcem společností KDS – stavební s.r.o. (IČO 280 84 136). Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy mezi městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530, jako objednatelem, a vybraným účastníkem „Stavební sdružení pro vodovod Bernarticko“, kde je správcem společnost KDS – stavební s.r.o., a druhým společníkem PROTOM Strakonice, s.r.o., jako zhotovitelem, a to po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Usnesení č. 143/24

Rada projednala a schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1033/24, reg. č. 434-02-014/24, mezi Jihočeským krajem, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 708 90 650, a městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČO: 002 49 530. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 1 800 000,-Kč na projekt „Vodovod Bilinka“ z dotačního programu „Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury, 1. výzva pro rok 2024“. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Usnesení č. 144/24

Rada projednala žádost Josefa Kropáčka, Srlín 72, 398 43 Bernartice, o pronájem části pozemku městyse Bernartice, parc. č. st. 48/1, o výměře 892 m², v k. ú. Srlín. Osadní výbor Srlín doporučuje pronájem části tohoto pozemku na záměr skladu řeziva a provádění drobných tesařských prací. Rada schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části pozemku parc. č. st. 48/1, o výměře 892 m², v k. ú. Srlín a pověřuje starostu zveřejněním záměru.

Usnesení č. 145/24

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice schválení obecně závazné vyhlášky městyse Bernartice č. 2/2024, nazvané „Obecně závazná vyhláška městyse Bernartice č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí“.

Usnesení č. 146/24

Rada projednala a schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2024 takto:

Příjmy:	+ 4 107 529,66 Kč
Výdaje:	+ 3 225 000,78 Kč
Financování:	- 882 528,88 Kč

Pan Zdeněk Čeněk se zeptal na usnesení č. 135/24, zajímalo ho, o co konkrétně se jedná.

Pan starosta vysvětlil, že společnost Elmont invest s.r.o. provozovala nabíjecí stanici u sokolovny.

Jiné dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse od 5.6.2024.

Hlasování: Schváleno 11 hlasy všech přítomných.

3. Projednat rozpočtová opatření č. 8/2024, 9/2024 a 10/2024

Starosta seznámil přítomné s hlavními položkami v rozpočtových opatření. Dotazy nebyly.

Poté starosta **navrhl usnesení:** Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 8/2024, 9/2024 a 10/2024.

Hlasování: schváleno 11 hlasy všech přítomných.

4. Projednat schválení darování pozemků parc. č. 1437/4, 1437/5, 1437/6 a díl „a“ oddělen z pozemku 1436/13 v k.ú. Bernartice u Milevska

Starosta seznámil přítomné s informacemi ohledně pozemků. Jedná se o pozemky kolem lávky v Týnské ulici. Žádali jsme i o parc. č. 1437/3, ale na straně kraje došlo k chybě a darování tohoto pozemku neprojednali. Projednají příště.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje přijetí daru pozemků parc. č. 1437/4 o výměře 168 m², v hodnotě 504,- Kč, 1437/5 o výměře 223 m², v hodnotě 669,- Kč, 1437/6 o výměře 2 m², v hodnotě 6,- Kč a díl „a“ o výměře 15 m², v hodnotě 697,17 Kč, oddělen z pozemku 1436/13 v k.ú. Bernartice u Milevska od Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje zařazení těchto pozemků do majetku městyse. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje darovací smlouvu mezi Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650 a Městyssem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ: 002249530 v předloženém návrhu. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemků uhradí městys Bernartice.

Hlasování: schváleno 11 hlasy všech přítomných.

5. Projednat prodej pozemku parc č. 16/2 v k.ú. Svatkovice

Starosta seznámil přítomné s žádostí paní Hany Hružové, Svatkovice čp. 11, 398 43 Bernartice, s žádostí o odkoupení pozemku parc. č. 16/2 ve vlastnictví městyse Bernartice, který slouží jako příjezdová cesta k domu čp. 11 ve Svatkovicích. Tento pozemek majitelka užívá jako jedinou přístupovou cestu ke své nemovitosti, a proto chce dát do pořádku majetkové vztahy. Rada i osadní výbor s prodejem souhlasí. Záměr prodeje byl projednán na minulém zastupitelstvu a zveřejněn na úřední desce městyse Bernartice. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej pozemku parc. č. 16/2 v k.ú. Svatkovice o výměře 177 m² paní Haně Hružové, Svatkovice 11, 398 43 Bernartice za cenu 100,- Kč za m². Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí strana kupující.

Hlasování: schváleno 11 hlasy všech přítomných

6. Projednat prodej pozemku parc č. 1085/8 v k.ú. Bojenice

Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Petra Koudelky, Táborská 109, 391 65 Bechyně, o odkup pozemku parc. č. 1085/8 o výměře 55 m², v k.ú. Bojenice, který je součástí oplocené zahrady, na kterém má v plánu žadatel postavit rodinný dům. Pozemek je ve vlastnictví městyse Bernartice,

žadatel chce před zahájením výstavby vypořádat majetkové vztahy. Rada i osadní výbor s prodejem souhlasí. Záměr prodeje byl projednán na minulém zastupitelstvu a zveřejněn na úřední desce městyse Bernartice. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej pozemku parc. č. 1085/8 v k.ú. Bojenice o výměře 55 m² panu Petru Koudelkovi, Tábořská 109, 391 65 Bechyně za cenu 100,- Kč za m². Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí strana kupující.

Hlasování: schváleno 11 hlasy všech přítomných.

7. Projednat a schválit obecně závaznou vyhlášku: “Obecně závazná vyhláška městyse Bernartice č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemoitých věcí”

Starosta informoval přítomné o nutnosti schválení této vyhlášky. Schválením vyhlášky nedochází k navýšení daně z nemovitosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Bernartice č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí v předloženém návrhu.

Hlasování: schváleno 11 hlasy všech přítomných.

8. Diskuse

V úvodu diskuze si vzala slovo paní Vendula Hašková, obyvatelka domu na náměstí a vyzvala přítomné k řešení neutěšené situace na náměstí. Paní Haškové nepříjde normální, co se na náměstí děje – nazi, opilí lidé, chlapi v šatech, pití na veřejnosti, metání melounů, nepořádek v křoví, vykonávání malých i velkých potřeb v křoví, parčíku, vulgární oslovování kolemjdoucích nebo nakupujících, pobíhání psa....

Pan starosta uvedl, že řešením by mohl být kamerový systém, ale musel by být dostatečně kvalitní, aby rozeznal obličej. Posekáme křoví na rohu Milevské a Písecké ulice.

Pan Zdeněk Čeněk navrhl najmout bezpečnostní agenturu.

Bylo domluveno, že bude oslovena bezpečnostní agentura.

Pan Aleš Kroupa upozornil, že u lávky v Týnské ulici je propadlá zámková dlažba.

Pan starosta o tom ví. Měl zde být veden nový kabel KN již začátkem roku a dlažba měla být rozebrána na obou stranách lávky. Společnost EG.D nemá na opravy peníze a upřednostňuje problémové nebo příliš staré úseky. Propadlou dlažbu budeme reklamovat.

Pan Zdeněk Čeněk se dotazoval, zda se ještě bude v Bilince nějak „začišťovat“ okolí po budování vodovodu.

Pan starosta uvedl, že v příštím týdnu budou probíhat začišťovací práce.

RNDr. Radek Pileček se zajímal, zda byl na zastupitelstvo pozván předseda TJ Sokol Bernartice, aby se vyjádřil ke kauze prodávání zápasů.

Pan starosta uvedl, že předsedu TJ Sokola Bernartice zval na další jednání zastupitelstva hned po jednání zastupitelstva 13.6.2024.

Pan starosta předložil přítomným zastupitelům reakci učitelů na vyjádření pana ředitele k jejich stížnosti a vyzval pana Miloslava Koláře.

Pan Miloslav Kolář: Řeší se to už přes rok. Proběhl konkurz na ředitele – zůstalo se u „starého“ ředitele. Je to nekonečný příběh.....ale teď asi skončil, aktéři dali výpověď.

Pan Zdeněk Čeněk, uvedl, že děti se dostaly na střední školy, umísťují se v soutěžích.

Paní Zdeňka Fuková ke škole uvádí, že škola je vizitkou ředitele, za mne škola nefunguje dobře, má špatnou pověst širokodaleko. Dále se zajímala, zda má pan ředitel nějakou vizi na dalších 6 let.

Pan starosta uvedl, že vizi předkládal ke konkurzu.

RNDr. Radek Pileček: „Při jednání školské rady probíhají hodinové monology pana ředitele pouze o úspěších.....sebereflexe není.“

Paní Vendula Hašková se zmínila, že na stránkách školy je inzerát, že hledají asistenta pedagoga a požadují dobrý zdravotní stav. Zajímalo by ji, z jakého důvodu musí mít asistent dobrý zdravotní stav.

Paní Jaroslava Sušerová se nediví, že učitelé dali výpověď. Je hrozné, co se ve škole děje.

Pan starosta kauzu školy uzavřel s tím, že problém vidí v zaměstnávání rodiny a známých. Je to cesta do pekel.

Dále pan starosta informoval:

- o přesunu našeho faráře. Důvod neví. V pekárně probíhá akce na podporu pana faráře.
- pozemky pod skládkou – byla udělena schvalovací doložka Ministerstva financí a podán návrh na vklad. Až budou pozemky zapsány, zkusíme směnít ještě vedlejší pozemek od Povodí, aby vše bylo naše.
- nákup pozemků a budovy Táborská čp. 46 se zkomplikoval. 2 majitelé prodali svůj podíl realitní kanceláři. Náš zájem nadále trvá, ale pokud nebude smlouva podepsána od všech a zapsáno v katastru, nezaplatíme.
- „Vodovod Bilinka“ je téměř hotový, napuštěný, čeká se na kolaudaci, osazení dálkově odečítatelných vodoměrů.
- „Velký“ vodovod – proběhlo výběrové řízení, podepíše se smlouva, pokud se zadaří, dotace by mohla být až 70 %. Projednáme možnost poskytnutí úvěru od Jihočeského vodárenského svazu, měl by být výhodnější.
- dvě FVE jsou již hotové: na radnici - s baterií a na sběrném dvoře - bez baterie. Elektřinu bude vykupovat společnost TEDOM za 1 000,- Kč/MWh. Domluvíme se s ČEVAKem a v čističce odpadních vod by mohla být elektřina z FVE ze sběrného dvora využita. FVE na jídelně se teprve začne dělat.
- rozhledna v Jestřebicích je ve špatném stavu, bude se muset celá zbourat.
- Zámecký rybník – došlo k úhynu ryb – nebyl kyslík. Uhynulé řasy padly ke dnu, hnily a spotřebovaly kyslík. Nechali jsme udělat rozbor vody - hraniční obsah kyslíku pro ryby je

3 mg O₂/l, bylo jen 0,6 mg O₂/l. Je třeba rybník vyčistit, sediment je dobrý, šel by použit jako hnojivo na pole. Viděl bych to na podzim a při té příležitosti se opraví i skluzavka.

- přišlo zamítavé vyjádření od Dopravního inspektorátu k návrhu nového prostorového uspořádání v lokalitě průmyslové zóny v Bernarticích. Pokud se nenajde s Dopravním inspektorátem dohoda, mohl by investor od záměru ustoupit.

- oprava hasičárny Svatkovic – do Svatkovic byl pořízen nový vozík, do stávající budovy se na výšku sotva vejde. Co nejdříve zahájíme opravy hasičárny.

- došlo k vloupání do objektu budovy služeb vedle radnice. Bylo poškozeno okno. Jiné škody snad nejsou.

- se společností ARTENDR s.r.o. (zhotovitel projektové dokumentace na chodníky) vedu spor o cenu. Zakázku nešlo dělat jako jeden balík, byla rozdělena na části podle akcí a sepsán dodatek.

Kultura

10.8.2024 Přehlídka dechových hudeb Bernartice

17.8.2024 Přednáška doc.Mgr. Ondřeje Chvojky, Ph.D – Pravěk a raný středověk v okolí Srlína

24.8.2024 Sportovní odpoledne pro děti i rodiče ve Svatkovicích

30.8.2024 Vzpomínkové odpoledne věnované bernartickému rodákovi škpt. Rudolfu Hrubcovi

Proběhlé kulturní akce:

Zahájení léta 4.7.2024 – dle paní Jaroslavy Sušerové se nevydařilo. Ač byla akce pro nepříznivé počasí naplánována uvnitř v sokolovně, kapela se nakonec přesunula na něčí žádost ven. Kdo to rozhodl, se neví. Chvíli po zahájení, začalo pršet. Nevím, zda má smysl takové zábavy pořádat. Pan starosta uvedl, že uvidíme příští rok.

Na Pout' u Rozárky 21.7.2024 dorazilo plno lidí, počasí přálo.

Pouťové posezení ve Svatkovicích se vydařilo.

Koncert Tomáše Supa a jeho přátel v kostele 20.7.2024 navštívilo cca 100 lidí.

Bernfest 2.-3.8.2024 – v pátek i sobotu večer dorazilo cca 400 lidí, přes den byla účast menší.

9. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání.

U s n e s e n í č. 13

z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne 8. srpna 2024
v 19,00 hod v zasedací místnosti Úřadu městyse v Bernarticích.

Zastupitelstvo městyse Bernartice:

1. Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady od 5.6.2024
- rozpočtová opatření č. 8/2024, 9/2024 a 10/2024

2. Schvaluje:

- zapisovatele zápisu Ing. Irenu Kotápišovou, ověřovatele zápisu Pavlu Čížkovou a Miloslava Koláře
- program 13. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice
- přijetí daru pozemků parc. č. 1437/4 o výměře 168 m², v hodnotě 504,- Kč, 1437/5 o výměře 223 m², v hodnotě 669,- Kč, 1437/6 o výměře 2 m², v hodnotě 6,- Kč a díl „a“ o výměře 15 m², v hodnotě 697,17 Kč, oddělen z pozemku 1436/13 v k.ú. Bernartice u Milevska od Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje zařazení těchto pozemků do majetku městyse. Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje darovací smlouvu mezi Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650 a Městysem Bernartice, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ: 002249530 v předloženém návrhu. Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemků uhradí městys Bernartice.
- prodej pozemku parc. č. 16/2 v k.ú. Svatkovice o výměře 177 m² paní Haně Hružové, Svatkovice 11, 398 43 Bernartice za cenu 100,- Kč za m². Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí strana kupující.
- prodej pozemku parc. č. 1085/8 v k.ú. Bojenice o výměře 55 m² panu Petru Koudelkovi, Tábořská 109, 391 65 Bechyně za cenu 100,- Kč za m². Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí strana kupující.
- Obecně závaznou vyhlášku městyse Bernartice č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí v předloženém návrhu.

Zapsala: Ing. Irena Kotápišová

Ověřovatelé: Pavla Čížková

 Miloslav Kolář

Starosta: Pavel Souhrada