

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění

Název projektu:	Rekonstrukce objektu sokolovny Bernartice
Číslo projektu/smlouvy:	- / -
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce objektu sokolovny Bernartice
Název/ jméno zadavatele:	Městys Bernartice
Sídlo zadavatele:	Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice
IČ zadavatele:	00249530
DIČ zadavatele:	CZ00249530
Statutární zástupce a kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Pavel Souhrada, starosta městyse tel.: 382 585 211; mobil: 724 180 242 e-mail: starosta.ou@bernartice.cz
Datum vyhlášení zakázky:	22.04.2026
Lhůta pro podání nabídky:	Od 22.04.2026 – do 15.05.2026 do 12:00 hod. Nabídky musí být do konce lhůty pro podání nabídek doručeny. K nabídkám doručených po stanovené lhůtě se v průběhu zadávacího řízení nebude přihlížet.
Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci – kompletní zadávací dokumentace je uveřejněná na profilu zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavateleu-platne/detail-profilu/00249530
Místo podání nabídky:	Profil zadavatele - Městys Bernartice
Způsob komunikace:	Komunikace mezi zadavatelem a účastníkem/dodavatelem bude probíhat za použití elektronického nástroje dle § 213 zákona nebo datovou schránkou ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, nebo prostřednictvím e-mailu zadavatele.
Předmět zakázky (služba/dodávka/stavební práce):	Stavební práce a dodávky – Rekonstrukce objektu sokolovny Bernartice
Kód VZ dle klasifikace CPV:	45262520-2 - Zednické práce, 45443000-4 - Práce na fasádách 45262521-9 - Fasády, 92522100-7 - Ochrana historických památek 45212300-9 - Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov 45215222-9 - Výstavba společenských, správních a kulturních center 45233160-8 - Chodníky a jiné zpevněné povrchy 45231300-8 - Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
Popis předmětu zakázky:	Stavební práce a dodávky: Rekonstrukce objektu sokolovny Bernartice se skládá z rekonstrukce památkového objektu sokolovny v Bernarticích a demolice přístavby 9,0 x 4,5 m - skladu a výstavby nové přístavby 18,45 x 5,50 m - kotelny a zázemí pro obsluhu a nové vodovodní a kanalizační přípojky a zpevněné plochy.
Předpokládaná hodnota zakázky v Kč (bez DPH):	14 500 000,00 Kč jako maximální celková plánovaná cena zakázky Předpokládaná hodnota je stanovena jako nejvýše přípustnou hodnotou nabídkové ceny bez DPH.
Místo plnění/realizace:	Městys Bernartice - objekt sokolovny Bernartice
Termín realizace:	po podpisu smlouvy v období max. 15 po sobě jdoucích měsíců (přičemž v období 01-03/2027 musí být vnitřní prostory objektu sokolovny způsobilé pro konání kulturních akcí) v následujícím období (předpoklad od 15.06.2026 do nejpozději 31.12.2027) - po předchozím písemném vyzvání k zahájení realizace a po předání/převzetí staveniště.
Pravidla pro hodnocení nabídek - hodnotící kritéria:	Nejnižší celková výše nabídkové ceny s DPH v CZK – váha 100 % - ve smyslu § 114 odst. 2 zákona
Požadavky veřejného zadavatele na kvalifikaci:	Kvalifikaci splní účastník/dodavatel, který prokáže splnění: a) základní způsobilost podle § 74 a 75 zákona b) profesní způsobilost podle § 77 zákona c) technickou kvalifikaci podle § 79 zákona
Požadavky na prokázání splnění kvalifikace účastníka/dodavatele, včetně požadovaných dokladů:	- účastník/dodavatel předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku – příloha č. 2 a příloha č. 3 Nad rámec těchto čestných prohlášení účastník/dodavatel může do nabídky

<p>a) základní způsobilost podle § 74 zákona b) profesní způsobilost podle § 77 zákona c) technickou kvalifikaci podle § 79 zákona:</p> <p><u>Pokud účastník/dodavatel doloží v nabídce Prosté kopie dokladů, tak Originály či Ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace předloží vítězný účastník/dodavatel před podpisem smlouvy.</u></p>	<p>doložit: Originál/Ověřené kopie/Prosté kopie následujících dokladů: a) základní způsobilost podle § 74 zákona: - výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a), - potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) - potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d), b) základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. e) a profesní způsobilost podle § 77 zákona: - výpis z obchodního rejstříku (www.justice.cz) ne starší 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje - doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpis ze živnostenského rejstříku – www.rzp.cz), ne starší 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení, odpovídající předmětu plnění zakázky - v rozsahu Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nebo obdobné c) technickou kvalifikaci podle § 79 zákona: - <u>přehled/seznam min. 3 obdobných referenčních stavebních prací</u> obdobného předmětu plnění a stanoveného rozsahu, zrealizovaných/provedených za posledních min. 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením finančního nákladu v rozsahu min. 3,0 mil. Kč bez DPH za jednotlivou stavbu, jejich místa a termínu realizace a rozsahu, s uvedením objednatele a kontaktů na odpovědné osoby objednatele – příloha č.4. Přílohou tohoto přehledu/seznamu mohou být v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.</p>
<p>Prohlídka místa realizace stavby:</p>	<p>Vzhledem k charakteru veřejné zakázky a místu realizace zadavatel bude organizovat prohlídku místa plnění a to dne 05.05.2026 od 10:00 hodin</p>
<p>Požadavek na uvedení kontaktní osoby:</p>	<p>Účastník/dodavatel na krycím listu uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.</p>
<p>Požadavek na podání a formu nabídky:</p>	<p>Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě prostřednictvím elektronického nástroje https://nen.nipez.cz , v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v elektronické podobě ani v elektronické formě jiným způsobem, než prostřednictvím elektronického nástroje. Účastník zadávacího řízení se musí řídit pravidly pro používání systému elektronického nástroje https://nen.nipez.cz , platnými ke dni podání nabídky.</p>
<p>Termín otevírání nabídek:</p>	<p>Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě bude otevírat zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.</p>
<p>Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami:</p>	<p>Otevírání nabídek bude vzhledem k jejich elektronickému podání prostřednictvím elektronického nástroje neveřejné. Při otevírání nabídek budou účastni: - zástupce zadavatele - členové hodnotící komise (nebo jejich zástupci), jmenovaní zadavatelem, kteří nejsou ve střetu zájmu dle § 44 zákona</p>
<p>Zadávací lhůta (lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit:</p>	<p>Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 zákona stanovuje délku zadávací lhůty na 90 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.</p>

Za zadavatele: Pavel Souhrada, starosta městyse Bernartice
V Bernarticích dne 22.04.2026