

DODATEČNÉ INFORMACE č.1

Název veřejné zakázky:	Zpracování projektové dokumentace na vodovod Zběšice, Svatkovice a Rakov
ZADAVATEL:	
Název/jméno:	Městys Bernartice
Sídlo:	Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice
IČ:	00249530
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Pavel Souhrada, starosta městyse

Dotaz č.1:

1. Ve výzvě je ohledně termínu plnění uvedeno „předpoklad zahájení od 16.02.2026 do nejpozději 31.08.2026“. Termín uvedený 31.8.2026 je termín, kdy má být kompletní dílo odevzdáno nebo je to termín, do kterého bude nejpozději učiněna výzva k zahájení projekčních prací? Pokud by to byl termín odevzdání díla, tak by to znamenalo, že na celý projekt, včetně povolení stavby a rozpočtu je cca. 6.5 měsíce, což je vzhledem k rozsahu stavby dle mého názoru nereálný termín.

Odpověď 1:

Uvedený termín 31.08.2026 je nejpozdější termín, do kdy má být kompletní dílo vyhotoveno a odevzdáno – tj. zpracovaná PD (DSP+DPS) + zpracovaný položkový rozpočet (výkaz výměr) + zajištění související inženýrské činnosti - podkladů, včetně zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení. Uvedený termín 31.08.2026 není datem vydání stavebního povolení.

Dotaz č.2:

2. Je uvedeno, že součástí projektové dokumentace mají být i vodovodní přípojky, ale není jasné, v jakém rozsahu mají být přípojky řešeny. Jednalo by se pouze o veřejné části přípojek (od vodovodu po hranice napojených parcel) nebo by měli být řešené celé přípojky až do napojeným objektům, což by zahrnovalo i místní šetření s majiteli napojených nemovitostí, pro upřesnění místa napojení?

Odpověď 2:

Přípojky budou řešeny komplet, tedy v celém rozsahu – od rozvodného řadu po příslušné místní části až k jednotlivým napojeným objektům-nemovitostem. Bude muset být provedena konzultace s vlastníky připojovaných objektů-nemovitostí a to ve spolupráci se zadavatelem.

Dotaz č.3:

3. Pokud jde o uvedené stupně projektové dokumentace, tak dle nového stavebního zákona již neexistuje územní rozhodnutí, ale pouze stavební povolení. Rozsah dokumentace by tak byl DSP+DPS. Otázkou ale je, zda takto velkou stavbu řešit jednostupňovou dokumentací pro společné povolení a provádění stavby. Vzhledem k počtu dotčených orgánů a organizací a počtu dotčených soukromých pozemků hrozí, že v rámci stavebního řízení může docházet ke změnám tras vodovodů a úpravám projektové dokumentace. Dle mého názoru by bylo vhodnější rozdělit projekt zvlášť na dokumentaci pro povolení stavby a dokumentaci pro provádění stavby.

Odpověď 3:

Zadavatel požaduje vyhotovení společné PD pro stavební povolení a pro provádění stavby. Trasa přivaděčů – hlavních vodovodních řadů a také vodovodů – rozvodů po místních částech obcí jsou v podstatě dány-určeny studií a přípojky – jejich umístění se budou řešit s vlastníky objektů-nemovitostí.

Dotaz č.4:

4. Geodetické zaměření v plánované trase vodovodů a přivaděčů byste zajistili vy a bylo by nám předáno (nebylo by součástí naší nabídky)?

Odpověď 4:

Geodetické zaměření v plánovaných trasách přivaděčů a rozvodných vodovodů po místních částech bude předáno zpracovateli PD, proto není požadováno a nebude součástí nabídky.

V Bernarticích dne 13.01.2026

Pavel Souhrada
starosta městyse