

Z á p i s ě . 1 2

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bernartice konaného dne 14. 4. 2016 od 20.00 hodin v Srlíně.

Přítomni: Čeněk Zdeněk, Čížková Pavla, Fuka Jaromír, Fuková Zdeňka, Hrádek Josef, Kolář Miloslav, Kotrba Jiří, Ing. Kunt Stanislav, Malý František, Souhrada Pavel, JUDr.Souhrada Vlaimír, Sušerová Jaroslava, Ing.Trávníčková Jana, Ing.Tupý Václav.

Omluveni: Kroupa Aleš

1. Zahájení

Starosta Pavel Souhrada přivítal přítomné na veřejném zasedání a s konstatování, že je usnášeníschopné, jmenoval zapisovatele zápisu pana Ing. Zdeňka Souhradu, ověřovatele zápisu pana JUDr. Vladimíra Souhradu a paní Marii Artlovou.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

Starosta seznámil s programem jednání.

P r o g r a m :

1. Zahájení a schválení programu.
2. Zpráva o činnosti rady od 2. 2. 2016
3. Projednat rozpočtové opatření č. 2 a 3/2016
4. Projednat a schválit prodej pozemku č. 158/22 v k.ú. Bernartice
5. Projednat a schválit prodej podílu na pozemcích v k.ú. Dražič
6. Projednat a schválit směny pozemků mezi městysem a ZD Bernartice
7. Projednat a schválit půjčky z Fondu rozvoje bydlení
8. Projednat a vyhodnotit nabídky a schválit prodej automobilu MAN
9. Diskuse.
10. Závěr - Usnesení.

Starosta informoval zastupitelstvo o doplnění programu:

D1) Projednat a schválit záměr prodeje pozemků KN č. 313/19, 313/72, 313/11, 313/12, 157/14, 158/15, 267/7, 267/8, 1440/15, 313/33, 313/34 a 267/9 v k. ú. Bernartice u Milevska.

D2) Stažení bodu č. 5 z programu jednání

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje doplňující body programu.

Schváleno 14 hlasy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje program jednání 12. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice.

Hlasování o celém programu: Schváleno 14 hlasy.

2.Zpráva o činnosti rady od 2. 2. 2016

Dalším bodem bylo projednání zprávy o činnosti rady v období od 2. 2. 2016 do 23. 3. 2016. Rada se sešla celkem 4 x a projednala:

2. 2. 2016

Usnesení č. 31/16

projednala a schválila rozpočtové opatření č. 2/2016 V oblasti příjmů 157 000,- Kč, v oblasti výdajů 71 878,- Kč, v oblasti financování -85 122,- Kč.

16. 2. 2016

Usnesení č. 32/16

projednala a schvaluje, na žádost ředitelky ZŠ a MŠ Bernartice, Mgr. Ilony Hrychové, podání žádosti o dotaci v dotačním programu Jč. Kraje: „Podpora školství“ na projekt: „Vybavení školní zahrady“, herní prvky na zahradu MŠ. Celkové náklady budou 96 600,- Kč, spoluúčast žadatele 38 640,- Kč. Na spoluúčast budou použity finanční prostředky z investičního fondu ZŠ a MŠ Bernartice.

Usnesení č. 33/16

projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse ke schválení výši ceny vodného a stočného pro nový hospodářský rok od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2017. Výše zůstává stejná jako v letošním roce = vodné + stočné = 64,90 + DPH = 74,60 Kč.

Usnesení č. 34/16

projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse ke schválení žádost pana Josefa Kučery mladšího, K Posvátnému č.p. 317, 398 43 Bernartice o prodej pozemku KN č. 313/59 v k.ú. Bernartice u Milevska (v lokalitě pod Posvátným).

Usnesení č. 35/16

projednala informaci jednatele společnosti Bernartice s.r.o., o žádosti o výměnu bytu pana Karla Petříka, podnájemce bytu č. 26 v DPS Bernartice, za byt č. 19 v DPS Bernartice. Rada souhlasí s výměnou a pověřuje jednatele společnosti Bernartice s.r.o. podpisem podnájemní smlouvy.

Usnesení č. 36/16

projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice ke schválení účetní závěrku městyse Bernartice za rok 2015.

Usnesení č. 37/16

projednala a schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi městysem Bernartice, nám. svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 a Josefem a Karolínou Bočkovými, Jiřího Srnky 2496, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek na část pozemku KN č. 235/1 v k.ú. Srlín o velikosti 2000 m² za cenu 3520,- Kč/ha. Celková cena za pronájem je 704,- Kč/rok. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Rada pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

Usnesení č. 38/16

Rada městyse projednala a schvaluje termín konání 11. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice na 25. 2. 2016 od 19,00 hodin v zasedací místnosti bernartické radnice a schvaluje program jednání. Schváleno 5 hlasy všech přítomných.

8. 3. 2016

Usnesení č. 39/16

projednala hodnotící zprávu za rok 2015, předloženou ředitelkou ZŠ a MŠ Bernartice Mgr. Ilonou Hrychovou. Po zjištění nepřesností v části doplňkové činnosti rada vrací hodnotící zprávu k dopracování. Zjištěné nedostatky:

DČ – chybí rozbor hospodaření vaření pro cizí strávníky – odpisy 19 911,- Kč nejsou převedeny do investičního fondu.

Hlavní činnost – chybný součet převodů odpisů do investičního fondu.

Usnesení č. 40/16

projednala a bere na vědomí inspekční zprávu ČŠI č.j. ČŠIC-27/16-C a protokol o kontrole č.j. ČŠIC-28/16-C z provedené kontroly příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Bernartice. Rada ukládá ředitelce Mgr. Iloně Hrychové podat zřizovateli zprávu o odstranění zjištěných nedostatků do 30 dnů po obdržení usnesení rady.

Usnesení č. 41/16

projednala a schvaluje dělení pozemku č. 637/1 v k.ú. Jestřebice, dle G. P. č 144-2016009/2016. Dělením vzniknou nově označené pozemky č. 637/30 a 637/29. U tohoto pozemku bude změněna kultura na ostatní plocha, ostatní komunikace. Rada pověřuje starostu zabezpečením změn a zanesením do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 42/16

projednala a schvaluje vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení městyse Bernartice, dle obecně závazné vyhlášky č. 1/2013, o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území obce Bernartice. Poskytnuty budou dvě půjčky ve výši 50 000,- Kč. Termín podávání žádostí od 10. 3. 2016 do 11. 4. 2016. Rada pověřuje starostu zveřejněním výzvy.

Usnesení č. 43/16

projednala žádosti o přidělení bytu žadatelů Jakuba Haška, Nám. svobody 33, Bernartice a Jany Stejskalové, Stádlec 161. Žadatelé budou zařazeni do evidence žadatelů o přidělení bytu.

Usnesení č. 44/16

projednala a schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330037282/001 mezi městysem Bernartice, Nám. svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 a společností EON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 25733591. Předmětem smlouvy je umístění nového kabelového vedení NN a kabelové skříně stavby: „Bernartice – škola: nn úprava kabelů“ na pozemku městyse Bernartice parc. č. st. 36 v k.ú. Bernartice u Milevska. Smlouva se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu 1000,- Kč + DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 45/16

projednala a schvaluje smlouvu o výpůjčce plynárenského zařízení mezi Městysem Bernartice, Nám. svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 a společností EON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 25733591 v předloženém návrhu. Předmětem výpůjčky je STL plynovod LPE D63 – 359 m a STL plynovodní přípojky LPE D32 – 96 M – 21 ks v lokalitě Bernartice – Posvátný, nová zástavba. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 46/16

projednala a schvaluje darovací smlouvu o převodu movitých věcí č. SD/KHEJ/059/16 mezi městysem Bernartice, Nám. svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650. Předmětem daru jsou mobilní a přenosné radiostanice, dle článku I smlouvy v hodnotě 29 451,40 Kč. Rada pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Usnesení č. 47/16

projednala a schvaluje úpravu směrnice č. 26 městyse Bernartice, dle předloženého návrhu, s účinností od 1. 1. 2016. Předmětem směrnice č. 26 je upřesnění pravidel pro poskytování darů.

Usnesení č. 48/16

projednala a schvaluje pořízení nových vrat do požární zbrojnice Bilinka, dle nabídky truhlářství Jiří Rod, Nemějice č. 43 za cenu 25 894,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 49/16

projednala a schválila rozpočtové opatření č. 3/2016 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 50/16

projednala nabídku projektové kanceláře PIK Písek, Tyršova 63, 397 01 Písek na zpracování projektové dokumentace veřejného osvětlení v části „U Rozárky“. V této části bude kancelář zpracovávat projekt na nové kabelové vedení NN. Rada schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace na VO v této části našeho území a pověřuje starostu dalším jednáním s projektovou kanceláří.

23. 3. 2016

Usnesení č. 51/16

projednala a schvaluje výpověď z bytu č. 4 v bytovém domě Bernartice č. 285 žadatelky Marie Horáčkové, Bernartice č.p. 285, dohodou k 31. 3. 2016 a schvaluje pronájem tohoto bytu paní Janě Stejskalové, Stádlec č.p. 161 od 1. 4. 2016. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 52/16

projednala a schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace č. SDO/KHEJ/254/16 mezi městysem Bernartice, Nám. svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 a Jihočeským krajem, U Zimního

stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ:70890650. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančních prostředků na výdaje se zásahy pro JPO III Bernartice ve výši 17 000,- Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 53/16

projednala a schvaluje zadání výzvy na prodej nákladního automobilu MAN v předloženém návrhu a pověřuje starostu vyhlášením výzvy.

Usnesení č. 54/16

projednala a schvaluje termín konání 12. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice na 14. 4. 2016 od 20,00 hodin v kulturním domě v Srlíně a schvaluje program jednání.

Dotazy k jednotlivým usnesením nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse Bernartice od 25. 2. 2016.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

3. Projednat rozpočtové opatření č. 2 a 3/2016

Starosta seznámil přítomné s několika položkami v jednotlivých opatřeních. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2016 v oblasti příjmu 157 000,- Kč, v oblasti výdajů 71 878,-Kč v oblasti financování -85 122,- Kč a rozpočtové opatření č. 3/2016 v oblasti příjmů 4 138 327,97 Kč, v oblasti výdajů 10 825,- Kč v oblasti financování - 4127502,97 Kč

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

4. Projednat a schválit prodej pozemku č. 158/22 v k.ú. Bernartice

Starosta seznámil přítomné o jaký pozemek se jedná a kdo o něj požádal. Pozemek leží uprostřed zahrad za řadovkami. Žádné dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej pozemku KN č. 158/22 v k.ú. Bernartice u Milevska o velikosti 92 m2 do SJM Libuši a Josefu Kučerovým, K Posvátnému č.p. 317, 398 43 Bernartice za cenu 100,- Kč/m2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem uhradí strana kupující.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

5. Projednat a schválit směny pozemků mezi městysem a ZD Bernartice

Starosta opět seznámil přítomné s důvodem proč chceme a jaké pozemky s místním zemědělským družstvem směnít, s jejich polohou a dalším využitím získaných pozemků. Po krátké diskusi navrhl starosta návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje směnu pozemků městyse Bernartice, Nám. Svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 č. 543, 545/1 a 651 v k.ú. Bernartice u Milevska v ceně 222 100,- Kč za část pozemku PK č. 760/1,díl1, nově označený díl a) o velikosti 2221m2, v ceně 222 100,- Kč vlastníka ZD Bernartice, Nám. Svobody 16, 398 43 Bernartice, IČ:00112224. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí městyse Bernartice.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

7. Projednat a schválit půjčky z Fondu rozvoje bydlení

Pan starosta seznámil přítomné s možností půjček, které městyse poskytuje zájemcům o opravy svých nemovitostí. V letos prvním vyhlášeném termínu podala žádost o půjčku paní Vlasta Kodadová, V Zahrádce č.p. 300, 398 43 Bernartice. Žádá o půjčku 50 000,- Kč na zateplení

obvodového pláště domu staršího 15 let. Na účtu FRB je k dnešnímu dni 126 075,29 Kč. Po krátké diskusi bylo dohodnuto, že se v nejbližší době vyhlásí další kolo, aby se mohl případný zájemce přihlásit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje půjčku z Fondu rozvoje bydlení městyse Bernartice paní Vlastě Kodadové, V Zahrádce č. p. 300, 398 43 Bernartice ve výši 50 000,- Kč na zateplení obvodového pláště domu staršího 15 let. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

8. Projednat a vyhodnotit nabídky a schválit prodej automobilu MAN

Pan starosta seznámil přítomné, jaké auto se prodává. Všichni zastupitelé obdrželi zadání, které bylo řádně zveřejněno. Do 14. 4. 2016, což byl termín podávání nabídek na koupi, byly přijaty dvě nabídky. Tyto se nyní postupně, tak jak byly zapsány na podatelně, budou otevírat.

V obálce č. 1 je nabídka společnosti: ALTOR DEUS s.r.o., Seifertova 681/79, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ: 27393216.

Nabídnutá cena: 1 419 999,- Kč.

V obálce č. 2 je nabídka společnosti: UNIKO PÍSEK s.r.o., Hradiště, Na Ryšavce 235, 397 01 Písek, IČ:46679405, DIČ:CZ46679405.

Nabídnutá cena: 1 221 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice, na základě provedení hodnocení nabídek, určuje pořadí nabídek: 1. společnost ALTOR DEUS s.r.o., Seifertova 681/79, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ:27393216 za cenu 1 419 999,- Kč,

2. společnost UNIKO PÍSEK s.r.o., Hradiště, Na Ryšavce 235, 397 01 Písek, IČ:46679405, DIČ:CZ46679405 za cenu 1 221 000,- Kč.

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej nákladního automobilu MAN, RZ 6C2 9026, VIN: WMAN 05ZZ9DY295789 s hydraulickým jeřábem HIAB XS 077-B3 a hákovým nosičem kontejnerů Fornal, typ NKH 8T-330 společnosti ALTOR DEUS s.r.o., Seifertova 681/79, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ:27393216 za cenu 1 419 999,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

Dalším bodem byl doplňující bod:

DB1) Projednat a schválit záměr prodeje pozemků KN č. 313/19, 313/72, 313/11, 313/12, 157/14, 158/15, 267/7, 267/8, 1440/15, 313/33, 313/34 a 267/9 v k. ú. Bernartice u Milevska.

Pan starosta seznámil přítomné s důvodem opětovného zveřejnění záměru, který byl zveřejněn před prodejem prvních pozemků v této lokalitě. Dále seznámil s tím, že městys po prodeji pozemku od letošního roku z prodeje odvede DPH a zaplatí daň, čímž ve finále obdrží za pozemky nižší cenu. Pro zájemce o pozemek zůstane cena stejná, 400,- Kč/m² včetně DPH. Proběhlá krátká diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje záměr prodeje pozemků KN č. 313/19, 313/72, 313/11, 313/12, 157/14, 158/15, 267/7, 267/8, 1440/15, 313/33, 313/34 a 267/9 v k. ú. Bernartice u Milevska za cenu 400,- Kč/m² včetně DPH.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

9. Diskuse.

Diskusi zahájil starosta. Seznámil přítomné se situací a s postupem prací kolem kapličky v Srlíně, kterou povalily lípy, které se vyvrátily silou větru. Kaplička je opravena, čekáme na kopii sochy,

jejíž výroba se zpozdila z důvodu nemoci památkáře. Také proběhla krátká diskuse o výsadbě nových lip u této kapličky.

Starosta informoval, že u výjezdu „ze strouhy“ na hlavní silnici bylo vysazeno 5 druhů třešní.

Z dalšího: Písecká ulice v Bernarticích se odsouvá na podzim z důvodu opravy Žďákovského mostu, kdy nám naši žádost zamítla Policie ČR.

Dále starosta seznámil s obdržnými – přislíbenými dotacemi na letošní rok (o kterých již ví, čekárna Bernartice – 25 000,- a na přehlídce dechových hudeb v Bernarticích – 10 000,- Kč)

Dále pochválil proběhlé kulturní akce a proběhla diskuse o akcích připravovaných, pozval na čarodějnice se stavěním májí, na jarmark 1. 5. na průvod 8. 5., dále na soutěž v sečení kosou 28. 5., kdy nepřijede největší abonent na vítěze, pan Musálek, který se omluvil ze zdravotních důvodů. Dále je připravován zájezd do Lidic dne 11. 6.

Pan Kolář z Bilinky seznámil, že se bude sbírat v sobotu v Bernarticích kovový odpad, dále 4. 6. bude v Bernarticích výročí 130 let založení sboru a dne 18. 6. bude v Bilince sraz rodáků se svěcením kapličky, odhalení pamětní desky padlým v 1. sv. válce a křest knihy o Bilince.

Starosta seznámil s obdržným děkovným dopisem od Klubu výsadkových veteránů z Prostějova.

Dále proběhla krátká diskuse o vyřezaných porostech jednak kolem rybníka Trubný v Srlíně a stromů na návsi ve Svatkovicích ale i zkušenosti s jinými stromy, které padly vlivem silných větrů v minulosti.

10. Závěr - Usnesení.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání.

U s n e s e n í č. 12

z jednání zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne 14. 4. 2016 v Srlíně.

1. Schvaluje:

Doplňující body jednání:

D1) Projednat a schválit záměr prodeje pozemků KN č. 313/19, 313/72, 313/11, 313/12, 157/14, 158/15, 267/7, 267/8, 1440/15, 313/33, 313/34 a 267/9 v k. ú. Bernartice u Milevska.

D2) Stažení bodu č. 5 z programu jednání

- Program 12. zasedání zastupitelstva městyse
- Prodej pozemku KN č. 158/22 v k.ú. Bernartice u Milevska o velikosti 92 m² do SJM Libuši a Josefu Kučerovým, K Posvátnému č.p. 317, 398 43 Bernartice za cenu 100,- Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem uhradí strana kupující.
- Směnu pozemků městyse Bernartice, Nám. Svobody 33, 398 43 Bernartice, IČ:00249530 č. 543, 545/1 a 651 v k.ú. Bernartice u Milevska v ceně 222 100,- Kč za část pozemku PK č. 760/1, díl 1 nově označený díl a) o velikosti 2221m², v ceně 222 100,- Kč vlastníka ZD Bernartice, Nám. Svobody 16, 398 43 Bernartice, IČ:00112224. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí městys Bernartice.
- Poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení městyse Bernartice paní Vlastě Kodadové, V Zahrádce č. p. 300, 398 43 Bernartice ve výši 50 000,- Kč na zateplení obvodového pláště domu staršího 15 let. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- Prodej nákladního automobilu MAN, RZ 6C2 9026, VIN: WMAN 05ZZ9DY295789 s hydraulickým jeřábem HIAB XS 077-B3 a hákovým nosičem kontejnerů Fornal, typ NKH 8T-330 společnosti ALTOR DEUS s.r.o., Seifertova 681/79, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ:27393216 za cenu 1 419 999,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- Záměr prodeje pozemků KN č. 313/19, 313/72, 313/11, 313/12, 157/14, 158/15, 267/7, 267/8, 1440/15, 313/33, 313/34 a 267/9 v k. ú. Bernartice u Milevska za cenu 400,- Kč/m² včetně DPH.

2. Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady městyse Bernartice od 25. 2. 2016
- rozpočtové opatření č. 2/2016 a rozpočtové opatření č. 3/2016 v předloženém návrhu

3. Určuje:

- pořadí nabídek na prodej nákladního automobilu MAN, RZ 6C2 9026, VIN: WMAN 05ZZ9DY295789 s hydraulickým jeřábem HIAB XS 077-B3 a hákovým nosičem kontejnerů Fornal, typ NKH 8T-330:
 1. společnost ALTOR DEUS s.r.o., Seifertova 681/79, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ:27393216 za cenu 1 419 999,- Kč,
 2. společnost UNIKO PÍSEK s.r.o., Hradiště, Na Ryšavce 235, 397 01 Písek, IČ:46679405, DIČ:CZ46679405 za cenu 1 221 000,- Kč.

Zapsal dne 14. 4. 2016: Ing. Zdeněk Souhrada

Ověřovatelé: JUDr. Vladimír Souhrada

Marie Artlová

Starosta: Pavel Souhrada