

Z á p i s ě . 8

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bernartice konaného dne 13. 8. 2015 od 20.00 hodin v Bernarticích.

Přítomni: Čeněk Zdeněk, Fuka Jaromír, Fuková Zdeňka, Hrádek Josef, Kolář Miloslav, Kotrba Jiří, Kroupa Aleš, Ing. Kunt Stanislav, Malý František, Souhrada Pavel, JUDr. Souhrada Vladimír, Sušerová Jaroslava, Ing. Trávníčková Jana, Ing. Tupý Václav.

Omluveni: Čížková Pavla

1. Zahájení

Starosta přivítal přítomné a konstatováním, že je zastupitelstvo usnášeníschopné, jmenoval zapisovatele zápisu Ing. Zdeňka Souhradu, ověřovatele zápisu Jiřího Kotrbu a Ing. Romana Zelenku.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

Starosta seznámil s programem jednání.

P r o g r a m :

1. Zahájení a schválení programu.
2. Zpráva o činnosti rady od 24. 6. 2015 do 13. 8. 2015
3. Projednat rozpočtové opatření č. 7/2015 a schválit rozpočtové opatření č.8/2015
4. Projednat a schválit volbu přisedících Okresního soudu v Písku na čtyřleté období 2015-2019
5. Projednat a schválit prodej pozemku č. 313/53 v k. ú. Bernartice
6. Projednat a schválit prodej částí pozemků č.466/14, 782/12, 46/1 v Srlíně
7. Projednat a schválit prodej pozemků č.239/2, 167/4 v k.ú. Bernartice
8. Projednat a schválit nákup pozemku č. 263/4 v k.ú. Bernartice
9. Projednat a schválit nákup pozemků pod rybníkem Bilinka dle GP:
 - k.ú. Bernartice: p.č. 1430/5 – Povodí Vltavy - kupní smlouva
 - p.č. 1430/4 (a,b) a 1430/6 – Bouška Fr., Písek
 - k.ú. Bilinka: p.č. 4197 – Povodí Vltavy – kupní smlouva
 - p.č. 4198/2 - Bouška Fr., Písek
10. Projednat a schválit vnitřní účetní směrnici vztahující se k účetnictví projektu ROP NUTS II Jihozápad
11. Diskuse.
12. Závěr - Usnesení.

Starosta navrhl změnu a doplnění programu:

z programu vyjmout bod č. 10, neboť je toto v kompetenci rady a bod 4 rozšířit o další dva přisedící, kterým bude v říjnu 2015 končit jejich období, na které byli zvoleni přisedícími u soudu. Jedná se o Pavlu Čížkovou, z Bojenic a Václava Píseckého z Bernartic. Oba dva s kandidaturou souhlasí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse schvaluje rozšíření bodu 4 a vyjmutí bodu 10.

Schváleno 14 hlasy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje program jednání 8. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice.

Hlasování o celém programu: Schváleno 15 hlasy.

2. Zpráva o činnosti rady od 24. 6. 2015 do 13. 8. 2015.

Dalším bodem bylo projednání zprávy o činnosti rady v období od 24. 6. 2015 do 13. 8. 2015. Rada se sešla celkem 2 x a projednala:

7. 7. 2015

Usnesení č. 125/15

projednala a schválila rozpočtové opatření č. 7/2015 takto: Příjmy: 10 935 785,- Kč, výdaje: 11 022 452,- Kč, financování: 86 667,- Kč.

Usnesení č. 126/15

projednala žádost pana Zdeňka Stacha, V Zahrádce 315, 398 43 Bernartice o odkup pozemkových parcel č. 167/4 a části 239/2 v k.ú. Bernartice. Rada doporučí, stejně jako v usnesení č. 120/15 doporučuje zastupitelstvu města, stanovit nejnižší nabídkovou cenu za m² a vyzvat uchazeče k podání nabídky.

14. 7. 2015

Usnesení č. 127/15

projednala žádost pana Milana Arnety, Hořesedly 81 a paní Barbory Tvarůžkové, Kněževy 124, oba pošta Rakovník a paní Dany Jindrákové, E. Beneše 420, 399 01 Milevsko o přidělení bytu. Žadatelé budou zařazeni do evidence žadatelů o přidělení bytu.

Usnesení č. 128/15

projednala žádost Okresního soudu v Písku o provedení volby přisedících Okresního soudu v Písku Mgr. Barbary Šípové, Táborská č.p. 34, 398 43 Bernartice a Ivy Čenkové, Bilinka č.p. 16, 398 43 Bernartice. Rada doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice volbu těchto přisedících Okresního soudu v Písku.

Usnesení č. 129/15

projednala a schvaluje provedení prací – oprava zpevněné plochy u hasičské zbrojnice Rakov, dle nabídky firmy VIALIT Soběslav s.r.o., Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav za cenu 134 770,71 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 130/15

projednala a doporučuje zastupitelstvu městyse Bernartice uzavření kupní smlouvy na odkup prodloužení inženýrských sítí a komunikace na pozemku městyse Bernartice parc. č. 792/12 a 792/27 v k.ú. Bernartice u Milevska, postavené a zaplacené společností ŠEPIKO s.r.o., Táborská ulice, 398 43 Bernartice, IČ: 46679936 za cenu, dle znaleckého posudku č. 2913–129–15 ze dne 26. 6. 2015, vypracovaného znalcem v oboru Ing. Zdeňkou Hrochovou, v souhrnné výši 156 430,- Kč.

Dotazy žádné nebyly.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí zprávu o činnosti rady od 24. 6. 2015 do 13. 8. 2015.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

3. Projednat rozpočtové opatření č. 7/2015, a schválit rozpočtové opatření č. 8/2015

Starosta seznámil přítomné s některými položkami v rozpočtovém opatření č.7/2015 a s důvody jejich úprav. Dále seznámil s důvodem nutnosti schválit rozpočtové opatření č. 8/2015. Zde se jedná o změny související s dalšími opravami v základní škole. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2015 v předloženém návrhu,

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2015 v oblasti příjmu O,-Kč, v oblasti výdajů +310 720,- Kč, v oblasti financování 310 720,- Kč.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

4. Projednat a schválit volbu přisedících Okresního soudu v Písku na čtyřleté období 2015-2019

Starosta seznámil přítomné s dopisem, který jsme obdrželi od Okresního soudu v Písku. Všichni oslovení s kandidaturou souhlasí. Dotazy nebyly. Hlasování proběhlo o jednotlivých kandidátech zvlášť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice volí, v souladu § 60 zákona č. 6/2002 Sb., přisedící Okresního

soudu v Písku pro období 2015-2019:

Mgr. Barbaru Šípovou, nar. 6.10.1950, bytem Bernartice, Táborská 34, 398 43 Bernartice

Ivu Čeňkovou, nar. 26.6.1961, bytem Bylinka 16, 398 43 Bernartice

Václava Píseckého, nar. 15.11.1942, bytem Písecká 9, 398 43 Bernartice

Pavlu Čížkovou, nar. 8.5.1950, bytem Bojenice 41, 398 43 Bernartice

Hlasování: Schválení všichni kandidáti postupně 14 hlasy.

5. Projednat a schválit prodej pozemku č. 313/53 v k. ú. Bernartice

Starosta seznámil přítomné se žádostí o prodej pozemku č. 313/53 v lokalitě Posvátný. Jedná se o další pozemek pro stavbu RD v horní části této lokality. O pozemek žádá Pavlína Suchanová a Ing. Jaroslav Suchan. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej pozemku č. 313/53 v k.ú. Bernartice o rozloze 940 m² za cenu 400,- Kč/m² paní Pavlíně Suchanové, 251 69 Velké Popovice 287, okr. Praha Východ a Ing. Jaroslavu Suchanovi, 8. května 256, 398 43 Bernartice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemku uhradí strana kupující.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

6. Projednat a schválit prodej částí pozemků č.466/14, 782/12, 46/1 v Srlíně

Starosta opět seznámil přítomné se žádostí manželů Počtových, Schulhoffova 791/7, 14900 Praha 11 o koupi částí pozemků v Srlíně, která se projednala na minulém zasedání, kde byl schválen záměr prodeje. Osadní výbor s prodejem souhlasí. Cena bude stanovena ve dvou částkách, jedna část se prodá za cenu, za kterou pozemek odkoupila obec a druhé části za cenu obvyklou, za kterou městys pozemky prodává. Jiné dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej části pozemku 782/12 nově označený 782/18 o výměře 51 m², část pozemku 466/14 nově označeném 466/18 o výměře 21 m² za cenu 50,- Kč/m² a část pozemku 46/1 nově označeném 46/7 o výměře 48 m² za cenu 140,- Kč/m², vše v k. ú. Srlín dle GP č. 221-4/2015 ze dne 27. 1. 2015 manželům Nině a Jiřímu Počtovým, bytem Schulhoffova 791/7, 149 00 Praha 11. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemku uhradí strana kupující.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

7. Projednat a chválit prodej pozemků č. 239/2 a 167/4 v k.ú. Bernartice

Starosta seznámil přítomné se situací kolem pozemků č. 239/2 a 167/4 v k.ú. Bernartice. Předložil zastupitelům žádosti o tyto pozemky, které byly doručeny do podatelny ve vyhlášeném termínu s novými podmínkami stanovenými na minulém zasedání zastupitelstva městyse Bernartice dne 9. 7. 2015. Byla stanovena nejnižší cena 450,- Kč/m², podání nabídky do 14,00 hodin dnešního dne. V tomto termínu byly podány celkem čtyři nabídky. Starosta požádal o otvírání a kontrolu obálek zastupitele JUDr. Vladimíra Souhradu a z přítomných pana Břetislava Vondráka. Jmenování postupně otevřely všechny čtyři obálky v pořadí, jak byly doručeny do podatelny a s konstatováním, že jsou neporušeny, přečetli zájemce, kteří žádost podali a cenu za m² pozemku uvedenou v obálce.

Obálka č.1: RNDr. Vladislav Starý, Za Humny 308, 398 43 Bernartice, nabízená cena: 587,-Kč/m²

Obálka č.2: Ing. Stach Zdeněk, V Zahrádce 315, 398 43 Bernartice, nabízená cena: 481,-Kč/m²

Obálka č.3: Roman Zelenka, Za Humny 298, 398 43 Bernartice, nabízená cena: 501,-Kč/m²

Obálka č.4: Květoslava Zelenková, Za Humny 298, 398 43 Bernartice, nabízená cena: 456,-Kč/m².

Nejvyšší nabídka za 1m² pozemku je 587,-Kč od pana RNDr. Vladislava Starého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje prodej pozemku 239/2 o výměře 246 m² a části pozemku 167/4 o výměře 440 m² dle GP č. 551-6/2013 ze dne 23.1.2013 v k.ú. Bernartice panu RNDr. Vladislavu Starému, Za Humny č.p. 308, 398 43 Bernartice za cenu 587,- Kč za m².

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemků uhradí strana kupující.

Hlasování: Schváleno 13 hlasy, proti 0, zdržel se 1 hlas.

8. Projednat a schválit nákup pozemku č. 263/4 v k.ú. Bernartice

Starosta seznámil přítomné se situací, jedná se o pozemek pod komunikací, kterou je potřeba opravit. Je to jedna z posledních komunikací, která není opravena. Starosta s vlastníky tohoto pozemku jednal, s prodejem souhlasí, souhlasí i s cenou 100,- Kč/m². Dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje koupí pozemku 263/4 o výměře 630 m² v k.ú. Bernartice u Milevska od MUDr. Aleny Mottlové, U Sušičky 61, Lochkov, 154 00 Praha 5 (vlastnický podíl ½), Ing. Jiřího Záruby, Jeronýmova 586, 252 63 Roztoky (vlastnický podíl ¼), Dany a Ing. Jiřího Zárubových, Jeronýmova 586, 252 63 Roztoky (vlastnický podíl ¼) za cenu 100,- Kč/m². Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemku uhradí strana kupující.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy.

9. Projednat a schválit nákup pozemků pod rybníkem Bilinka dle GP:

k.ú. Bernartice: p.č. 1430/5 – Povodí Vltavy - kupní smlouva , p.č. 1430/4 (a,b) a 1430/6 – Bouška Fr., Písek a v k.ú. Bilinka: p.č. 4197 – Povodí Vltavy – kupní smlouva, p.č. 4198/2 - Bouška Fr., Písek

Starosta seznámil přítomné s jednáním, které měl s vlastníky těchto pozemků - Povodím Vltavy a pane Františkem Bouškou z Písku. Jedná se o pozemky, které jsou pod rybníkem před Bilinkou, rybník se nachází svoji polohou na pozemcích dvou katastrálních území a sice k.ú. Bilinka a k.ú. Bernartice. Pozemky od Povodí Vltavy by se odkoupily za cenu dle znaleckého posudku, předloženého Povodím Vltavy, pozemky od pana Boušky by se vykoupily v přepočtu za stejnou cenu za m² jako od Povodí, což vychází 20,- Kč/m². Po krátké diskusi navrhl starosta usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje koupí pozemku č. 4197 v k.ú. Bilinka a části pozemku 1430/3 (vlastnický z parcely PK parc č. 1435, díl 2) nově označené 1430/5 o výměře 70 m² v k.ú. Bernartice u Milevska od Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8, 150 24 Praha 5 za souhrnnou cenu 5 620,- Kč + náklady související s koupí v celkové výši 4 890,- Kč.

Zastupitelstvo městyse Bernartice schvaluje koupí částí pozemků dle PK 1435 díl 1 nově označené 1430/4, díl b o výměře 339 m² a část pozemku dle PK 1379 nově označené 1430/4, díl a o výměře 163 m². Celková výměra 1430/4 je 502 m² v k.ú. Bernartice a část pozemku dle PK 1435 díl 1 nově označený 1430/6 o výměře 359 m² v k.ú. Bernartice a část pozemku 4198 nově označené 4198/2 o výměře 150 m² v k.ú. Bilinka od Františka Boušky, Přemyslova 400/4, Pražské Předměstí, 397 01 Písek za cenu 20,- Kč/m². Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem kupních smluv. Náklady spojené s prodejem pozemků uhradí strana kupující.

Hlasování: Schváleno 14 hlasy

10. Diskuse.

Na úvod diskuse seznámil starosta přítomné s odpovědí, kterou obdržel od zástupce firmy Compaq Votice pana Mrázka k poškozování spodních částí popelnic a předal zastupitelům kopii dopisu. Je v něm mimo jiné také vypsáno, co se dává do popelnic a co se má třídit, a upozornění, že popelnice s nevhodným odpadem nebudou vyváženy.

Pan Hrádek: se vyjádřil v tom smyslu, že jejich odpověď je pravdivá, ale poškození je téměř u všech popelnic, bylo by vhodné si nechat udělat ukázkou, jakým způsobem popelnice vysypají s různými druhy odpadů. Dle jeho názoru bude téměř vždy záležet na obsluze vyvážecích vozů.

Starosta: seznámil, co se stalo na úřadě, po telefonátu, kdy si firma nechala „cosi“ odsouhlasit – presentaci o obci, nám byla zaslána faktura na 5900,- Kč, se kterou jsme nesouhlasili. Abychom se dozvěděli, co bylo obsahem telefonátu, požádali jsme firmu o zaslání záznamu z telefonického rozhovoru. Obdrželi jsme však pouze výřez rozhovoru, ze kterého není poznat, co bylo

odsouhlaseno. Firma naši neuhrazenou fakturu mezitím předala vymahačské společnosti, která hned náklady navýšila o 1500,-Kč. Nehodláme platit ani korunu.

Z dalších probíhajících akcí: Z projektu ROP NUTS II Jihozápad se budují místní komunikace v Jestřebicích a v Bernarticích u Lechnýřů, z POV se budují místní komunikace ve Zběšicích.

Dále starosta seznámil se situací, která je na Svazku obcí regionu Písecka. Je veden spor s Krajským úřadem Jihočeského kraje, ohledně proplacených faktur k provedené akci v regionu prostřednictvím SORP. Jedná se snad o neoprávněné uhrazení některých faktur. Na toto téma proběhla krátká diskuse. Určitě se vše prověří a ujasní.

Pan Hrádek k tomuto podotkl, že Krajský úřad si určitě vše prověřil, než rozeslal zmíněné dopisy. Musí mít vše dostatečně podložené.

Starosta: Pokud se vyplácejí peníze komukoliv, vždy k tomu musí být oprávněný důvod, smlouvy musí odpovídat danému zadání.

Starosta dále seznámil s fungující poštou o sobotách, že se rozbíhá provoz dětské lékárnky a dále se zmínil o proběhlých kulturních akcích: Bernfest v Bernarticích u sokolovny, neckyádě v Srlíně a pozval na připravované akce – do Srlína na In-line závody a do Bernartic na 8. ročník dechovek. Dále se zmínil o koupání v Zámeckém rybníku, voda je v mezích udržitelnosti. Při této diskusi padla připomínka na stav klouzačky, která začíná být ve špatném stavu, je to již pár let, co se opravovala, v blízké budoucnosti bude nutné buď ji opravit, nebo odstranit.

Pan Hrádek: Klouzačka je hrací prvek, za jeho stav odpovídá majitel, vlastník, který ji instaluje. V současné době by revizí neprošla, chce opravit.

Aleš Kroupa: připomenul téma náměstí a jeho úpravy.

Starosta: náměstí se začne nejspíš řešit na podzim, má přijet pan Hanzal, odborník na řešení komunikací.

Pan Malý: Možná že v první fázi by stačilo alespoň vodorovné značení, aby řidiči parkovali správně, v současné době je v tom docela chaos, ale nejlépe se vyjíždí v místech, kde by se nejspíš nemělo. O parkování proběhla krátká diskuse.

11. Závěr - Usnesení.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání.

U s n e s e n í č. 8

z jednání zastupitelstva městyse Bernartice, konaného dne 13. 8. 2015 v Bernarticích.

1. Schvaluje:

- Rozšíření bodu 4 původního programu
- Vyjmutí bodu č. 10 původního programu
- program jednání 8. zasedání zastupitelstva městyse Bernartice
- rozpočtové opatření č. 8/2015 v 8/2015 v oblasti příjmů 0,-Kč, v oblasti výdajů +310 720,- Kč, v oblasti financování 310 720,- Kč.
- prodej pozemku č. 313/53 v k.ú. Bernartice o rozloze 940 m² za cenu 400,- Kč/m² paní Pavlíně Suchanové, 251 69 Velké Popovice 287, okr. Praha Východ a Ing. Jaroslavu Suchanovi, 8. května 256, 398 43 Bernartice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemku uhradí strana kupující.
- prodej části pozemku 782/12 nově označený 782/18 o výměře 51 m², část pozemku 466/14 nově označeném 466/18 o výměře 21 m² za cenu 50,- Kč/m² a část pozemku 46/1 nově označeném 46/7 o výměře 48 m² za cenu 140,- Kč/m², vše v k. ú. Srlín dle GP č. 221-4/2015 ze dne 27. 1. 2015 manželům Nině a Jiřímu Počtovým, bytem Schulhoffova 791/7, 149 00 Praha 11. Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemků uhradí strana kupující.

- prodej pozemku 239/2 o výměře 246 m² a části pozemku 167/4 o výměře 440 m² dle GP č. 551-6/2013 ze dne 23.1.2013 v k.ú. Bernartice panu RNDr. Vladislavu Starému, Za Humny č.p. 308, 398 43 Bernartice za cenu 587,- Kč za m². Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemku uhradí strana kupující.
- koupi pozemku 263/4 o výměře 630 m² v k.ú. Bernartice u Milevska od MUDr. Aleny Mottlové, U Sušičky 61, Lochkov, 154 00 Praha 5 (vlastnický podíl ½), Ing. Jiřího Záruby, Jeronýmova 586, 252 63 Roztoky (vlastnický podíl ¼), Dany a Ing. Jiřího Zárubových, Jeronýmova 586, 252 63 Roztoky (vlastnický podíl ¼) za cenu 100,- Kč/m². Zastupitelstvo městyse Bernartice pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem pozemku uhradí strana kupující.
- koupi pozemku č. 4197 v k.ú. Bilinka a části pozemku 1430/3 (vlastnický z parcely PK parc č. 1435, díl 2) nově označené 1430/5 o výměře 70 m² v k.ú. Bernartice u Milevska od Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8, 150 24 Praha 5 za souhrnnou cenu 5 620,- Kč + náklady související s koupí v celkové výši 4 890,- Kč.
- koupi částí pozemků dle PK 1435 díl 1 nově označené 1430/4, díl b o výměře 339 m² a část pozemku dle PK 1379 nově označené 1430/4, díl a o výměře 163 m². Celková výměra 1430/4 je 502 m² v k.ú. Bernartice a část pozemku dle PK 1435 díl 1 nově označený 1430/6 o výměře 359 m² v k.ú. Bernartice a část pozemku 4198 nově označené 4198/2 o výměře 150 m² v k.ú. Bilinka od Františka Boušky, Přemyslova 400/4, Pražské Předměstí, 397 01 Písek za cenu 20,- Kč/m². Náklady spojené s prodejem pozemků uhradí strana kupující.

2. Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady městyse Bernartice od 24. 6. 2015 do 13. 8. 2015
- rozpočtová opatření č. 7/2015 v předložených návrzích.

3. Volí:

- v souladu § 60 zákona č. 6/2002 Sb., přisedící Okresního soudu v Písku pro období 2015-2019:

Mgr. Barbaru Šípovou, nar. 6.10.1950, bytem Bernartice, Táborská 34, 398 43 Bernartice

Ivu Čenkovou, nar. 26.6.1961, bytem Bylinka 16, 398 43 Bernartice

Václava Píseckého, nar. 15.11.1942, bytem Písecká 9, 398 43 Bernartice

Pavlu Čížkovou, nar. 8.5.1950, bytem Bojenice 41, 398 43 Bernartice

4. Pověřuje:

- starostu podpisy kupních a prodejních smluv schválených v jednání zastupitelstva.

Zapsal dne 13. 8. 2015: Ing. Zdeněk Souhrada

Ověřovatelé: Jiří Kotrba

Ing. Roman Zelenka

Starosta: Pavel Souhrada