

Výzva k podání nabídek a textová část zadávací dokumentace

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souladu s ustanovením § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a zároveň v souladu se Směrnicí č. 25 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městysu Bernartice účinnými od 8.1.2020.

Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy spojovacího krčku na prádelnu a skladovací prostory pro MŠ a modernizace vytápění ZŠ“

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel:	Městys Bernartice
Statutární zástupce:	Pavel Souhrada, starosta obce
Sídlo:	Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice
IČ:	00249530
Zástupce zadavatele:	
Organizace:	Svazek obcí regionu Písecko
Sídlo:	Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek
Adresa pro doručení:	Velké náměstí 1, 397 01 Písek
IČ:	71213996
Kontaktní osoba:	Vladimír Drye
Tel.:	+420 725 047 311
Email:	drye@sorp.cz

Zadavatel se rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením osobou výše uvedeného zástupce. Zástupce zadavatele pro zadání veřejné zakázky je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností a kompletní administraci průběhu výběrového řízení ve všech jeho fázích.

2. Druh a předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je přestavba prostor spojovacího krčku budovy mateřské a základní školy v Bernarticích na prádelnu a skladovací prostory pro potřeby mateřské školy a modernizace vytápění základní školy.

Stavební úpravy spojovacího krčku spočívají v úpravě vnitřních prostor tak, aby vyhovovaly pro nové využití - prádelnu a skladovací prostory MŠ. Součástí přestavby je kompletní výměna elektroinstalace, vodoinstalace, kanalizace a napojení na otopný systém. Technické požadavky jsou uvedeny v příloze č. 6 Projektová dokumentace a soupis prací s výkazem výměr - stavební práce.

V rámci modernizace vytápění ZŠ se jedná o výměnu dvou zastaralých plynových kotlů v kotelně školy za nový kondenzační plynový dvojkotel a dále o výměnu zastaralého plynového kotle v kuchyni za nový kondenzační nástěnný kotel. Technické požadavky jsou uvedeny v příloze č. 7 Technická specifikace a položkový rozpočet - vytápění.

Veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj 117D821 Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Realizace veřejné zakázky je podmíněna vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Ve smlouvě o dílo si zadavatel vyměňuje možnost odstoupení od smlouvy v případě neobdržení dotace.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 1 950 000 Kč.

4. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky: Městys Bernartice - Základní škola a Mateřská škola Bernartice, Tábořská 34.

Doba plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení prací: červen 2021.

Termín ukončení prací (úplného dokončení díla): listopad 2021.

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do 12.5.2021 do 10:00 hod.**

Místo pro podání nabídek: na adrese kanceláře zástupce zadavatele: Svazek obcí regionu Písecko, Velké náměstí 1 (2.patro), 397 01 Písek.

Nabídky je možné podávat ve fyzické podobě následujícími způsoby:

- poštou nebo doručovací službou,
- osobně v pracovních dnech od 8 do 14 hodin.

Rozhodující pro posouzení, zda byla nabídka doručena včas, je okamžik převzetí nabídky.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci splňuje účastník, který prokáže:

- a) základní způsobilost,
- b) profesní způsobilost,
- c) technickou kvalifikaci.

Ad a) Základní způsobilost

Účastník prokazuje splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení** (příloha č. 2).

Ad b) Profesní způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti **předložením čestného prohlášení** (viz příloha č. 2).

Ad c) Technická kvalifikace

Účastník výběrového řízení prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- seznamu min. 2 stavebních prací obdobného charakteru (výstavba, rekonstrukce, stavební úpravy, oprava budov či objektů) provedených účastníkem výběrového řízení za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, každá zakázka v min. hodnotě 0,5 mil. Kč bez DPH.

a

- seznamu min. 2 dodávek obdobného charakteru (dodávka a montáž kotlů) provedených účastníkem výběrového řízení za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, každá zakázka v min. hodnotě 0,5 mil. Kč bez DPH.

Seznamy referenčních zakázek budou předloženy ve formě čestného prohlášení (viz příloha č. 3a). Čestné prohlášení bude obsahovat název zakázky, stručný popis, název objednatele, dobu a místo plnění zakázky, hodnotu zakázky a kontaktní osobu objednatele (vč. kontaktních údajů), u které je možné si údaje ověřit.

Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace prostřednictvím poddodavatele. V takovém případě je účastník povinen předložit čestné prohlášení poddodavatele o splnění technické kvalifikace s uvedením výše požadovaných referenčních zakázek. Viz příloha č. 3b).

7. Využití poddodavatele

Účastník výběrového řízení ve své nabídce uvede, které části veřejné zakázky má v úmyslu realizovat prostřednictvím poddodavatelů s uvedením jejich identifikačních údajů, a to dle vzoru v příloze č. 4. Pokud účastník nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, tabulku v příloze č. 4 v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní.

Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání zadavatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

8. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky ve formě samostatného návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 5 této výzvy. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá.

Vzorové znění smlouvy účastník výběrového řízení nesmí měnit, doplňovat ani jinak upravovat, vyjma doplnění údajů stanovených zadavatelem (v textu barevně odlišené).

9. Technické podmínky

Technické podmínky jsou vymezeny:

- projektovou dokumentací vč. soupisu prací s výkazem výměr s názvem „Stavební úpravy spojovacího krčku Mateřské školy Bernartice na prádelnu a skladovací prostory“, které tvoří přílohu č. 6 této výzvy,
- technickou specifikací kotlů vč. položkového rozpočtu na vytápění, které tvoří přílohu č. 7 této výzvy.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník výběrového řízení je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost účastník výběrového řízení upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací s výkazem výměrem a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací s výkazem výměr.

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce uvedl technickou specifikaci nabízených kotlů (např. technické či katalogové listy, technický popis, uvedení výrobce a typu daného zařízení či jiné související informace), z něhož bude jednoznačně zřejmé, zda vyhovuje požadavkům stanoveným dle technické specifikace v příloze č. 7 výzvy.

10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky. Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny zákonné sazby DPH.

Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK) v členění na cenu celkem bez DPH, výše DPH a cenu celkem včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky - viz příloha č. 1, v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 5) a v oceněném soupisu prací/položkovém rozpočtu (viz přílohy č. 6 a 7).

11. Obsah a forma nabídky

Nabídka bude podána písemně, v listinné podobě, v českém jazyce, **a to v jednom originále.**

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem a adresou účastníka a nápisem „**NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ „Stavební úpravy spojovacího krčku na prádelnu a skladovací prostory pro MŠ a modernizace vytápění ZŠ“.**

Zadavatel doporučuje, aby vyhotovení nabídky bylo odpovídajícím způsobem zabezpečeno proti možné manipulaci s jednotlivými listy, včetně příloh, a proti jejich vypadnutí.

Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

Nabídka musí obsahovat:

- 1) Vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1)
- 2) Vyplněné čestné prohlášení prokazující splnění základní a profesní způsobilosti (příloha č. 2)
- 3) Vyplněný seznam referenčních zakázek (příloha č.3a), příp. příloha č. 3b)
- 4) Vyplněný seznam poddodavatelů (příloha č. 4)
- 5) Vyplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5)
- 6) Oceněný soupis stavebních prací a položkový rozpočet vytápění (viz přílohy č. 6 a 7)
- 7) Technické dokumenty k nabízeným kotlům (např. technické či katalogové listy, obrázky, technický popis s uvedením výrobce a typu daného zařízení či jiné související informace)

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá účastník výběrového řízení.

Všechny součásti nabídky, u nichž je požadován podpis, budou podepsány odpovědným zástupcem účastníka.

12. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

13. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami provede zadavatelem jmenovaná komise po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

14. Způsob posouzení a hodnocení nabídek

Posouzení a hodnocení nabídek provede zadavatelem jmenovaná výběrová komise.

Posouzení splnění podmínek účasti:

Hodnotící komise provede posouzení nabídek z hlediska úplnosti, splnění požadavků na kvalifikaci, předmět plnění a ostatních požadavků uvedených ve výzvě.

Hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč vč. DPH. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH.

Hodnotící komise posoudí též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, má zadavatel právo vyžádat si od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné a požádat o vysvětlení informací uvedených v nabídce, případně jejich doplnění.

15. Vysvětlení zadávacích podmínek

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to elektronicky na e-mail kontaktní osoby zadavatele, drye@sorp.cz. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti, všem známým účastníkům. Zadavatel má právo poskytnout vysvětlení, změnu či doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti účastníka.

16. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je možná po předchozí telefonické domluvě s ředitelem ZŠ a MŠ Bernartice, p. Janem Cendelínem, tel. 604 131 774.

Prohlídka slouží výhradně k seznámení účastníků s místem budoucího plnění. Veškeré dotazy vzešlé při prohlídce místa plnění jsou účastníci povinni řešit prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek – blíže viz bod 15 výzvy.

17. Zadávací lhůta

Vázanost nabídky je 90 dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídky. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

18. Požadavky a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení, a to i bez udání důvodu,
- neuzavřít smlouvu s dodavatelem, či odstoupit od uzavřené smlouvy v případě neobdržení dotace, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena,
- ponechat si všechny nabídky k archivaci,
- vyžadovat součinnost vybraného dodavatele při veřejnosprávní kontrole.

V Bernarticích dne 27.4.2021


.....
Pavel Souhrada, starosta městyse Bernartice



Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení k prokázání základní a profesní způsobilosti
- 3) A) Čestné prohlášení dodavatele - Seznam referenčních zakázek
B) Čestné prohlášení poddodavatele - Seznam referenčních zakázek
- 4) Seznam poddodavatelů
- 5) Návrh smlouvy o dílo
- 6) Projektová dokumentace a soupis prací s výkazem výměr – stavební práce
- 7) Technická specifikace a položkový rozpočet - vytápění

